



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

EDITAL RETIFICADO DE PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS - SRP

CONTRATANTE (PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM JOAQUIM).
CNPJ: 18.303.198/0001-48.

O Município de Dom Joaquim/MG, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, com sede Administrativa na Praça Cônego Firmiano, nº 40 – Centro, Dom Joaquim/MG, inscrito no CNPJ sob o nº 18.303.198/0001-48, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Geraldo Adilson Gonçalves, por intermédio da pregoeira oficial e sua Equipe de Apoio, devidamente constituída através da Portaria nº 81, de 30 de novembro de 2023, torna público que realizará licitação, para **REGISTRO DE PREÇOS**, na modalidade **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICA**, nos termos da Lei nº 14.133/2021, Decreto Municipal nº 54/2023 de 30 de novembro de 2023, e nº 04/2024 de 30 de Janeiro de 2024, e demais normas pertinentes, com o objetivo de contratação de empresa especializada para prestação de serviços de natureza comum de manutenção predial preventiva, corretiva, ampliações, revitalizações, reparos, limpeza/conservação e pequenas reformas da prefeitura municipal de Dom Joaquim e suas unidades administrativas, espaços públicos, imóveis locados, inventariados, conveniados, cedidos entre outros de uso comum do município com fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra na forma estabelecida nas planilhas de serviços e insumos diversos descritos no sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil – SINAPI e demais tabelas referência como: SEINFRA-MG, SUDECAP, SICRO-MG, segundo especificação constante no Termo de Referência (Anexo XI), parte integrante deste Edital, a ser realizado por intermédio do sistema eletrônico de contratações denominado “Portal de Compras Eletrônicas da LICITANET”, as propostas deverão obedecer às especificações deste instrumento convocatório e anexos, que dele fazem parte integrante.

VALOR LIMITE ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO:

R\$ 3.350.000,00 (Três milhões trezentos e cinquenta mil reais)

Percentual de desconto para os lotes:

Lote 01	Lote 02	Lote 03	Lote 04	Lote 05	Lote 06	Lote 07
1,96%	2,13%	1,96%	2,13%	2,5%	2,30%	1,96%

A descrição detalhada do lote se encontra no item 09 do estudo técnico preliminar anexo XII do edital.

Recebimento das propostas: A partir da publicação do aviso de edital;

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

e-mail: licitacao@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Do encerramento do recebimento das **propostas: 03/04/2024 às 08:00 horas** (Horário de Brasília - DF);

Início da disputa: **03/04/2024, às 08:01 horas** (Horário de Brasília - DF);

ENDEREÇO ELETRÔNICO DA DISPUTA: WWW.LICITANET.COM.BR MODO DE DISPUTA: ABERTO.

A integra deste edital e todos os elementos integrantes encontram-se disponíveis nos endereços eletrônicos: Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), <https://www.gov.br/pncp/pt-br> site de realização de licitações eletrônicas: licitanet: www.licitanet.com.br site da Prefeitura de Dom Joaquim/MG: www.domjoaquim.mg.gov.br no link : <https://domjoaquim.mg.gov.br/licitacoes/> ou através do endereço de e-mail licitacao@domjoaquim.mg.gov.br .

CRITÉRIO DE JULGAMENTO:

MAIOR DESCONTO

PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS

NÃO

PROCEDIMENTO PARA REGISTRO DE PREÇOS

SIM

Siglas usadas neste edital:

MPE's – micro, pequenas empresas e equiparadas, que, nos termos da Lei 123/2006

possuam direito a tratamento diferenciado;

NLLC – Nova lei de licitações e contratos.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 10/2024 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 02/2024 SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 01/2024

1. DO FUNDAMENTO:

1.1. Torna-se público que o município de Dom Joaquim/MG, por meio da secretaria municipal de Administração e Planejamento setor sediado(a) praça Cônego Firmiano nº 40, centro, realizará licitação para **REGISTRO DE PREÇOS**, na modalidade **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICA**, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, , Decreto Municipal nº 54/2023 de 30 de novembro de 2023, e nº 04/2024 de 30 de Janeiro de 2024, e demais legislação aplicável e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas neste Edital.

2. DO OBJETO

2.1. O objeto da presente licitação é o Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para prestação de serviços de natureza comum de manutenção predial preventiva, corretiva, ampliações, revitalizações, reparos, limpeza/conservação e pequenas reformas da prefeitura municipal de Dom Joaquim e suas unidades administrativas, espaços públicos, imóveis locados, inventariados, conveniados, cedidos entre outros de uso comum do município com fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra na forma estabelecida nas planilhas de serviços e insumos diversos descritos no sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil – SINAPI e demais tabelas referência como: SEINFRA-MG, SUDECAP, SICRO-MG, segundo especificação constante no Termo de Referência (Anexo XI), parte integrante deste Edital,

2.2. A licitação será realizada em lotes, conforme tabela constante do Termo de Referência, facultando-se ao licitante a participação em quantos grupos forem de seu interesse.

3. DO REGISTRO DE PREÇOS

3.1. As regras referentes aos órgãos gerenciador e participantes, bem como a eventuais adesões são as que constam da minuta de Ata de Registro de Preços.

4. DA PARTICIPACAO NA LICITACAO

4.1 Poderão participar deste Pregão todos os interessados do ramo de atividades pertinente ao objeto da contratação, que preencherem as condições de credenciamento constantes neste Edital e que estiverem previamente credenciados no Sistema de Compras Eletrônico utilizado pela Prefeitura Municipal de Dom Joaquim (<https://www.licitanet.com.br>).

4.1.1 Os interessados deverão atender às condições exigidas no cadastramento no Portal de Compras em tempo hábil, antes do horário fixado no Edital para o encerramento de recebimento das propostas.

4.2. A Prefeitura Municipal de Dom Joaquim está isenta de quaisquer custos de operacionalização e uso do sistema www.licitanet.com.br, ficando a cargo do(a) licitante os encargos financeiros ou de qualquer espécie estabelecidos com a promotora do sistema, de acordo



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

com o termo contratual ajustado entre as partes (Licitante/Portal de Compras Eletrônicas da LICITANET) referentes à utilização dos recursos de tecnologia da informação.

4.3. O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

4.4. É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais nos Sistemas relacionados no item anterior e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

4.5. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

4.6 Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para as sociedades cooperativas mencionadas no artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021, para o agricultor familiar, o produtor rural pessoa física e para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123, de 2006.

4.7 Não poderão disputar esta licitação:

4.8.1. Aquele que não atenda às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

4.8.2. Autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;

4.8.3. Empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ela necessários;

4.8.4. Pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;

4.8.5. Aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;

4.8.6. Empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;

4.8.7. Pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;

4.8.8. Agente público do órgão ou entidade licitante;

4.8.9. Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição;

4.8.10. Não poderá participar, direta ou indiretamente, da licitação ou da execução do contrato agente público do órgão ou entidade contratante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria, conforme § 1º do art. 9º da Lei nº 14.133, de 2021.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

4.8.11- O impedimento de que trata o item 3.8.4 será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.

4.8.12- A critério da Administração e exclusivamente a seu serviço, o autor dos projetos e a empresa a que se referem os itens 3.8.2 e 3.8.3 poderão participar no apoio das atividades de planejamento da contratação, de execução da licitação ou de gestão do contrato, desde que sob supervisão exclusiva de agentes públicos do órgão ou entidade.

4.8.13 Equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo econômico.

4.9- O disposto nos itens 3.8.2 e 3.8.3 não impede a licitação ou a contratação de serviço que inclua como encargo do contratado a elaboração do projeto básico e do projeto executivo, nas contratações integradas, e do projeto executivo, nos demais regimes de execução.

4.10- Em licitações e contratações realizadas no âmbito de projetos e programas parcialmente financiados por agência oficial de cooperação estrangeira ou por organismo financeiro internacional com recursos do financiamento ou da contrapartida nacional, não poderá participar pessoa física ou jurídica que integre o rol de pessoas sancionadas por essas entidades ou que seja declarada inidônea nos termos da Lei nº 14.133/2021.

4.11- A vedação de que trata o item 3.8.8 estende-se a terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica.

5. DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

5.1 O Sistema de Registro de Preços, na modalidade Pregão, na forma Eletrônica será realizado em sessão pública, por meio da INTERNET, mediante condições de segurança - criptografia e autenticação - em todas as suas fases através do Sistema de Pregão, na Forma Eletrônica (licitações) do Portal de Compras Eletrônicas da LICITANET(www.licitanet.com.br).

5.2 Os trabalhos serão conduzidos por servidor público da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim/MG, Agente de Contratação denominado PREGOEIRO, mediante a inserção e monitoramento de dados gerados ou transferidos para o aplicativo “Licitações” constante da página eletrônica do Portal de Compras Eletrônicas da LICITANET (www.licitanet.com.br), com o auxílio da equipe de apoio, que terá, em especial, as atribuições, constantes das regras aplicáveis à matéria.

5.3 As comunicações prévias à sessão de disputa de lances, referentes ao certame serão disponibilizadas no site da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim, em www.domjoaquim.mg.gov.br; no site do Portal de Compras Eletrônicas da LICITANET, em www.licitanet.com.br; ou publicadas no Diário Oficial do Município de Dom Joaquim. As demais condições constam no presente edital e seus anexos.

5.4 As dúvidas pertinentes a presente licitação serão esclarecidas pelo Pregoeiro, sito à Praça Cônego Firmiano, nº 40, Centro – Dom Joaquim/MG, durante o seu expediente de atendimento ao público, de segunda a sexta-feira, das 07h00min às 16h00min, ou pelo telefone (31) 98580-3804, ou ainda, através do e-mail licitacao@domjoaquim.mg.gov.br .

5.5 Todas as referências de tempo no Edital, no Aviso e durante a Sessão Pública, observarão obrigatoriamente o horário de Brasília/DF e, dessa forma, serão registradas no sistema eletrônico e na documentação relativa ao certame



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

6 DO CREDENCIAMENTO, DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

6.1 A participação do licitante no pregão eletrônico se dará por meio de participação direta ou através de empresas associadas ao Portal de Compras Eletrônicas da LICITANET, a qual por meio de seu operador designado indicará implícito conhecimento, aceitação e atendimento às exigências de habilitação previstas no Edital.

6.2 O acesso do operador ao pregão, para efeito de registrar a proposta e dar lances em nome do licitante, somente se dará mediante prévia definição de senha privativa.

6.3 A chave de identificação e a senha dos operadores poderão ser utilizadas em qualquer pregão eletrônico, salvo quando canceladas por solicitação do credenciado ou por iniciativa do Portal de Compras Eletrônicas da LICITANET.

6.4 É de exclusiva responsabilidade do usuário o sigilo da senha, bem como seu uso em qualquer transação efetuada diretamente ou por seu representante, não cabendo ao Portal de Compras Eletrônicas da LICITANET a responsabilidade por eventuais danos decorrentes de uso indevido da senha, ainda que por terceiros.

6.5 O credenciamento do fornecedor e de seu representante legal junto ao sistema eletrônico implica a responsabilidade legal pelos atos praticados e a presunção de capacidade técnica para realização das transações inerentes ao pregão eletrônico.

6.6 A participação no Pregão, na forma eletrônica se dará por meio da digitação da senha pessoal e intransferível do representante credenciado e subsequente registro da proposta de preços e inserção dos respectivos documentos de habilitação exclusivamente por meio do sistema eletrônico, observados, data e horário limite estabelecido.

6.7 Caberá ao licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública do pregão, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou da desconexão do seu representante.

6.8 É vedado ao licitante identificar-se em sua proposta ao lançá-la no sistema ou no decorrer da sessão do pregão, sob pena de desclassificação do licitante.

6.8.1 A desclassificação de que trata o subitem 5.8, não ocorrerá nos casos em que for solicitado a inserção de planilhas, fichas técnicas, catálogos ou outros elementos, e esses terem sido anexados pela licitante sendo fabricante e a marca ofertada sendo o seu nome empresarial.

6.9 Qualquer dúvida em relação ao acesso no sistema operacional, poderá ser esclarecida através dos contatos disponíveis no portal eletrônico www.licitanet.com.br.

6.10 Na presente licitação, a fase de habilitação sucederá as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento.

6.11 Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública.

6.12 No cadastramento da proposta inicial, o licitante declarará, em campo próprio do sistema, que:

6.12.1 Cumpre plenamente os requisitos de habilitação;

6.12.2 Está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

6.12.3 Não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do [artigo 7º, XXXIII, da Constituição](#); e que não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos [incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal](#); (ANEXO V)

6.12.4 Cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas. (ANEXO VI)

6.13 O licitante organizado em cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no [artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021](#).

6.14 O fornecedor enquadrado como microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no [artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006](#), estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus [arts. 42 a 49](#), observado o disposto nos [§§ 1º ao 3º do art. 4º, da Lei n.º 14.133, de 2021](#).

6.15 A falsidade da declaração de que trata os itens 6.12 ou 6.14 sujeitará o licitante às sanções previstas na [Lei nº 14.133, de 2021](#), e neste Edital.

6.16 Não haverá ordem de classificação na etapa de apresentação da proposta e dos documentos de habilitação pelo licitante, o que ocorrerá somente após os procedimentos de abertura da sessão pública e da fase de envio de lances.

6.17 Serão disponibilizados para acesso público os documentos que compõem a proposta dos licitantes convocados para apresentação de propostas, após a fase de envio de lances.

6.18 Caso exista a necessidade de ser suspenso o pregão, o Pregoeiro designará novo dia e horário para a continuidade do certame.

6.19 Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão. Sobretudo o andamento do procedimento de licitação entre a data de abertura das propostas e a adjudicação do objeto deve ser acompanhado pelos participantes por meio do portal "www.licitanet.com.br" que veiculará avisos, convocações, desclassificações de licitantes, justificativas e outras decisões referentes ao procedimento.

6.20 O encaminhamento de proposta pressupõe também pleno conhecimento e atendimento de todas as exigências contidas no edital e seus anexos. O fornecedor será responsável por todas as transações que forem efetuadas em seu nome no sistema eletrônico, assumindo como firmes e verdadeiras suas propostas e lances.

6.21 O licitante deverá comunicar imediatamente ao provedor do sistema qualquer acontecimento que possa comprometer o sigilo ou a segurança, para imediato bloqueio de acesso.

7 DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA

7.1 O licitante deverá enviar sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, sendo que o registro da proposta pressupõe o pleno conhecimento, aceitação e atendimento das



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

condições do Edital, inclusive com relação às quantidades, aos prazos, forma de entrega dos produtos, forma de apresentação de declarações e documentos de habilitação.

7.2 A licitante deverá observar o descritivo do item, constante deste edital e seus anexos, bem como as cláusulas presentes neste instrumento. A apresentação de proposta subentende que o licitante observou os descritivos e que cumpre plenamente as exigências do edital e seus anexos, não podendo alegar desconhecimento dessas disposições.

7.3 Cabe ao licitante se inteirar dos dados indispensáveis a apresentação da proposta, sendo que os preços a serem propostos deverão cobrir quaisquer despesas que incidam ou venham incidir sobre a execução do objeto deste certame ou quaisquer dificuldades inerentes.

7.4 Nos preços deverão estar incluídos todos os custos necessários à entrega dos produtos licitados na forma estabelecida neste edital, incluindo todos os tributos incidentes, taxas ou despesas adicionais, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, emolumentos, fretes, seguros, deslocamento e riscos de entrega (quando for o caso), transporte, carga, descarga, empilhamento e embalagem, quando for o caso, além de outras despesas que incidam ou venham a incidir sobre o custo final dos produtos.

7.5 Se o regime tributário da empresa implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da empresa nos últimos doze meses.

7.6 Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, no pagamento serão retidos na fonte os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

7.7 Os preços propostos serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração dos mesmos, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

7.8 A omissão de qualquer despesa necessária à perfeita execução do objeto desta licitação será interpretada como não existente ou já incluída nos preços, não podendo a licitante pleitear acréscimo após a abertura das propostas.

7.9 A inclusão de outras condições de pagamento não previstas neste Edital não será considerada para qualquer fim.

7.10 O Licitante será responsável por todas as transações que forem efetuadas em seu nome no sistema eletrônico, assumindo como firmes e verdadeiras suas propostas e lances.

7.11 Os licitantes deverão ofertar preços de mercado para os produtos, sendo opcional à Administração verificar por meio de diligências, eventuais superfaturamentos ou discrepâncias nos preços obtidos na licitação e desclassificar as propostas inadequadas.

7.12 No preenchimento da proposta eletrônica deverão obrigatoriamente ser informadas no campo próprio as marcas e modelos dos produtos ofertados e os valores unitários e totais (com no máximo 02 (duas) casas decimais após a vírgula). A não inserção destas informações neste campo implicará na desclassificação da empresa, face à ausência de informação suficiente para classificação da proposta. Exceto nos casos de serviços, no qual não é exigido a apresentação de marca e modelo.

7.13 Não será admitida cotação inferior à quantidade prevista neste Edital.

7.14 As licitantes deverão ANEXAR à sua proposta eletrônica em campo próprio no Portal de Compras Eletrônicas da LICITANET (catálogo), o catálogo, manual técnico, prospecto, folder, folheto e/ou cópia da página do site do fabricante do produto ofertado, compatível(is) e adequado(s) à especificação, em português ou traduzidos, devendo este(s) ser(em) igual(is) ou superior(es) ao



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

descrito no Termo de Referência do Edital, incluindo a especificação de marca e modelo e outros elementos que de forma inequívoca identifiquem e constatem as configurações cotadas. A não apresentação dos catálogos poderá acarretar na desclassificação do item e/ou da proposta.

7.15 A validade da proposta será de 60 (sessenta) dias, contados a partir da data da sessão pública do Pregão.

7.16 Ficará sujeita à aplicação das penalidades, a licitante que deixar de apresentar os documentos solicitados neste edital, ou apresentá-los de forma defeituosa, desde que constatada a má fé.

7.17 Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas, quando participarem de licitações públicas;

7.18 O descumprimento das regras supramencionadas pela Administração por parte dos contratados pode ensejar a responsabilização pelo órgão competente e, após o devido processo legal, gerar as seguintes consequências: assinatura de prazo para a adoção das medidas necessárias ao exato cumprimento da lei, nos termos do [art. 71, inciso IX, da Constituição](#); ou condenação dos agentes públicos responsáveis e da empresa contratada ao pagamento dos prejuízos ao erário, caso verificada a ocorrência de superfaturamento por sobrepreço na execução do contrato.

7.19 O não atendimento das especificações contidas neste edital acarretará na desclassificação da proposta.

8 DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES

8.1 A abertura da presente licitação dar-se-á automaticamente em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital, com a divulgação das propostas de preços recebidas pelo sítio eletrônico, passando o Pregoeiro a avaliar a aceitabilidade das propostas.

8.2 Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou os documentos de habilitação, quando for o caso, anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

8.2.1 Será desclassificada a proposta que identifique o licitante.

8.2.2 A desclassificação será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.

8.2.3 A não desclassificação da proposta não impede o seu julgamento definitivo em sentido contrário, levado a efeito na fase de aceitação.

8.3 O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas, sendo que somente estas participarão da fase de lances.

8.4 O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Pregoeiro e os licitantes.

8.5 Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

8.6 O lance deverá ser ofertado visando obter maior desconto no lote.

8.7 Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

- 8.8** O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ou percentual de desconto superior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.
- 8.9** Com o intuito de conferir celeridade à condução do processo licitatório, é permitido ao Pregoeiro a abertura e gerenciamento simultâneo da disputa de vários lotes da mesma licitação.
- 8.9.1** Em regra, a disputa simultânea de lotes obedecerá à ordem sequencial dos mesmos. Entretanto, o Pregoeiro poderá efetuar a abertura da disputa de itens/lotos selecionados fora da ordem sequencial.
- 8.10** O procedimento seguirá de acordo com o modo de disputa “aberto”, onde os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.
- 8.10.1** A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
- 8.10.2** A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.
- 8.10.3** Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens/lotos anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.
- 8.10.4** Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o pregoeiro, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.
- 8.10.5** Após o reinício previsto no item supra, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.
- 8.11** Após o término dos prazos estabelecidos nos subitens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de desconto.
- 8.12** Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor (percentual de desconto) , prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.
- 8.13** Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do maior desconto registrado, vedada a identificação do licitante.
- 8.14** No caso de desconexão com o Pregoeiro, no decorrer da etapa competitiva do Pregão, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.
- 8.15** Quando a desconexão do sistema eletrônico para o pregoeiro persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo Pregoeiro aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.
- 8.16** Caso o licitante não apresente lances , concorrerá com os descontos iniciais de sua proposta de sua proposta.
- 8.17** O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos [arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006](#).



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

- 8.17.1** Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 5% (cinco por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.
- 8.17.2** A melhor classificada nos termos do subitem anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.
- 8.17.3** Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 5% (cinco por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.
- 8.17.4** No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.
- 8.18** Só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances), ou entre lances finais da fase fechada do modo de disputa aberto e fechado.
- 8.18.1** Havendo eventual empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será aquele previsto no [art. 60 da Lei nº 14.133, de 2021](#), nesta ordem:
- 8.18.1.1** Disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;
- 8.18.1.2** Avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos nesta Lei;
- 8.18.1.3** Desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento;
- 8.18.1.4** Desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.
- 8.18.2** Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:
- 8.18.2.1** Empresas estabelecidas no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localize;
- 8.18.2.2** Empresas brasileiras;
- 8.18.2.3** Empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;
- 8.18.2.4** Empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.
- 8.21.** Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, na hipótese da proposta do primeiro colocado permanecer acima do preço máximo ou inferior ao desconto definido para a contratação, o pregoeiro poderá negociar condições mais vantajosas, após definido o resultado do julgamento.
- 8.21.1** A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.

- 8.21.2** A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.
- 8.21.3** O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório.
- 8.21.4** O pregoeiro solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de até 2 (duas) horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.
- 8.21.5** É facultado ao pregoeiro prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.
- 8.21.6** Após a negociação do preço, o Pregoeiro iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

9 DA FASE DE JULGAMENTO

9.1 Encerrada a etapa de negociação, o Pregoeiro verificará se o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar atende às condições de participação no certame, conforme previsto no [art. 14 da Lei nº 14.133/2021](#), legislação correlata e no item 3 do edital, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

9.1.1 Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/ceis>);

9.1.2 Cadastro Nacional de Empresas Punidas - CNEP, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/cnep>).

9.2 A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força da vedação de que trata o [artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992](#).

9.3 Caso conste na Consulta de Situação do licitante a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o Pregoeiro diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas. ([IN nº 3/2018, art. 29, caput](#))

9.3.1 A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros. ([IN nº 3/2018, art. 29, §1º](#)).

9.3.2 O licitante será convocado para manifestação previamente a uma eventual desclassificação. ([IN nº 3/2018, art. 29, §2º](#)).

9.3.3 Constatada a existência de sanção, o licitante será reputado inabilitado, por falta de condição de participação.

9.4 Caso atendidas as condições de participação, será iniciado o procedimento de habilitação.

9.5 Caso o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar tenha se utilizado de algum tratamento favorecido às ME/EPP's, o pregoeiro verificará se faz jus ao benefício, em conformidade com o previsto neste edital.

9.6 Verificadas as condições de participação e de utilização do tratamento favorecido, o pregoeiro examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

anexos, observado o disposto no artigo 29 a 35 da IN SEGES nº 73, de 30 de setembro de 2022, que trata sobre a licitação pelo critério de julgamento por menor preço ou maior desconto, na forma eletrônica.

9.7 Para o julgamento das propostas, será considerado o critério de MAIOR DESCONTO

9.7.1 Encerrada a etapa competitiva, as propostas serão ordenadas, exclusivamente pelo critério de MAIOR DESCONTO.

9.8 Será desclassificada a proposta vencedora que:

9.8.1 Contiver vícios insanáveis;

9.8.2 Não obedecer às especificações técnicas contidas no Termo de Referência;

9.8.3 Apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação;

9.8.4 Não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;

9.8.5 Apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste Edital ou seus anexos, desde que insanável.

9.8.6 A inexequibilidade, na hipótese de que trata o caput, só será considerada após diligência do pregoeiro, que comprove: que o custo do licitante ultrapassa o valor da proposta; e inexistirem custos de oportunidade capazes de justificar o vulto da oferta.

9.9 Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço e que se comprove que este é o bastante para arcar com todos os custos da contratação;

9.9.1 O ajuste de que trata este dispositivo se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas;

9.10 Para fins de análise da proposta quanto ao cumprimento das especificações do objeto, poderá ser colhida a manifestação escrita do setor requisitante do serviço ou da área especializada no objeto.

10 DA FASE DE HABILITAÇÃO

10.1 Os documentos previstos no Termo de Referência, necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, serão exigidos para fins de habilitação, nos termos dos [arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133, de 2021](#).

10.1.1 A documentação exigida para fins de habilitação jurídica, fiscal, social e trabalhista e econômico-financeira, poderá ser substituída pelo registro cadastral emitido pelo município de Dom Joaquim, em situação válida, desde que o registro tenha sido feito em obediência ao disposto na Lei nº 14.133/2021.

10.1.2 Os documentos exigidos para fins de habilitação, que não estejam contemplados no registro cadastral emitido pelo Município de Dom Joaquim, deverão ser encaminhados pelo licitante, via sistema eletrônico, no momento de cadastro de sua proposta.

10.2 HABILITAÇÃO JURÍDICA – REGISTRO CADASTRAL

10.2.1.1 **Empresário individual:** inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

10.2.1.2 Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;

10.2.1.3 Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

10.2.1.4 Sociedade empresária estrangeira: portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução Normativa DREI/ME n.º 77, de 18 de março de 2020.

10.2.1.5 Sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

10.2.1.6 Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária: inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz.

10.3 REGULARIDADE FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA

10.3.1.1 Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ);

10.3.1.2 Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta n.º 1.751, de 02/10/2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

10.3.1.3 Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

10.3.1.4 Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei n.º 5.452, de 1º de maio de 1943;

10.3.1.5 Prova de inscrição no cadastro de contribuintes **Estadual e Municipal**, relativo ao domicílio ou sede do fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

10.3.1.6 Prova de regularidade com a Fazenda **Estadual e Municipal** do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;

10.3.1.7 Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos estaduais ou municipais



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.

10.4 QUALIFICAÇÃO ECONOMICA FINANCEIRA

10.4.1.1 Pessoa Jurídica - certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor - Lei nº 14.133, de 2021, art. 69, *caput*, inciso II.

10.5 QUALIFICACAO TÉCNICO PROFISSIONAL E TÉCNICO OPERACIONAL

10.6- Registro ou inscrição da empresa contratada no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo) e/ou CFT (Conselho Federal dos Técnicos Industriais), conforme as áreas de atuação, em plena validade.

10.6-1- Registro ou inscrição do responsável técnico no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo) e/ou CFT (Conselho Federal dos Técnicos Industriais), conforme as áreas de atuação, em plena validade.

10.7- Quanto à capacitação técnico-operacional: apresentação de no mínimo um atestado de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome do contratado, relativo à execução de serviço compatível com o objeto licitado devendo ter as seguintes informações:

- ✓ Data de emissão;
- ✓ Informações quanto a autoria do documento, como nome completo e endereço.

10.9- Para os **lotes 01, 02, 03, 05 e 06**, serão admitidos atestados e comprovação da capacidade técnica profissional dos seguintes profissionais: Engenheiro Civil, Arquiteto, Tecnólogo em construção Civil e/ou profissional legalmente registrado no conselho cujas atribuições permitam a responsabilização técnica pelas atividades que serão desempenhados em cada lote.

10.10- Para o **lote 04**, será admitido atestados e comprovação da capacidade técnica profissional dos seguintes profissionais: Engenheiro Elétrico, Técnico em eletrotécnica,



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Técnico em Elétrica e/ou profissional legalmente registrado no conselho cujas atribuições permitam a responsabilização técnica pelas atividades que serão desempenhados.

10.11- Para o **lote 07**, será admitido atestados e comprovação da capacidade técnica profissional dos seguintes profissionais: Engenheiro Mecânico, Técnico em eletromecânica, Técnico em Eletrotécnica, Mecânico de Refrigeração e/ou profissional legalmente registrado cujas atribuições permitam a responsabilização técnica pelas atividades que serão desempenhados.

10.12- Na hipótese de o licitante vencedor ser empresa estrangeira que não funcione no País, para fins de assinatura do contrato ou da ata de registro de preços, os documentos exigidos para a habilitação serão traduzidos por tradutor juramentado no País e apostilados nos termos do disposto no [Decreto nº 8.660, de 29 de janeiro de 2016](#), ou de outro que venha a substituí-lo, ou consularizados pelos respectivos consulados ou embaixadas.

10.13- Quando permitida a participação de consórcio de empresas, a habilitação técnica, quando exigida, será feita por meio do somatório dos quantitativos de cada consorciado e, para efeito de habilitação econômico-financeira, quando exigida, será observado o somatório dos valores de cada consorciado.

10.14- Se o consórcio não for formado integralmente por microempresas ou empresas de pequeno porte e o termo de referência exigir requisitos de habilitação econômico-financeira, haverá um acréscimo de 10% (dez por cento) para o consórcio em relação ao valor exigido para os licitantes individuais.

10.15- No caso de necessidade de prova de autenticidade de cópia de documento público ou particular poderá ser feita perante o Departamento de Licitações, por Agente de Contratação ou membro de sua Equipe de Apoio, nomeados por Portaria, mediante apresentação do original ou cópia autenticada em cartório ou por declaração em conformidade com o [art. 12, inciso IV, da Lei Federal nº 14.133/2021](#).

10.16- Será verificado se o licitante apresentou declaração de que atende aos requisitos de habilitação, e o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei (art. 63, I, da Lei nº 14.133/2021).

10.17- O licitante deverá apresentar, sob pena de desclassificação, declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

10.18- A verificação pelo pregoeiro, em sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões constitui meio legal de prova, para fins de habilitação.

10.19- Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para (Lei 14.133/21, art. 64):



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

10.19-A complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e

10.20-Atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas;

10.11-Atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas;

10.12-O Pregoeiro, motivadamente, poderá, caso julgue conveniente para o melhor atendimento do interesse público, com vistas a favorecer a competitividade no certame, aplicar o Acórdão 1.211/2021 do TCU, onde poderão/Serão sanadas as falhas, por parte do Agente de Contratação/Pregoeiro, relacionadas a certidões fiscais, sendo possibilitada a consulta direta ao site eletrônico do órgão emissor ou deferido o prazo, não superior a 1hr, para que o licitante apresente a certidão viciada.

10.23-Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o pregoeiro examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital.

10.24-Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o subitem anterior.

11 DOS BENEFÍCIOS ÀS MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE

10.1 Havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal e trabalhista das microempresas, empresas de pequeno porte e microempreendedores individuais, será assegurado o prazo de 05 (cinco) dias úteis, prorrogável por igual período, a critério da Administração, após declarado vencedor, para fins de contratação, em conformidade com a Lei Complementar 123/2006 e suas alterações, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.

12 DOS RECURSOS

11.1 A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de licitantes, à anulação ou revogação da licitação, observará o disposto no [art. 165 da Lei nº 14.133, de 2021](#).

11.2 O prazo recursal é de 3 (três) dias úteis, contados da data de intimação ou de lavratura da ata.

11.3 Quando o recurso apresentado impugnar o julgamento das propostas ou o ato de habilitação ou inabilitação do licitante:

12.1.1 A intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão

12.1.2 O prazo para a manifestação da intenção de recorrer não será inferior a 10 (dez) minutos, podendo o Pregoeiro dar provimento ou negar o mesmo

12.1.3 o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação ou de lavratura da ata de habilitação ou inabilitação;

11.4 Os recursos deverão ser encaminhados em campo próprio do sistema.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

11.5 O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, encaminhar recurso para a autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

11.6 Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos.

11.7 O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais licitantes será de 3 (três) dias úteis, contados da data da intimação pessoal ou da divulgação da interposição do recurso, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.

11.8 O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

11.9 O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.

12 DO ENCERRAMENTO DA LICITAÇÃO

12.1 Encerradas as fases de julgamento e habilitação do licitante vencedor, e exauridos os recursos administrativos, o processo licitatório será encaminhado para a autoridade superior que poderá:

12.1.1 Determinar o retorno dos autos para saneamento de irregularidades

12.1.2 Revogar a licitação por motivo de conveniência e oportunidade;

12.1.3 Proceder à anulação da licitação, de ofício ou mediante provocação de terceiros, sempre que presente ilegalidade insanável;

12.1.4 Adjudicar o objeto e homologar a licitação.

12.2 Ao pronunciar a nulidade, a autoridade indicará expressamente os atos com vícios insanáveis, tornando sem efeito todos os subsequentes que deles dependam, e dará ensejo à apuração de responsabilidade de quem lhes tenha dado causa.

12.3 O motivo determinante para a revogação do processo licitatório deverá ser resultante de fato superveniente devidamente comprovado.

12.4 Nos casos de anulação e revogação, deverá ser assegurada a prévia manifestação dos interessados.

13 DO REGISTRO DE PREÇOS

13.1 Para efeitos do Registro de Preços, são adotadas as seguintes definições:

13.1.1 Sistema de Registro de Preços – SRP – conjunto de procedimentos para registro formal de preços relativos à prestação de serviços e aquisição de bens, para contratações futuras;

13.1.2 Ata de Registro de Preços – Documento vinculativo, obrigacional, com característica de compromisso para futura contratação, onde se registram os quantitativos, preços, detentores da ata, órgãos participantes e condições a serem praticadas, conforme as disposições contidas no instrumento convocatório e propostas apresentadas;

13.1.3 Órgão Gerenciador – Órgão ou Entidade da Administração Pública Municipal responsável pela condução do conjunto de procedimentos do certame para registro de preços e gerenciamento da Ata de Registro de Preços dele decorrente;

13.1.4 Órgão Participante – Órgão ou Entidade da Administração Pública, que participou da etapa preparatória do procedimento licitatório precedente ao Registro de Preços;

13.1.5 Detentor da Ata – Licitante (s) vencedor (es) do certame na modalidade Concorrência ou Pregão, com preços registrados para futuros fornecimentos ou prestação de serviços.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

13.2 O prazo de vigência da Ata de Registro de Preço, será pelo período de 01(um) ano e poderá ser prorrogado por igual período, desde que comprovado o preço vantajoso (Art. 84, Lei 14.133/2021).

13.3 O preço registrado e a indicação dos respectivos Detentores da Ata serão divulgados em órgão oficial da Administração e ficarão disponibilizados durante a vigência da Ata de Registro de Preços;

13.4 Homologado o resultado da licitação, o licitante mais bem classificado terá o prazo de 05 (Cinco) dias, contados a partir da data de sua convocação, para assinar a Ata de Registro de Preços, cujo prazo de validade encontra-se nela fixado, sob pena de decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021.

13.5 O prazo de assinatura poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, mediante solicitação do licitante mais bem classificado ou do fornecedor convocado, desde que:

I - a solicitação seja devidamente justificada e apresentada dentro do prazo; e

II - a justificativa apresentada seja aceita pela Administração.

13.6 A ata de registro de preços poderá ser assinada por meio de assinatura digital e disponibilizada no site oficial do município.

13.7 Serão formalizadas tantas Atas de Registro de Preços quantas forem necessárias para o registro de todos os itens constantes no Termo de Referência, com a indicação do licitante vencedor, a descrição do(s) item(ns), as respectivas quantidades, preços registrados e demais condições.

13.8 A existência de preços registrados implicará compromisso de fornecimento nas condições estabelecidas, mas não obrigará a Administração a contratar, facultada a realização de licitação específica para a aquisição pretendida, desde que devidamente justificada.

13.9 Na hipótese de o convocado não assinar a ata de registro de preços no prazo e nas condições estabelecidas, fica facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas condições propostas pelo primeiro classificado.

13.10 A contratação com os Detentores da Ata será formalizada por intermédio de instrumento contratual ou emissão de nota de EMPENHO de despesa, observado o disposto no art. 95 da Lei nº 14.133/2021;

13.11 A Ata de Registro de Preços poderá sofrer alterações, obedecidas as disposições contidas no artigo 124 da Lei 14.133/2021;

13.12 O Preço registrado poderá ser revisto em decorrência de eventual redução daqueles praticados no mercado, ou de fato que eleve o custo dos serviços ou bens registrados, cabendo ao Órgão Gerenciador da Ata promover as necessárias negociações junto aos Detentores a Ata;

13.13 Quando o preço inicialmente registrado, por motivo superveniente, tornar-se superior ao preço praticado no mercado, o Órgão Gerenciador deverá:

I - Convocar o Detentor da Ata visando a negociação para redução de preços e sua adequação ao praticado no mercado;

II - Frustrada a negociação, o Detentor da Ata será liberado do compromisso assumido;

III - Convocar os demais licitantes que tiveram preços registrados, visando igual oportunidade de negociação;



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

13.14 Quando o preço de mercado se tornar superior aos registrados, o Detentor da Ata, mediante pedido fundamentado, devidamente instruído com os documentos necessários à comprovação dos fatos alegados, a Administração poderá:

I - manter, preferencialmente, a diferença percentual apurada na época da licitação entre o preço ofertado pelo licitante e o preço de mercado;

II - considerar o valor solicitado pelo detentor como o máximo a ser concedido para a alteração;

III - poderá deferir valor menor daquele solicitado pelo detentor;

IV - Na hipótese de não comprovação da existência de fato superveniente que inviabilize o preço registrado, o pedido será indeferido pelo órgão ou pela entidade gerenciadora e o fornecedor deverá cumprir as obrigações estabelecidas na ata, sob pena de cancelamento do seu registro, sem prejuízo da aplicação das sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021, e na legislação aplicável.

V - O preço registrado poderá ser revisto de ofício pelo órgão ou pela entidade gerenciadora em decorrência de eventual redução do valor praticado no mercado, ou de fato que eleve o custo do item registrado.

VI - Não havendo êxito nas negociações, o órgão ou a entidade gerenciadora poderá convocar os licitantes remanescentes ou integrantes do cadastro de reserva, se houver, ou proceder à revogação do item, ou do lote, ou de toda a ARP, conforme o caso, adotando as medidas cabíveis para obter a contratação mais vantajosa.

13.15 O Detentor da Ata terá seu registro cancelado, total ou parcialmente, respeitado o contraditório e a ampla defesa, quando:

I - descumprimento parcial ou total, por parte do detentor, das condições da ARP;

II - quando o detentor não atender à convocação para firmar as obrigações contratuais decorrentes do registro de preços, não retirar ou não aceitar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pelo órgão ou entidade gerenciadora;

III - nas hipóteses de inexecução parcial ou total do contrato decorrente da ARP;

IV - nas hipóteses dos preços registrados não estiverem compatíveis com os praticados no mercado e o detentor se recusar a adequá-los na forma solicitada pelo órgão ou pela entidade gerenciadora, prevista no edital e na ARP, observado o disposto no art. 36 Decreto Municipal n. 04/2024 de 30 de Janeiro de 2024;

V - por razões de interesse público, reduzida a termo no processo;

VI - por fato superveniente, decorrente de caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe ou em decorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução das obrigações previstas na ata, devidamente demonstrado;

VII - quando o detentor for suspenso ou impedido de licitar e contratar com a administração municipal;

VIII - quando o detentor for declarado inidôneo para licitar ou contratar com a administração pública;

IX - amigavelmente, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo, desde que haja conveniência para a administração;

X - por ordem judicial.

14 DA FORMAÇÃO DO CADASTRO DE RESERVA

14.1 Após a homologação da licitação, a critério da administração e na forma do art. 15 do decreto 04/2024 poderá ser incluído na ata, na forma de anexo, o registro:



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

14.1.1 dos licitantes que aceitarem cotar o objeto com preço igual ao do adjudicatário, observada a classificação na licitação; e

14.1.2 dos licitantes que mantiverem sua proposta original

14.2 Será respeitada, nas contratações, a ordem de classificação dos licitantes ou fornecedores registrados na ata.

14.2.1 A apresentação de novas propostas na forma deste item não prejudicará o resultado do certame em relação ao licitante mais bem classificado.

14.2.2 Para fins da ordem de classificação, os licitantes ou fornecedores que aceitarem cotar o objeto com preço igual ao do adjudicatário antecederão aqueles que mantiverem sua proposta original.

14.3 A habilitação dos licitantes que comporão o cadastro de reserva será efetuada quando houver necessidade de contratação dos licitantes remanescentes, nas seguintes hipóteses:

14.3.1 quando o licitante vencedor não assinar a ata de registro de preços no prazo e nas condições estabelecidos no edital; ou

14.3.2 quando houver o cancelamento do registro do fornecedor ou do registro de preços, nas hipóteses previstas no art. 36 Decreto Municipal n. 04/2024 – Regulamenta o SRP.

14.4 Na hipótese de nenhum dos licitantes que aceitaram cotar o objeto com preço igual ao do adjudicatário concordar com a contratação nos termos em igual prazo e nas condições propostas pelo primeiro classificado, a Administração, observados o valor estimado e a sua eventual atualização na forma prevista no edital, poderá:

14.4.1 convocar os licitantes que mantiveram sua proposta original para negociação, na ordem de classificação, com vistas à obtenção de preço melhor, mesmo que acima do preço do adjudicatário; ou

14.4.2 adjudicar e firmar o contrato nas condições ofertadas pelos licitantes remanescentes, observada a ordem de classificação, quando frustrada a negociação de melhor condição.

15 DOS PRAZOS E DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

15.1 Os serviços/fornecimentos ocorrerão pelo período de 12 (doze) meses, contados a partir da data da assinatura da Ata de Registro de Preços, podendo ser prorrogado nos termos da Lei 14.133/2021 por igual período, desde que comprovada a vantajosidade.

15.2 Os serviços deverão ser realizados em estrita conformidade com as disposições do Termo de Referência.

15.3 O Município de Dom Joaquim/MG reserva-se o direito de não receber no todo ou em parte o serviço prestado em desacordo com o previsto neste instrumento convocatório.

16 DO PAGAMENTO

16.1 A DETENTORA DA ATA deverá emitir a nota fiscal em nome da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim/MG, somente quando solicitada pela Divisão de Contratos, oportunidade em que deverá indicar, na nota fiscal, o código de serviço adequado ao serviço prestado, bem como ao objeto da contratação.

16.2 O atesto do gestor na nota fiscal é condição indispensável para o pagamento desta.

16.3 A DETENTORA DA ATA deverá realizar as devidas retenções na Nota Fiscal, no que couber.

16.4 A DETENTORA DA ATA deverá apresentar, juntamente com a nota fiscal, a seguinte documentação (Lei n. 14.133/2021), dentro do seu prazo de validade:



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

- I - comprovante da regularidade para com a Fazenda Federal;
- II - comprovante da regularidade para com a Fazenda Estadual e Municipal;
- III - comprovante da regularidade para com o FGTS;
- IV - comprovante da regularidade para com a Justiça do Trabalho.

16.5 Caso a DETENTORA DA ATA não comprove a regularidade fiscal e trabalhista:

I – será emitida notificação pelo CONTRATANTE para regularização no prazo de 30 (trinta) dias, contados a partir do recebimento do ofício, e, caso não regularizada, será iniciado o processo de extinção contratual, com aplicação da multa rescisória;

16.6 A Prefeitura compromete-se a efetuar o pagamento até o 30º (trigésimo) dia a partir da apresentação da nota fiscal à Divisão de Contratos, e após cumpridas as condições de pagamento supracitadas.

16.7 No caso do não pagamento da nota fiscal até o 30º (Trigésimo) dia, por culpa exclusiva do Município, será efetuada a atualização monetária do 31º (Trigésimo primeiro) dia até a data da efetiva quitação, para tanto fica convencionado que a taxa de atualização financeira devida pela Administração Pública Municipal, entre a data em que o pagamento é devido e a data do efetivo pagamento, será de 6% (seis por cento) ao ano, calculada pro rata die, em observância ao que dispõem a Lei n. 14.133/2021;

16.8 O preço será fixado e irrevogável, salvo as condições previstas na Lei Federal 14.133/2021, e suas alterações e no Decreto Municipal que regulamenta o SRP.

16.9 Poderá haver reequilíbrio, sendo este solicitado pela empresa e aceito pela administração municipal, devendo a empresa solicitante apresentar elementos que comprove o aumento dos insumos.

16.10 As despesas com a presente licitação correrão a conta da Dotação Orçamentária consignadas na proposta orçamentária do exercício, sendo informada no momento da contratação. A dotação orçamentária também poderá ser informada por ocasião da emissão da Nota de Empenho

17 DAS SANÇÕES E PENALIDADES

17.1 Nos termos do previsto no Título IV, Capítulo I - Das Infrações e Sanções Administrativas da Lei n. 14.133/2021, comete infração administrativa o licitante ou contratado que cometer quaisquer das infrações previstas no art. 155, quais sejam:

- I - dar causa à inexecução parcial do contrato;
- II - dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- III - dar causa à inexecução total do contrato;
- IV - deixar de entregar a documentação exigida para o certame;
- V - não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;
- VI - não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;
- VII - ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;
- VIII - apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;
- IX - fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- X - comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

XI - praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;

XII - praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

17.2 Salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, também comete infração administrativa o licitante não mantiver a proposta em especial quando:

17.2.1 Não enviar a proposta adequada ao ultimo lance ofertado ou após negociação;

17.2.2 Recusar-se a enviar o detalhamento da proposta quando exigível;

17.2.3 Pedir para ser desclassificado quando encerrada a etapa competitiva; ou

17.2.4 Deixar de apresentar amostra;

17.2.5 Apresentar proposta ou amostra em desacordo com as especificações do edital.

17.3 Para os responsáveis pela prática das infrações administrativas previstas no item acima serão aplicadas as sanções administrativas: advertência, multa, impedimento de licitar e contratar com a Administração Pública direta e indireta do Município de Dom Joaquim e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública.

17.4 ADVERTÊNCIA: será aplicada na hipótese de infrações que correspondam a pequenas irregularidades verificadas nos fornecimentos, que venham ou não causar dano à Administração ou a terceiros.

17.5 MULTA: será aplicada por infrações que obstaculizem a concretização do objeto do Pregão Eletrônico e compreenderá:

(1) moratória de 0,5% (meio por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 30 (trinta) dias;

(2) compensatória de 10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do objeto.

17.6 Caracterizada a inexecução e constatado o prejuízo ao interesse público, o Município poderá aplicar à CONTRATADA outras sanções e até mesmo iniciar o processo de extinção do instrumento contratual.

17.7 Os valores relativos às multas serão pagos mediante notificação de cobrança. A partir da data de confirmação do recebimento da notificação, a CONTRATADA terá o prazo de 15 (quinze) dias úteis para apresentar defesa administrativa ou fazer o recolhimento do valor da multa aos cofres públicos, sob pena de cobrança judicial.

17.8 Na hipótese de a CONTRATADA não efetuar o recolhimento da multa no prazo fixado na notificação de cobrança, o Município inscreverá o valor em dívida ativa.

17.9 IMPEDIMENTO DE LICITAR E CONTRATAR com a Administração Pública direta e indireta do Município de Dom Joaquim, pelo prazo máximo de 3 (três) anos, nos termos do artigo 156, III, da Lei n. 14.133/2021, e descredenciamento do Cadastro de Fornecedores, sem prejuízo da aplicação de outras penalidades, nos seguintes casos:

a) dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

b) dar causa à inexecução total do contrato;

c) deixar de entregar a documentação exigida para o certame;

d) não manter a proposta durante o período em que estiver credenciada, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;

e) não atender às autorizações de fornecimento ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

f) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto do credenciamento sem motivo justificado;

21.8. DECLARAÇÃO DE INIDONEIDADE PARA LICITAR OU CONTRATAR com a Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos, nos termos do artigo 156, IV, da Lei n. 14.133/2021, nos seguintes casos:

- a) apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante o credenciamento ou a execução do contrato;
- b) fraudar o credenciamento ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- c) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- d) praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da contratação;
- e) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei n. 12.846/2013.

17.10 É admitida a reabilitação da credenciada perante o Município, exigidos, cumulativamente:

- a) reparação integral do dano causado à Administração Pública;
- b) pagamento da multa;
- c) transcurso do prazo mínimo de 1 (um) ano da aplicação da penalidade, no caso de impedimento de licitar e contratar, ou de 3 (três) anos da aplicação da penalidade, no caso de declaração de inidoneidade;
- d) cumprimento das condições de reabilitação definidas no ato punitivo;
- e) análise jurídica prévia, com posicionamento conclusivo quanto ao cumprimento dos requisitos definidos neste artigo.

17.11 Além das penalidades citadas, a(s) CONTRATADA ficará(ão) sujeitas, ainda, ao cancelamento de sua(s) inscrição(ões) no Cadastro de Fornecedores do Município e, no que couber, às demais penalidades referidas no art. 156 da Lei n. 14.133/2021.

17.12 Comprovado impedimento ou reconhecida força maior, devidamente justificada e aceita pela Administração, a(s) CONTRATADA(S), conforme o caso, ficará(ão) isentas das penalidades mencionadas.

17.13 As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade poderão ser aplicadas cumulativamente com a sanção de multa.

17.14 Na aplicação das penalidades serão admitidos os recursos em lei, observando-se o contraditório e a ampla defesa.

17 DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO

17.1 A Gestão e a fiscalização administrativa serão exercidas por responsáveis designados pela secretaria solicitante.

17.2 Será de responsabilidade do Fiscal dar recebimento provisório dos serviços e fornecimentos, que procederá a conferência e verificação das quantidades e sua conformidade com as especificações neste Edital e da legislação de regência.

17.3 Constatadas irregularidades na execução, a Contratada será notificada e a Contratante poderá:

17.3.1 se disser respeito à quantidade de serviço executado, especificação, vícios de qualidade, funcionamento ou impropriedade para uso, rejeitá-lo no todo ou em parte, determinando sua substituição ou rescindindo a contratação, sem prejuízo das penalidades cabíveis;

17.3.2 na hipótese de substituição, a Contratada deverá fazê-la em conformidade com a indicação da Administração, no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contado da notificação



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

por escrito, mantido o preço inicialmente contratado;

17.3.3 se disser respeito à diferença de partes, determinar sua complementação ou rescindir a contratação, sem prejuízo das penalidades cabíveis;

17.3.4 Em caso de irregularidade não sanada pela Contratada, serão encaminhados os fatos ocorridos à autoridade superior, para apuração e responsabilização.

17.4 Caso não haja qualquer improbidade explícita, será emitido o Termo de recebimento que comprove a exatidão da prestação de serviços, para posterior apresentação de nota Fiscal, pela Contratada, para fins de pagamento.

18 DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

18.1 O inteiro teor deste edital e seus anexos ficarão à disposição dos interessados no endereço eletrônico www.domjoaquim.mg.gov.br, no seguinte link: Licitações – Editais – Pregão Eletrônico.

18.2 Qualquer pessoa é parte legítima para impugnar este Edital por irregularidade na aplicação da Lei nº 14.133, de 2021, devendo protocolar o pedido até 3 (três) dias úteis antes da data da abertura do certame.

18.3 A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento será divulgado em sítio eletrônico oficial no prazo de até 3 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

18.4 A impugnação e o pedido de esclarecimento poderão ser realizados por forma eletrônica, pelos seguintes meios:

18.4.1 Os pedidos de esclarecimentos ou providências deverão ser dirigidos ao Pregoeiro, podendo, para tanto, ser utilizado o site oficial do município, www.domjoaquim.mg.gov.br, PREFERENCIALMENTE serem feitos por meio dos campos disponíveis no sistema eletrônico da plataforma, www.licitanet.com.br.

18.4.2 As impugnações cabíveis, decorrentes dos atos oriundos da presente licitação, deverão ser fundamentadas e dirigidas ao Agente de Contratação/Pregoeiro Oficial, podendo ser protocolizadas junto à Equipe de Apoio, situada na Praça Conego Firmiano, n.º 40, Centro, Dom Joaquim/MG, CEP 35.865-000, no horário das 07:00 às 16:00 horas, ou enviadas via postagem, ou ainda, por meio do site oficial do município, <http://www.domjoaquim.mg.gov.br>, licitacao@domjoaquim.mg.gov.br ou ainda, serem feitos PREFERENCIALMENTE por meio dos campos disponíveis no sistema eletrônico da plataforma www.licitanet.com.br.

18.5 As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.

18.6 A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo agente de contratação, nos autos do processo de licitação.

18.7 As respostas aos pedidos de esclarecimento e às impugnações serão publicadas no site oficial deste município, www.domjoaquim.mg.gov.br, bem como no site de realização deste certame, www.licitanet.com.br, para conhecimento de todos os interessados, cabendo a estes acessá-los para a obtenção das informações prestadas.

19 DOS PADRÕES ÉTICOS

19.1 Os licitantes deverão observar os mais altos padrões éticos durante o processo licitatório e a execução do objeto, responsabilizando-se pela veracidade das informações e documentações apresentadas no processo, estando sujeitos às sanções previstas na legislação.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

19.2 Para a execução do contrato objeto deste processo, nenhuma das partes poderá oferecer, dar ou se comprometer a dar a quem quer que seja, ou aceitar ou se comprometer a aceitar de quem quer que seja, tanto por conta própria quanto por intermédio de outrem, qualquer pagamento, doação, compensação vantagens financeiras ou administrativas, ou benefícios de qualquer espécie, seja de forma direta ou indireta quanto ao objeto deste contrato, ou de outra forma a ele relacionado, o que deve ser observado, ainda, pelos prepostos e colaboradores.

20 DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

20.1 A participação neste certame implica a aceitação integral e irretratável dos termos do Edital.

20.2 Será divulgada ata da sessão pública no sistema eletrônico.

20.3 Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo Pregoeiro.

20.4 A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

20.5 As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

20.6 Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

20.7 Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

20.8 O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

20.9 Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

20.10 O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no site oficial deste município, www.domjoaquim.mg.gov.br, bem como no site de realização do certame, www.licitanet.com.br.

20.11 O aviso do edital será publicado no Diário Oficial do Município de Dom Joaquim, no endereço <https://domjoaquim.mg.gov.br/diario-oficial/>, em jornal de circulação – imprensa Oficial do Estado de Minas Gerais, afixado no mural de avisos da Prefeitura municipal e divulgado no portal da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim, www.domjoaquim.mg.gov.br

20.12 Para dirimir quaisquer questões decorrentes da licitação, não resolvidas na esfera administrativa, será competente o Foro da Comarca de Conceição do Mato Dentro, Estado de Minas Gerais.

21 ANEXOS

21.1 São partes integrantes deste edital os seguintes anexos:

ANEXO I – MODELO DE PROPOSTA;

ANEXO II – MODELO DE TERMO DE INEXISTÊNCIA DE FATO IMPEDITIVO;



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

- ANEXO III** – MODELO DE DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS;
- ANEXO IV** – MODELO DE DECLARAÇÃO RELATIVA À PROPOSTA ECONÔMICA, EM CONFORMIDADE COM O ART. 63, § 1º DA LEI FEDERAL Nº 14.133/21;
- ANEXO V** – MODELO DE DECLARAÇÃO CONJUNTA REFERENTE AO INCISO XXXIII DO ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL E DE QUE NÃO POSSUI EMPREGADOS EXECUTANDO TRABALHO DEGRADANTE OU FORÇADO;
- ANEXO VI** – MODELO DE DECLARAÇÃO RELATIVA À RESERVA DE CARGOS PARA PESSOA COM DEFICIÊNCIA E PARA REABILITADO DA PREVIDÊNCIA SOCIAL
- ANEXO VII** - MODELO DE DECLARAÇÃO QUE NÃO POSSUI SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL NO QUADRO SOCIETÁRIO DA EMPRESA
- ANEXO VIII** - MODELO DE DECLARAÇÃO DE RESPONSÁVEL PARA ASSINATURA DA ATA / CONTRATO, OU PELO RECEBIMENTO DA AUTORIZAÇÃO DE FORNECIMENTO
- ANEXO IX** – MINUTA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS
- ANEXO X** – MODELO DE CONTRATO
- ANEXO XI** – TERMO DE REFERÊNCIA
- ANEXO XII** – ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Dom Joaquim/MG, 14 de Março de 2024.

Flaviane de Abreu Ferreira
Responsável pela elaboração do edital.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ANEXO – I

MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS

Apresentamos nossa proposta para o objeto deste Pregão, acatando todas as estipulações consignadas no Edital, conforme abaixo:

Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação de contratação de empresa especializada para prestação de serviços de natureza comum de manutenção predial preventiva, corretiva, ampliações, revitalizações, reparos, limpeza/conservação e pequenas reformas da prefeitura municipal de Dom Joaquim e suas unidades administrativas, espaços públicos, imóveis locados, inventariados, conveniados, cedidos entre outros de uso comum do município com fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra na forma estabelecida nas planilhas de serviços e insumos diversos descritos no sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil – SINAPI e demais tabelas referência como: SEINFRA-MG, SUDECAP, SICRO-MG, segundo especificação constante no Termo de Referência (Anexo XI), parte integrante deste Edital,

LOTE	DESCRIÇÃO						

Valor total da proposta (expresso em algarismos e por extenso):

(no preço proposto, que constituirá a única e completa remuneração, deverão ser computados o lucro e todos os custos, inclusive impostos diretos e indiretos, obrigações tributárias, trabalhistas e previdenciárias, bem como quaisquer outras obrigações inerentes ao fornecimento do objeto, não sendo admitidos pleitos de acréscimos a qualquer título.)

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) dias contados da data-limite prevista para entrega das propostas.

_____, _____ de _____ de _____.

Assinatura do Representante Legal da Licitante

Nome: _____

Nº Cédula de Identidade: _____

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ANEXO – II

MODELO DE TERMO DE INEXISTÊNCIA DE FATO IMPEDITIVO

A empresa _____ sediada na Rua (Av., Al., etc.) _____, cidade de _____, estado de _____, inscrita no CNPJ sob nº _____ - _____, por seu diretor (nome sócio gerente, proprietário), portador(a) da Carteira de Identidade nº _____, SSP/____ e inscrito(a) no CPF/MF com o nº _____, DECLARA, sob as penas da lei, que até a presente data inexistente fato impeditivo (ou seja, de que não há declaração de inidoneidade nos termos da Lei Federal 14.133/21, em sua redação atual, para sua habilitação no Pregão Eletrônico nº ____/____, ora sendo realizado pela Prefeitura Municipal de Dom Joaquim, comprometendo-se a comunicar a eventual ocorrência desses fatos durante o processamento deste certame e vigência da avença dele decorrente. Da mesma forma, DECLARA que não se enquadra em nenhuma das hipóteses previstas no item 3.8 do respectivo instrumento convocatório.

Cidade/UF, _____ de _____ de 2024.

Nome e Assinatura do representante da empresa

Obs: esta declaração deverá ser preenchida em papel timbrado da empresa proponente e assinada pelo(s) seu(s) representante(s) legal(is) e/ou procurador(es) devidamente habilitado(s).



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ANEXO – III.

MODELO DE DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS

A empresa _____ sediada na Rua (Av., Al., etc.) , cidade _____, estado ____, inscrita no CNPJ sob nº _____ - ____, por seu diretor (sócio gerente, proprietário), portador(a) da Carteira de Identidade nº _____, e inscrito(a) no CPF/MF com o nº _____, DECLARA, sob as penas da lei, para fins de participação no Pregão Eletrônico nº ___/___, ora sendo realizado pela Prefeitura Municipal de Dom Joaquim, que preenche os requisitos de habilitação previstos no item próprio do respectivo edital, ou seja, todas as exigências habilitatórias deste instrumento convocatório.

Declara, ainda, ter conhecimento das condições estabelecidas no art. 155 da Lei nº 14.133/2021, especialmente que comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza é infração passível de responsabilização.

Cidade/UF, _____ de _____ de 2024.

Nome e Assinatura do representante da empresa

Obs: esta declaração deverá ser preenchida em papel timbrado da empresa proponente e assinada pelo(s) seu(s) representante(s) legal(is) e/ou procurador(es) devidamente habilitado(s).



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ANEXO – IV

MODELO DE DECLARAÇÃO RELATIVA À PROPOSTA ECONÔMICA, EM CONFORMIDADE COM O ART. 63, § 1º DA LEI FEDERAL Nº 14.133/21.

Ref.: (identificação da licitação)

A empresa _____ sediada na Rua (Av., Al., etc.) , cidade _____, estado _____, inscrita no CNPJ sob nº _____-_____, por seu diretor (sócio gerente, proprietário), portador(a) da Carteira de Identidade nº _____, e inscrito(a) no CPF/MF com o nº _____, DECLARA, para fins do disposto no Art. 63 § 1º da Lei Federal nº 14.133/21, de que sua proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, na convenção coletiva de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

Cidade/UF, _____ de _____ de 2024.

Nome e Assinatura do representante da empresa _____

Obs: esta declaração deverá ser preenchida em papel timbrado da empresa proponente e assinada pelo(s) seu(s) representante(s) legal(is) e/ou procurador(es) devidamente habilitado(s).



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ANEXO – V

MODELO DE DECLARAÇÃO CONJUNTA REFERENTE AO INCISO XXXIII DO ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL E DE QUE NÃO POSSUI EMPREGADOS EXECUTANDO TRABALHO DEGRADANTE OU FORÇADO.

Ref.: (identificação da licitação)

A empresa _____ sediada na Rua (Av., Al., etc.) _____, cidade _____, estado _____, inscrita no CNPJ sob nº _____ - _____, por seu diretor (sócio gerente, proprietário), portador(a) da Carteira de Identidade nº _____, e inscrito(a) no CPF/MF com o nº _____, DECLARA, para fins do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Declara ainda, sob as penas da lei, que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ().

Cidade/UF, _____ de _____ de 2024.

Nome e Assinatura do representante da empresa

Obs: esta declaração deverá ser preenchida em papel timbrado da empresa proponente e assinada pelo(s) seu(s) representante(s) legal(is) e/ou procurador(es) devidamente habilitado(s).



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ANEXO – VI

MODELO DE DECLARAÇÃO RELATIVA À RESERVA DE CARGOS PARA PESSOA COM DEFICIÊNCIA E PARA REABILITADO DA PREVIDÊNCIA SOCIAL

Eu (nome completo), portador(a) da Carteira de Identidade nº _____ e do CPF nº _____, representante legal da empresa (nome da pessoa jurídica), DECLARO para os devidos fins que cumpro as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

Cidade/UF, _____ de _____ de 2024.

Nome e Assinatura do representante da empresa

Obs: esta declaração deverá ser preenchida em papel timbrado da empresa proponente e assinada pelo(s) seu(s) representante(s) legal(is) e/ou procurador(es) devidamente habilitado(s).



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ANEXO – VII

MODELO DE DECLARAÇÃO QUE NÃO POSSUI SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL NO QUADRO SOCIETÁRIO DA EMPRESA

Declaro sob as penas de lei que a empresa _____ sediada na Rua (Av., Al., etc.) _____, cidade _____, estado ____, inscrita no CNPJ sob nº _____ - _____, na qualidade de proponente do procedimento licitatório supra, instaurado pelo Município de Dom Joaquim/MG, não possui em seu quadro societário Servidor Público municipal da ativa.

Cidade/UF, _____ de _____ de 2024.

Nome e Assinatura do representante da empresa _____

Obs: esta declaração deverá ser preenchida em papel timbrado da empresa proponente e assinada pelo(s) seu(s) representante(s) legal(is) e/ou procurador(es) devidamente habilitado(s).



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ANEXO – VIII

MODELO DE DECLARAÇÃO DE RESPONSÁVEL PARA ASSINATURA DA ATA / CONTRATO, OU PELO RECEBIMENTO DA AUTORIZAÇÃO DE FORNECIMENTO

Eu (nome completo), cargoportador(a) da Carteira de
Identidade nº e do C.P.F. nº representante legal da
empresa (nome da pessoa jurídica), declaro para os devidos fins, que assinarei a ata / contrato, ou o
recebimento da autorização de fornecimento.

E-MAIL PESSOAL:

E-MAIL PROFISSIONAL:

Cidade/UF, _____ de _____ de 2024.

Nome e Assinatura do representante da empresa

Obs: esta declaração deverá ser preenchida em papel timbrado da empresa proponente e assinada pelo(s) seu(s) representante(s) legal(is) e/ou procurador(es) devidamente habilitado(s).



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ANEXO IX

MINUTA DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº XXX/2024

Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021

O(A).....(órgão ou entidade pública que gerenciará a ata de registro de preços), com sede no(a), na cidade de, inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº, neste ato representado(a) pelo(a) (cargo e nome), nomeado(a) pela Portaria nº de de de 202..., publicada no de de de, portador da matrícula funcional nº, considerando o julgamento da licitação na modalidade de pregão, na forma eletrônica, para REGISTRO DE PREÇOS nº/202..., publicada no de/...../202....., processo administrativo n.º, RESOLVE registrar os preços da(s) empresa(s) indicada(s) e qualificada(s) nesta ATA, de acordo com a classificação por ela(s) alcançada(s) e na(s) quantidade(s) cotada(s), atendendo as condições previstas no Edital de licitação ou Aviso da Contratação Direta, sujeitando-se as partes às normas constantes na Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, no Decreto Municipal nº 54/2023 de 30 de novembro de 2023, e nº 04/2024 de 30 de Janeiro de 2024, e em conformidade com as disposições a seguir:

CELEBRAÇÃO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS E SUJEIÇÃO DAS PARTES

As partes acima qualificadas, sujeitando-se à Lei 14.133/2021 e demais legislação municipal e federal pertinentes, após o regular processo licitatório, resolvem celebrar a presente Ata de Registro de Preços, o qual será firmado por meio deste instrumento, mediante cláusulas e condições a seguir enunciadas, dando-se a devida publicidade ao ato.

Este contrato regula-se pelas suas cláusulas e pelos preceitos de direito público, e a ele será aplicado, supletivamente, os princípios da teoria geral dos contratos e as disposições de direito privado.

1. DO OBJETO

1.1. A presente Ata tem por objeto o registro de preços para a eventual contratação de, especificado(s) no(s) item(ns)..... do Termo de Referência, anexo [do edital de Licitação nº/20...], que é parte integrante desta Ata, assim como as propostas cujos preços tenham sido registrados, independentemente de transcrição.

2. DOS PREÇOS, ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS

2.1. O preço registrado, as especificações do objeto, as quantidades mínimas e máximas de cada item, fornecedor(es) e as demais condições ofertadas na(s) proposta(s) são as que estão no anexo I a ARP

2.2. A listagem do cadastro de reserva referente ao presente registro de preços consta como anexo a esta Ata.

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

3. ÓRGÃO(S) GERENCIADOR E PARTICIPANTE(S)

3.1. O órgão gerenciador será o Município de Dom Joaquim/MG

4. DA ADESÃO À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS (item obrigatório)

4.1. Durante a vigência da ata, os órgãos e as entidades da Administração Pública municipal que não participaram do procedimento de IRP poderão aderir à ata de registro de preços na condição de não participantes, observados os seguintes requisitos:

4.1.1. apresentação de justificativa da vantagem da adesão, inclusive em situações de provável desabastecimento ou descontinuidade de serviço público;

4.1.2. demonstração de que os valores registrados estão compatíveis com os valores praticados pelo mercado na forma do art. 23 da Lei nº 14.133, de 2021; e

4.1.3. consulta e aceitação prévias do órgão ou da entidade gerenciadora e do fornecedor.

4.2. A autorização do órgão ou entidade gerenciadora apenas será realizada após a aceitação da adesão pelo fornecedor.

4.2.1. O órgão ou entidade gerenciadora poderá rejeitar adesões caso elas possam acarretar prejuízo à execução de seus próprios contratos ou à sua capacidade de gerenciamento.

4.3. Após a autorização do órgão ou da entidade gerenciadora, o órgão ou entidade não participante deverá efetivar a aquisição ou a contratação solicitada em até noventa dias, observado o prazo de vigência da ata.

4.4. O prazo de que trata o subitem anterior, relativo à efetivação da contratação, poderá ser prorrogado excepcionalmente, mediante solicitação do órgão ou da entidade não participante aceita pelo órgão ou pela entidade gerenciadora, desde que respeitado o limite temporal de vigência da ata de registro de preços.

4.5. O órgão ou a entidade poderá aderir a item da ata de registro de preços da qual seja integrante, na qualidade de não participante, para aqueles itens para os quais não tenha quantitativo registrado, observados os requisitos do item 4.1.

Dos limites para as adesões

4.6. As aquisições ou contratações adicionais não poderão exceder, por órgão ou entidade, a cinquenta por cento dos quantitativos dos itens do instrumento convocatório registrados na ata de registro de preços para o gerenciador e para os participantes.

4.7. O quantitativo decorrente das adesões não poderá exceder, na totalidade, ao dobro do quantitativo de cada item registrado na ata de registro de preços para o gerenciador e os participantes, independentemente do número de órgãos ou entidades não participantes que aderirem à ata de registro de preços.

4.8. Para aquisição emergencial de medicamentos e material de consumo médico-hospitalar por órgãos e entidades da Administração Pública federal, estadual, distrital e municipal, a adesão à ata de registro de preços gerenciada pelo Ministério da Saúde não estará sujeita ao limite previsto no item 4.6.

4.9. A adesão à ata de registro de preços por órgãos e entidades da Administração Pública estadual, distrital e municipal poderá ser exigida para fins de transferências voluntárias, não ficando sujeita ao limite de que trata o item 4.6, desde que seja destinada à execução descentralizada de programa ou projeto federal e comprovada a compatibilidade dos preços registrados com os valores praticados no mercado na forma do art. 23 da Lei nº 14.133, de 2021.

Vedação a acréscimo de quantitativos

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

4.10. É vedado efetuar acréscimos nos quantitativos fixados na ata de registro de preços.

5. VALIDADE, FORMALIZAÇÃO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS E CADASTRO RESERVA

5.1. A validade da Ata de Registro de Preços será de 1 (um) ano, contado a partir do primeiro dia útil subsequente à data de divulgação no PNCP, podendo ser prorrogada por igual período, mediante a anuência do fornecedor, desde que comprovado o preço vantajoso.

5.1.1. O contrato decorrente da ata de registro de preços terá sua vigência estabelecida no próprio instrumento contratual e observará no momento da contratação e a cada exercício financeiro a disponibilidade de créditos orçamentários, bem como a previsão no plano plurianual, quando ultrapassar 1 (um) exercício financeiro.

5.1.2. Na formalização do contrato ou do instrumento substituto deverá haver a indicação da disponibilidade dos créditos orçamentários respectivos.

5.1.3. O quantitativo registrado será automaticamente renovado, quando o órgão gestor optar pela renovação da validade da Ata por mais 01 (um) ano, nos termos do §2º do artigo 18 do Decreto Municipal n. 04/2024, que Regulamenta o SRP.

5.2. A contratação com os fornecedores registrados na ata será formalizada pelo órgão ou pela entidade interessada por intermédio de instrumento contratual, emissão de nota de empenho de despesa, autorização de compra ou outro instrumento hábil, conforme o art. 95 da Lei nº 14.133, de 2021.

5.2.1. O instrumento contratual de que trata o item 5.2. deverá ser assinado no prazo de validade da ata de registro de preços.

5.3. Os contratos decorrentes do sistema de registro de preços poderão ser alterados, observado o art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021.

5.4. Após a homologação da licitação, deverão ser observadas as seguintes condições para formalização da ata de registro de preços:

5.4.1. Serão registrados na ata os preços e os quantitativos do adjudicatário, devendo ser observada a possibilidade de o licitante oferecer ou não proposta em quantitativo inferior ao máximo previsto no edital e se obrigar nos limites dela;

5.4.2. Será incluído na ata, na forma de anexo, o registro dos licitantes ou dos fornecedores que:

5.4.2.1. Aceitarem cotar os bens, as obras ou os serviços com preços iguais aos do adjudicatário, observada a classificação da licitação; e

5.4.2.2. Mantiverem sua proposta original.

5.4.3. Será respeitada, nas contratações, a ordem de classificação dos licitantes ou dos fornecedores registrados na ata.

5.5. O registro a que se refere o item 5.4.2 tem por objetivo a formação de cadastro de reserva para o caso de impossibilidade de atendimento pelo signatário da ata.

5.6. Para fins da ordem de classificação, os licitantes ou fornecedores que aceitarem reduzir suas propostas para o preço do adjudicatário antecederão aqueles que mantiverem sua proposta original.

5.7. A habilitação dos licitantes que comporão o cadastro de reserva a que se refere o item 5.4.2.2 somente será efetuada quando houver necessidade de contratação dos licitantes remanescentes, nas seguintes hipóteses:

5.7.1. Quando o licitante vencedor não assinar a ata de registro de preços, no prazo e nas condições estabelecidos no edital; e



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

5.7.2. Quando houver o cancelamento do registro do licitante ou do registro de preços nas hipóteses previstas no item 9.

5.8. O preço registrado com indicação dos licitantes e fornecedores será divulgado no PNCP e ficará disponibilizado durante a vigência da ata de registro de preços.

5.9. Após a homologação da licitação, o licitante mais bem classificado ou o fornecedor, será convocado para assinar a ata de registro de preços, no prazo e nas condições estabelecidos no edital de licitação, sob pena de decair o direito, sem prejuízo das sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021.

5.9.1. O prazo de convocação poderá ser prorrogado 1 (uma) vez, por igual período, mediante solicitação do licitante ou fornecedor convocado, desde que apresentada dentro do prazo, devidamente justificada, e que a justificativa seja aceita pela Administração.

5.10. A ata de registro de preços poderá ser assinada por meio de assinatura digital e disponibilizada no site oficial do município.

5.11. Quando o convocado não assinar a ata de registro de preços no prazo e nas condições estabelecidos no edital, e observado o disposto no item 5.7, observando o item 5.7 e subitens, fica facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas condições propostas pelo primeiro classificado.

5.12. Na hipótese de nenhum dos licitantes que trata o item 5.4.2.1, aceitar a contratação nos termos do item anterior, a Administração, observados o valor estimado e sua eventual atualização nos termos do edital, poderá:

5.12.1. Convocar para negociação os demais licitantes ou fornecedores remanescentes cujos preços foram registrados sem redução, observada a ordem de classificação, com vistas à obtenção de preço melhor, mesmo que acima do preço do adjudicatário; ou

5.12.2. Adjudicar e firmar o contrato nas condições ofertadas pelos licitantes ou fornecedores remanescentes, atendida a ordem classificatória, quando frustrada a negociação de melhor condição.

5.13. A existência de preços registrados implicará compromisso de fornecimento nas condições estabelecidas, mas não obrigará a Administração a contratar, facultada a realização de licitação específica para a aquisição pretendida, desde que devidamente justificada.

6. ALTERAÇÃO OU ATUALIZAÇÃO DOS PREÇOS REGISTRADOS

6.1. Os preços registrados poderão ser alterados ou atualizados em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo dos bens, das obras ou dos serviços registrados, nas seguintes situações:

6.1.1. Em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe ou em decorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução da ata tal como pactuada, nos termos da alínea “d” do inciso II do caput do art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021;

6.1.2. Em caso de criação, alteração ou extinção de quaisquer tributos ou encargos legais ou a superveniência de disposições legais, com comprovada repercussão sobre os preços registrados;

6.1.3. Na hipótese de previsão no edital de cláusula de reajustamento ou repactuação sobre os preços registrados, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021.

6.1.3.1. No caso do reajustamento, deverá ser respeitada a contagem da anualidade e o índice previstos para a contratação;

6.1.3.2. No caso da repactuação, poderá ser a pedido do interessado, conforme critérios definidos para a contratação.

7. NEGOCIAÇÃO DE PREÇOS REGISTRADOS

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

7.1. Na hipótese de o preço registrado tornar-se superior ao preço praticado no mercado por motivo superveniente, o órgão ou entidade gerenciadora convocará o fornecedor para negociar a redução do preço registrado.

7.1.1. Caso não aceite reduzir seu preço aos valores praticados pelo mercado, o fornecedor será liberado do compromisso assumido quanto ao item registrado, sem aplicação de penalidades administrativas.

7.1.2. Na hipótese prevista no item anterior, o gerenciador convocará os fornecedores do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para verificar se aceitam reduzir seus preços aos valores de mercado e não convocará os licitantes ou fornecedores que tiveram seu registro cancelado.

7.1.3. Se não obtiver êxito nas negociações, o órgão ou entidade gerenciadora procederá ao cancelamento da ata de registro de preços, adotando as medidas cabíveis para obtenção de contratação mais vantajosa.

7.1.4. Na hipótese de redução do preço registrado, o gerenciador comunicará aos órgãos e às entidades que tiverem firmado contratos decorrentes da ata de registro de preços para que avaliem a conveniência e a oportunidade de diligenciar negociação com vistas à alteração contratual, observado o disposto no art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021.

7.2. Na hipótese de o preço de mercado tornar-se superior ao preço registrado e o fornecedor não poder cumprir as obrigações estabelecidas na ata, será facultado ao fornecedor requerer ao gerenciador a alteração do preço registrado, mediante comprovação de fato superveniente que supostamente o impossibilite de cumprir o compromisso.

7.2.1. Neste caso, o fornecedor encaminhará, juntamente com o pedido de alteração, a documentação comprobatória ou a planilha de custos que demonstre a inviabilidade do preço registrado em relação às condições inicialmente pactuadas.

7.2.2. Na hipótese de não comprovação da existência de fato superveniente que inviabilize o preço registrado, o pedido será indeferido pelo órgão ou entidade gerenciadora e o fornecedor deverá cumprir as obrigações estabelecidas na ata, sob pena de cancelamento do seu registro, nos termos do item 9.1, sem prejuízo das sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021, e na legislação aplicável.

7.2.3. Na hipótese de cancelamento do registro do fornecedor, nos termos do item anterior, o gerenciador convocará os fornecedores do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para verificar se aceitam manter seus preços registrados, observado o disposto no item 5.7.

7.2.4. Se não obtiver êxito nas negociações, o órgão ou entidade gerenciadora procederá ao cancelamento da ata de registro de preços, nos termos do item 9.4, e adotará as medidas cabíveis para a obtenção da contratação mais vantajosa.

7.2.5. Na hipótese de comprovação da majoração do preço de mercado que inviabilize o preço registrado, conforme previsto no item 7.2 e no item 7.2.1, o órgão ou entidade gerenciadora atualizará o preço registrado, de acordo com a realidade dos valores praticados pelo mercado.

7.2.6. O órgão ou entidade gerenciadora comunicará aos órgãos e às entidades que tiverem firmado contratos decorrentes da ata de registro de preços sobre a efetiva alteração do preço registrado, para que avaliem a necessidade de alteração contratual, observado o disposto no art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021.

8. REMANEJAMENTO DAS QUANTIDADES REGISTRADAS NA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

- 8.1. As quantidades previstas para os itens com preços registrados nas atas de registro de preços poderão ser remanejadas pelo órgão ou entidade gerenciadora entre os órgãos ou as entidades participantes e não participantes do registro de preços.
- 8.2. O remanejamento somente poderá ser feito:
 - 8.2.1. De órgão ou entidade participante para órgão ou entidade participante; ou
 - 8.2.2. De órgão ou entidade participante para órgão ou entidade não participante.
- 8.3. O órgão ou entidade gerenciadora que tiver estimado as quantidades que pretende contratar será considerado participante para efeito do remanejamento.
- 8.4. Na hipótese de remanejamento de órgão ou entidade participante para órgão ou entidade não participante, serão observados os limites previstos para as adesões.
- 8.5. Competirá ao órgão ou à entidade gerenciadora autorizar o remanejamento solicitado, com a redução do quantitativo inicialmente informado pelo órgão ou pela entidade participante, desde que haja prévia anuência do órgão ou da entidade que sofrer redução dos quantitativos informados.
- 8.6. Caso o remanejamento seja feito entre órgãos ou entidades dos Estados, do Distrito Federal ou de Municípios distintos, caberá ao fornecedor beneficiário da ata de registro de preços, observadas as condições nela estabelecidas, optar pela aceitação ou não do fornecimento decorrente do remanejamento dos itens.
- 8.7. Na hipótese da compra centralizada, não havendo indicação pelo órgão ou pela entidade gerenciadora, dos quantitativos dos participantes da compra centralizada, nos termos do item 8.3, a distribuição das quantidades para a execução descentralizada será por meio do remanejamento.

9. CANCELAMENTO DO REGISTRO DO LICITANTE VENCEDOR E DOS PREÇOS REGISTRADOS

- 9.1. O registro do fornecedor será cancelado pelo gerenciador, quando o fornecedor:
 - 9.1.1. Descumprir as condições da ata de registro de preços, sem motivo justificado;
 - 9.1.2. Não retirar a nota de empenho, ou instrumento equivalente, no prazo estabelecido pela Administração sem justificativa razoável;
 - 9.1.3. Não aceitar manter seu preço registrado, na hipótese de não comprovação da existência de fato superveniente que inviabilize o preço registrado, o pedido será indeferido pelo órgão ou pela entidade gerenciadora e o fornecedor deverá cumprir as obrigações estabelecidas na ata, sob pena de cancelamento do seu registro, nos termos do disposto no art. 28, sem prejuízo da aplicação das sanções previstas na [Lei nº 14.133, de 2021](#), e na legislação aplicável; ou
 - 9.1.4. Sofrer sanção prevista nos incisos III ou IV do caput do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021.
 - 9.1.4.1. Na hipótese de aplicação de sanção prevista nos incisos III ou IV do caput do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021, caso a penalidade aplicada ao fornecedor não ultrapasse o prazo de vigência da ata de registro de preços, poderá o órgão ou a entidade gerenciadora poderá, mediante decisão fundamentada, decidir pela manutenção do registro de preços, vedadas contratações derivadas da ata enquanto perdurarem os efeitos da sanção.
- 9.2. O cancelamento de registros nas hipóteses previstas no item 9.1 será formalizado por despacho do órgão ou da entidade gerenciadora, garantidos os princípios do contraditório e da ampla defesa.
- 9.3. Na hipótese de cancelamento do registro do fornecedor, o órgão ou a entidade gerenciadora poderá convocar os licitantes que compõem o cadastro de reserva, observada a ordem de classificação.
- 9.4. O cancelamento dos preços registrados poderá ser realizado pelo gerenciador, em determinada ata de registro de preços, total ou parcialmente, nas seguintes hipóteses, desde que devidamente comprovadas e justificadas:



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

- 9.4.1. Por razão de interesse público;
- 9.4.2. A pedido do fornecedor, decorrente de caso fortuito ou força maior; ou
- 9.4.3. Se não houver êxito nas negociações, nas hipóteses em que o preço de mercado tornar-se superior ou inferior ao preço registrado.

10 - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE (art. 92, X, XI e XIV)

- 10.1- Efetuar o pagamento em conformidade com os critérios definidos;
- 10.2- Notificar a contratada, fixando-lhe prazos para corrigir defeitos ou irregularidades encontradas na execução dos serviços;
- 10.3- Fornecer todas as informações necessárias para a execução dos serviços;
- 10.5- Serão realizadas visitas pela contratante ou prepostos devidamente qualificados, que terão por objetivo: a avaliação da qualidade e do andamento dos serviços prestados; a medição dos serviços concluídos, especialmente ao final da obra.

11 - OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO (art. 92, XIV, XVI e XVII)

- 11.1- Cumprir, dentro dos prazos estabelecidos, as obrigações assumidas, bem como manter em dia as obrigações sociais e salariais dos empregados;
- 11.2- Assegurar, durante a execução, a proteção e conservação dos serviços prestados;
- 11.3- Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, imediatamente, às suas expensas no todo ou na parte, objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorporações resultantes da execução ou de materiais empregados, independentemente das penalidades aplicáveis ou cabíveis;
- 11.4- Permitir e facilitar à Fiscalização ou Supervisão do Município a inspeção da obra, em qualquer dia e horário, devendo prestar todos os esclarecimentos solicitados;
- 11.5- Participar à Fiscalização ou Supervisão do Município a ocorrência de qualquer fato ou condição que possa atrasar ou impedir a conclusão dos serviços, no todo ou me parte, de acordo com o cronograma, indicando as medidas para corrigir a situação;



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

11.6-Em havendo interferência de terceiros, registrar ocorrência formal nos órgãos competentes de forma a garantir a correta execução dos serviços;

11.7- Proceder quando necessário com vistoria cautelar, emitindo relatório e em caso de danos a terceiros arcar com os danos sem quaisquer ônus à Prefeitura Municipal de Dom Joaquim;

11.8- Promover a comunicação formal e diálogo com a população ao entorno da obra a fim de garantir o desempenho e a qualidades dos serviços prestados sem quaisquer ônus à Prefeitura Municipal de Dom Joaquim. Observação: Não será aceito como justificativa a má execução e/ou alegações da baixa qualidade dos serviços relacionadas à interferência da população local, salvo mediante a parecer técnico e histórico registrados, devendo, portanto, a contratada trabalhar de maneira proativa para garantir a total eficiência do objeto;

11.9- Executar, conforme a melhor técnica, os serviços contratados, estabelecendo rigorosamente as normas da ABNT, bem como as instruções, especificações e detalhes fornecidos ou ditados pelo Município;

11.10- Respeitar e fazer respeitar, sob as penas legais, a legislação e posturas municipais sobre a execução de serviços em locais públicos;

11.11- Substituir, por exigência e exclusiva conveniência da Administração, qualquer elemento do seu quadro de pessoal, no prazo máximo de quarenta e oito horas;

11.12- Manter no local do serviço preposto aceito pela Administração, para representá-la na execução do contrato;

11.13- Responder por danos causados diretamente ao Município ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato;

11.14- Assumir responsabilidade pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do contrato;

11.15- Manter, durante a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

11.16- Cumprir e fazer cumprir as normas regulamentares de Segurança Medicina e Higiene do Trabalho;



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

11.17- Emitir, ao final de cada período mensal, relatórios das atividades desenvolvidas (diário de obra) do Secretário Municipal de Obras;

11.18- Manter, ao longo da obra, o canteiro limpo e organizado, removendo todo o entulho periodicamente;

11.19- Responsabilizar-se pelos serviços de proteção provisórios e sinalização, necessários à execução do objeto deste contrato, bem como pelas despesas provenientes do uso de equipamentos,

11.20 Ter pleno conhecimento das condições locais e da região onde serão executados os serviços.

12. DAS PENALIDADES

10.1. O descumprimento da Ata de Registro de Preços ensejará aplicação das penalidades estabelecidas no edital.

10.1.1. As sanções também se aplicam aos integrantes do cadastro de reserva no registro de preços que, convocados, não honrarem o compromisso assumido injustificadamente após terem assinado a ata.

10.2. É da competência do gerenciador a aplicação das penalidades decorrentes do descumprimento do pactuado nesta ata de registro de preço, exceto nas hipóteses em que o descumprimento disser respeito às contratações dos órgãos ou entidade participante, caso no qual caberá ao respectivo órgão participante a aplicação da penalidade (art. 37 do Decreto Municipal nº 04 de 2024 que regulamenta o SRP).

10.3. O órgão ou entidade participante deverá comunicar ao órgão gerenciador qualquer das ocorrências previstas no item 9.1, dada a necessidade de instauração de procedimento para cancelamento do registro do fornecedor.

13. CONDIÇÕES GERAIS

11.1. As condições gerais de execução do objeto, tais como os prazos para entrega e recebimento, as obrigações da Administração e do fornecedor registrado, penalidades e demais condições do ajuste, encontram-se definidos no Termo de Referência, ANEXO AO EDITAL.

11.2. No caso de adjudicação por preço global de grupo de itens, só será admitida a contratação de parte de itens do grupo se houver prévia pesquisa de mercado e demonstração de sua vantagem para o órgão ou a entidade.

Para firmeza e validade do pactuado, a presente Ata foi lavrada em 02 (Duas) vias de igual teor, que, depois de lida e achada em ordem, vai assinada pelas partes e encaminhada cópia aos demais órgãos participantes (se houver).

Dom Joaquim/MG ----- de ----- de 2024.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Prefeitura de Dom Joaquim/MG
Contratante

Signataria

Testemunhas;

Nome:

CPF:

Nome:

CPF:





MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ANEXO I A ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

Item do TR	Fornecedor (<i>razão social, CNPJ/MF, endereço, contatos, representante</i>)							
X	Especificação	Marca (se exigida no edital)	Modelo (se exigido no edital)	Unidade	Quantidade e Máxima	Quantidade Mínima	Valor Un	Prazo garantia ou validade





MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ANEXO X

MINUTA DE CONTRATO ADMINISTRATIVO N. ____/2024

CONTRATO ADMINISTRATIVO QUE FAZEM
ENTRE SI O MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM, E

O MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM/MG, com sede na Praça Cônego Firmino, n. 40, Bairro Centro, inscrito no CNPJ sob nº 18.303.198/0001-48, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, Sr. Geraldo Adilson Gonçalves, residente e domiciliada neste Município, doravante denominado de CONTRATANTE e a empresa _____, inscrita no CNPJ sob nº _____, com sede na Rua _____, n. ____, Bairro _____, município de ____-MG, neste ato representado por _____, doravante denominada de CONTRATADA, resolvem de comum acordo e com amparo legal na Lei Federal nº 14.133/21, Decreto Municipal nº 54/2023 de 30 de novembro de 2023, e nº 04/2024 de 30 de Janeiro de 2024 consolidada, e Processo Licitatório nº 10/2024, Modalidade Pregão Eletrônico para Registro de Preços nº 02/2024, celebrar o presente contrato nas cláusulas e condições a seguir:

AUTORIZAÇÃO

A lavratura do presente contrato foi autorizada pela Autoridade Superior do município, a qual adjudicou o objeto ao vencedor, ora denominado contratado, e homologou o resultado da licitação, ato de ____/2024, o qual consta dos autos.

CELEBRAÇÃO DO INSTRUMENTO CONTRATUAL E SUJEIÇÃO DOS CONTRATANTES

As partes acima qualificadas, sujeitando-se à Lei 14.133/2021 e demais legislação municipal e federal pertinentes, após o regular processo licitatório, resolvem celebrar o presente contrato, o qual será firmado por meio deste instrumento, mediante cláusulas e condições a seguir enunciadas, dando-se a devida publicidade ao ato.

Este contrato regula-se pelas suas cláusulas e pelos preceitos de direito público, e a ele será aplicado, supletivamente, os princípios da teoria geral dos contratos e as disposições de direito privado.

CLAUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1 O objeto do presente instrumento é a contratação de empresa para _____, nas condições estabelecidas no Termo de Referência.

1.2 A descrição dos itens está no anexo I da Ata de Registro de Preços.

1.3 O fornecedor deverá fornecer o objeto em conformidade como previsto no edital, **vedado, especialmente:**

1.4.1 O fornecimento de objeto com características, qualidade e quantidade diversas dolcificado;

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

- 1.4.2 O atraso injustificado no fornecimento;
- 1.4.3 A entrega do objeto em local, horário e demais condições diversas do previsto;
- 1.4.4 O recebimento, por servidor da contratante, de objeto diverso do que consta da Ordem de Fornecimento;
- 1.4.5 O fornecimento de objeto de forma parcial, quando a ordem de fornecimento for total;
- 1.4.6 O fornecimento de objeto sem a competente ordem de fornecimento.
- 1.4 Qualquer pessoa física ou jurídica poderá denunciar arbitrariedades na execução do contrato, podendo acompanhar livremente a execução/entrega.
- 1.5 O servidor municipal tem o dever legal de denunciar abusos e arbitrariedades na execução contratual, sujeitando-se à apuração das responsabilidades.
- 1.6 Todas as vedações acima caracterizam infração contratual e poderão ser sancionadas, de acordo com a gravidade do ato e com o interesse público prejudicado.
- 1.7 Para todos os efeitos legais, para melhor caracterização do fornecimento, bem como para definir procedimentos e normas decorrentes das obrigações ora contraídas, integram este Contrato, como se nele estivessem transcritos, os seguintes documentos:
- a) Edital de Pregão Eletrônico nº 02/2024 e seus anexos;
- b) Proposta de interesse da CONTRATADA;
- 1.8 Os documentos referidos no item 1.7, são considerados suficientes para, em complemento a este Contrato, definir a sua extensão e, desta forma, reger a execução do objeto contratado.

CLAUSULA SEGUNDA – DA VIGÊNCIA

- 2 prazo de vigência da contratação é de _____ dias contados do(a) publicação no PNCP, na forma do artigo 106 da Lei nº 14.133, de 2021, prorrogável sucessivamente, respeitada a vigência decenal.
- 2.1 Os contratos justificadamente celebrados em caso de urgência poderão ter eficácia a partir de sua assinatura, nos termos do artigo. 94 da Lei 14.133 de 2021.
- 2.2-O prazo de vigência poderá ser prorrogado, por meio de termo aditivo, antes de vencimento do contrato.

CLÁUSULA TERCEIRA – MODELOS DE EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAIS (art. 92, IV, VII e XVIII)

- 3.1 Os modelos de gestão e de execução contratual, assim como os prazos e condições de conclusão e recebimento do objeto constam do Termo de Referência, anexo a este Contrato.

CLÁUSULA QUARTA – SUBCONTRATAÇÃO

- 4.1 A subcontratação do objeto licitado deverá obedecer aos limites estabelecidos pela Lei Federal nº 14.133/21 e Lei Complementar nº 147/2014, e deverá ter anuência prévia da fiscalização.

CLÁUSULA QUINTA - PREÇO

- 5.1 O valor total da contratação é de R\$...... ()
- 5.2 No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

CLÁUSULA SEXTA - PAGAMENTO (art. 92, V e VI)

6.1 O pagamento será realizado até o 30º (trigésimo) dia a partir da apresentação da nota fiscal à Divisão de Contratos.

6.1.1 Serão pagas as quantidades efetivamente entregues e atestadas, após a competente liquidação.

6.2 Demais disposições acerca do pagamento encontram-se definidos no Termo de Referência, anexo deste Contrato.

CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE (art. 92, V)

7.1 Os preços inicialmente contratados são fixos e irremovíveis no prazo de 12 (doze) meses contados da data do orçamento estimado, consolidado em Dezembro/2024.

7.2 Após o interregno de um ano, os preços iniciais poderão ser reajustados, mediante a aplicação, pelo contratante, do índice IPCA-A, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade, devendo haver requerimento do contratado.

7.3 Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

7.4 No caso de atraso ou não divulgação do(s) índice (s) de reajustamento, o contratante pagará ao contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja(m) divulgado(s) o(s) índice(s) definitivo(s).

7.5 Caso o(s) índice(s) estabelecido(s) para reajustamento venha(m) a ser extinto(s) ou de qualquer forma não possa(m) mais ser utilizado(s), será(ão) adotado(s), em substituição, o(s) que vier(em) a ser determinado(s) pela legislação então em vigor.

7.6 Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

7.7 O reajuste será registrado por apostilamento.

CLÁUSULA OITAVA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE (art. 92, X, XI e XIV)

8.1- Efetuar o pagamento em conformidade com os critérios definidos;

8.2- Notificar a contratada, fixando-lhe prazos para corrigir defeitos ou irregularidades encontradas na execução dos serviços;

8.3- Fornecer todas as informações necessárias para a execução dos serviços;

8.5- Serão realizadas visitas pela contratante ou prepostos devidamente qualificados, que terão por objetivo: a avaliação da qualidade e do andamento dos serviços prestados; a medição dos serviços concluídos, especialmente ao final da obra.

CLÁUSULA NONA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO (art. 92, XIV, XVI e XVII)



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

- 9.1- Cumprir, dentro dos prazos estabelecidos, as obrigações assumidas, bem como manter em dia as obrigações sociais e salariais dos empregados;
- 9.2- Assegurar, durante a execução, a proteção e conservação dos serviços prestados;
- 9.3- Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, imediatamente, às suas expensas no todo ou na parte, objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorporações resultantes da execução ou de materiais empregados, independentemente das penalidades aplicáveis ou cabíveis;
- 9.4- Permitir e facilitar à Fiscalização ou Supervisão do Município a inspeção da obra, em qualquer dia e horário, devendo prestar todos os esclarecimentos solicitados;
- 9.5- Participar à Fiscalização ou Supervisão do Município a ocorrência de qualquer fato ou condição que possa atrasar ou impedir a conclusão dos serviços, no todo ou em parte, de acordo com o cronograma, indicando as medidas para corrigir a situação;
- 9.6- Em havendo interferência de terceiros, registrar ocorrência formal nos órgãos competentes de forma a garantir a correta execução dos serviços;
- 9.7- Proceder quando necessário com vistoria cautelar, emitindo relatório e em caso de danos a terceiros arcar com os danos sem quaisquer ônus à Prefeitura Municipal de Dom Joaquim;
- 9.8- Promover a comunicação formal e diálogo com a população ao entorno da obra a fim de garantir o desempenho e a qualidade dos serviços prestados sem quaisquer ônus à Prefeitura Municipal de Dom Joaquim. Observação: Não será aceito como justificativa a má execução e/ou alegações da baixa qualidade dos serviços relacionadas à interferência da população local, salvo mediante parecer técnico e histórico registrados, devendo, portanto, a contratada trabalhar de maneira proativa para garantir a total eficiência do objeto;
- 9.9- Executar, conforme a melhor técnica, os serviços contratados, estabelecendo rigorosamente as normas da ABNT, bem como as instruções, especificações e detalhes fornecidos ou ditados pelo Município;
- 9.10- Respeitar e fazer respeitar, sob as penas legais, a legislação e posturas municipais sobre a execução de serviços em locais públicos;



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

- 9.11- Substituir, por exigência e exclusiva conveniência da Administração, qualquer elemento do seu quadro de pessoal, no prazo máximo de quarenta e oito horas;
- 9.12- Manter no local do serviço preposto aceito pela Administração, para representá-la na execução do contrato;
- 9.13- Responder por danos causados diretamente ao Município ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato;
- 9.14- Assumir responsabilidade pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do contrato;
- 9.15- Manter, durante a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- 9.16- Cumprir e fazer cumprir as normas regulamentares de Segurança Medicina e Higiene do Trabalho;
- 9.17- Emitir, ao final de cada período mensal, relatórios das atividades desenvolvidas (diário de obra) do Secretário Municipal de Obras;
- 9.18- Manter, ao longo da obra, o canteiro limpo e organizado, removendo todo o entulho periodicamente;
- 9.19- Responsabilizar-se pelos serviços de proteção provisórios e sinalização, necessários à execução do objeto deste contrato, bem como pelas despesas provenientes do uso de equipamentos,
- 9.20 Ter pleno conhecimento das condições locais e da região onde serão executados os serviços.

CLÁUSULA DÉCIMA - OBRIGAÇÕES PERTINENTES À LGPD

10.1 As partes deverão cumprir a Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 (LGPD), quanto a todos os dados pessoais a que tenham acesso em razão do certame ou do contrato administrativo que eventualmente venha a ser firmado, a partir da apresentação da proposta no procedimento de contratação, independentemente de declaração ou de aceitação expressa.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – GARANTIA DE EXECUÇÃO (art. 92, XII e XIII)

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000
TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

11.1 Não haverá exigência de garantia contratual da execução, considerando o baixo risco de descumprimento das obrigações por parte da Contratada.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS (art. 92, XIV)

12.1 Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o contratado que:

- a) der causa à inexecução parcial do contrato;
- b) der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- c) der causa à inexecução total do contrato;
- d) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;
- e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;
- f) praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- h) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

12.2 Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:

- a) Advertência, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021);
- b) Impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “b”, “c” e “d” do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021);
- c) Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “e”, “f”, “g” e “h” do subitem acima deste Contrato, bem como nas alíneas “b”, “c” e “d”, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021).
- d) Multa:
 - (1) moratória de 0,5% (meio por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 30 (trinta) dias;
 - (2) compensatória de 10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do objeto.

12.3 A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante (art. 156, §9º, da Lei nº 14.133, de 2021)

12.4 Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa (art. 156, §7º, da Lei nº 14.133, de 2021).

12.4.1 Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação (art. 157, da Lei nº 14.133, de 2021)

12.4.2 Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante ao Contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente (art. 156, §8º, da Lei nº 14.133, de 2021).

12.4.3 Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 10 dias úteis dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

12.5 A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao Contratado, observando-se o procedimento previsto no caput e parágrafos do art.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

158 da Lei nº 14.133, de 2021, para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

12.6 Na aplicação das sanções serão considerados (art. 156, §1º, da Lei nº 14.133, de 2021):

- a) a natureza e a gravidade da infração cometida;
- b) as peculiaridades do caso concreto;
- c) as circunstâncias agravantes ou atenuantes;
- d) os danos que dela provierem para o Contratante;
- e) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

12.7 Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 2013, serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei (art. 159).

12.8 A personalidade jurídica do Contratado poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o Contratado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia (art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021)

12.9 O Contratante deverá, no prazo máximo 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (Ceis) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal. (Art. 161, da Lei nº 14.133, de 2021)

12.10 As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do art. 163 da Lei nº 14.133/21.

12.11 Os débitos do contratado para com a Administração contratante, resultantes de multa administrativa e/ou indenizações, não inscritos em dívida ativa, poderão ser compensados, total ou parcialmente, com os créditos devidos pelo referido órgão decorrentes deste mesmo contrato ou de outros contratos administrativos que o contratado possua com o mesmo órgão ora contratante.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA EXTINÇÃO CONTRATUAL (art. 92, XIX)

13.1 O contrato se extingue quando vencido o prazo nele estipulado, se não for prorrogado.

13.1.1 O contrato pode ser extinto antes do prazo nele fixado, sem ônus para o Contratante, quando esta não dispuser de créditos orçamentários para sua continuidade ou quando entender que o contrato não mais lhe oferece vantagem.

13.1.2 A extinção nesta hipótese ocorrerá na próxima data de aniversário do contrato, desde que haja a notificação do contratado pelo contratante nesse sentido com pelo menos 2 (dois) meses de antecedência desse dia.

13.1.3 Caso a notificação da não-continuidade do contrato de que trata este subitem ocorra com menos de 2 (dois) meses da data de aniversário, a extinção contratual ocorrerá após 2 (dois) meses da data da comunicação.

13.1.4 A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a rescisão se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

13.1.4.1 Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

13.2 O termo de rescisão, sempre que possível, será precedido:

13.2.1 Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

13.2.2 Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

13.2.3 Indenizações e multas.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (art. 92, VIII)

14.1 As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral Municipal deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

02.04 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	04.122.0405.2163 - MANUTENÇÃO E SERVIÇOS DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	95
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.04 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	04.122.0405.2163 - MANUTENÇÃO E SERVIÇOS DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO
ELEMENTO	3.3.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	99
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.04 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	06.181.0405.2116 - MANUTENÇÃO DE CONVÊNIO COM A POLÍCIA MILITAR
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	107
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.04 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	06.181.0405.2258 - MANUTENÇÃO DE SISTEMA OLHO VIVO
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	112
FONTE	1.708 - TRANSFERÊNCIA UNIÃO CFEM

02.06 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	12.361.1202.1003 - AMPLIAÇÃO E REFORMAS DOS PRÉDIOS ESCOLARES DO ENSINO FUNDAMENTAL
ELEMENTO	4.4.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	178
FONTE	1.500.000.1001 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.06 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	12.365.1203.1065 - AMPLIAÇÃO E REFORMAS DOS PRÉDIOS ESCOLARES DA PRÉ-ESCOLA
ELEMENTO	4.4.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	193
FONTE	1.500.000.1001 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.06 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	12.365.1203.1065 - AMPLIAÇÃO E REFORMAS DOS PRÉDIOS ESCOLARES DA PRÉ-ESCOLA
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	194
FONTE	1.500.000.1001 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.06 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	12.365.1204.1005 - AMPLIAÇÃO E REFORMAS DOS PRÉDIOS ESCOLARES DA CRECHE
ELEMENTO	4.4.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	204
FONTE	1.500.000.1001 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.06 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	12.365.1204.1005 - AMPLIAÇÃO E REFORMAS DOS PRÉDIOS ESCOLARES DA CRECHE
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	205
FONTE	1.500.000.1001 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.06 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	12.122.1201.2001 - MANUTENÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	238
FONTE	1.500.000.1001 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.301.1012.1020 - REFORMA E MANUTENÇÃO DAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	272
FONTE	1.500.000.1002 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.301.1012.1020 - REFORMA E MANUTENÇÃO DAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	272
FONTE	1.600 - RECURSOS DOS SUS GOVERNO FEDERAL

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.301.1012.1020 - REFORMA E MANUTENÇÃO DAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	272
FONTE	1.621 - RECURSOS DOS SUS PROVENTOS GOVERNO

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.301.1012.2048 - CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE ACADEMIA NA SEDE
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	289
FONTE	1.500.000.1002 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.301.1012.2048 - CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE ACADEMIA NA SEDE
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	289
FONTE	1.600 - RECURSOS DOS SUS GOVERNO FEDERAL

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.301.1012.2048 - CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE ACADEMIA NA SEDE
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	289
FONTE	1.621 - RECURSOS DOS SUS PROVENTOS GOVERNO

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.301.1012.2301 - CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE ACADEMIA SÃO JOSÉ DA ILHA
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	305
FONTE	1.600 - RECURSOS DOS SUS GOVERNO FEDERAL

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.301.1012.2301 - CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE ACADEMIA SÃO JOSÉ DA ILHA
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	305
FONTE	1.621 - RECURSOS DOS SUS PROVENTOS GOVERNO

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.301.1012.2301 - CONSTRUÇÃO ALMOXARIFADO FARMÁCIA DE MINAS
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	331
FONTE	1.621 - RECURSOS DOS SUS PROVENTOS GOVERNO

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.122.1009.1025 - REFORMA E REPAROS DO PRÉDIO DA SECRETARIA DE SAÚDE
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	359
FONTE	1.500.000.1002 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.451.1501.1412 - EIB - REFORMA PARQUE DISTRITO GORORÓS
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	393
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.451.1501.2402 - EII - SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO SISTEMA DE ABASTECIMENTO ÁGUA GORORÓS
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	397
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.451.1502.2181 - CONSTRUÇÕES, REFORMAS E MANUTENÇÃO DE PRAÇA E ÁREAS VERDES.
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	400
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.451.1506.1415 - EIB-EXT DE ILUMINAÇÃO SÃO JOSÉ DA ILHA.
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	402
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.451.1506.1415 - EIB-INSTALAÇÃO DE NOVAS LUMINÁRIAS EM GORORÓS
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	406
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.452.1503.1409 - EIB- MANUTENÇÃO DE ESTRADAS VICINAIS
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	408
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.452.1503.2091 - MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS URBANOS
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	414
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.452.1504.2093 - GESTÃO DOS SERVIÇOS DE LIMPEZA
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	422
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.452.1504.2093 - GESTÃO DOS SERVIÇOS DE LIMPEZA
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	422
FONTE	1.704 - RECURSOS DA UNIÃO COMPENSAÇÃO DE RECURSOS NATURAIS

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.452.1504.2093 - GESTÃO DOS SERVIÇOS DE LIMPEZA
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	422
FONTE	1.710 - TRANSFERÊNCIA ESPECIAL ESTADO - ACORDO JUDICIAL

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.452.1504.2204 - EC LIMPEZA TRIMESTRAL CÓRREGO SÃO JOSÉ DA ILHA
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	423
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.452.1505.2095 - MANUTENÇÃO E SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DOS CEMITÉRIOS
------------------------	--



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	428
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	17.512.1701.1414 - EIB REDE DE ESGOTO RUA JÚLIO J. FIGUEIREDO
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	429
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	26.782.2601.1051 - SERVIÇOS DE PODA E ROÇAGEM DE MARGENS DAS ESTRADAS
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	434
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	26.782.2601.2098 - MANUTENÇÃO E SERVIÇOS NAS ESTRADAS VICINAIS
---------------------------	--



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	451
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.09 - SECRETARIA MUNICIPAL ASSISTÊNCIA SOCIAL

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	08.243.0801.1011 - CONSTRUÇÃO E REFORMA CONSELHO TUTELAR
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	470
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.09 - SECRETARIA MUNICIPAL ASSISTÊNCIA SOCIAL

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	08.244.0802.2041 - SERVIÇO PROGRAMA MORAR BEM
ELEMENTO	3.3.90.32 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	479
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.09 - SECRETARIA MUNICIPAL ASSISTÊNCIA SOCIAL

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	08.244.0805.1015 - ESTRUTURAÇÃO DO SUAS
---------------------------	---



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	518
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.09 - SECRETARIA MUNICIPAL ASSISTÊNCIA SOCIAL

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	08.244.0806.1017 - ESTRUTURAÇÃO DA GESTÃO DO PBF E CADASTRO
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	532
FONTE	1.660 - TRANSFERÊNCIA RECURSO FUNDO NACIONAL ASSISTÊNCIA SOCIAL

02.09 - SECRETARIA MUNICIPAL ASSISTÊNCIA SOCIAL

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	08.243.0808.1019 - AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA O FIA
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	553
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.10 - SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	18.541.1801.1037 - MANUTENÇÃO E ADAPTAÇÃO DA UTC
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	562
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.10 - SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	18.541.1801.1037 - MANUTENÇÃO E ADAPTAÇÃO DA UTC
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	563
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.11 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTE E LAZER

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	27.812.2701.1059 - CONSTRUÇÃO, REFORMA E MANUTENÇÃO QUADRA DE DOM JOAQUIM
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	605
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.11 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTE E LAZER



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	27.812.2701.1060 - REVITALIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CAMPO DE FUTEBOL DE DOM JOAQUIM
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	607
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.11 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTE E LAZER

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	27.812.2701.1060 - REVITALIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CAMPO DE FUTEBOL DE DOM JOAQUIM
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	608
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.11 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTE E LAZER

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	27.812.2701.1063 - IMPLANTAÇÃO ACADEMIA AO AR LIVRE
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	613
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.11 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTE E LAZER



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	27.813.2701.2187 - MANUTENÇÃO DE PARQUINHOS
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	650
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.12 - SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E TURISMO

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	13.392.1301.2101 - INCENTIVO AO TURISMO E CULTURA
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	665
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.12 - SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E TURISMO

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	13.392.1301.2101 - INCENTIVO AO TURISMO E CULTURA
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	666
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.12 - SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E TURISMO



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	13.392.1301.2103 - MANUTENÇÃO DE BENS INVENTARIADOS TOMABADOS REG FUMPAC
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	675
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.12 - SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E TURISMO

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	13.392.1301.2103 - MANUTENÇÃO DE BENS INVENTARIADOS TOMABADOS REG FUMPAC
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	676
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.12 - SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E TURISMO

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	27.695.1301.1055 - REFORMA E MANUTENÇÃO DO ESPAÇO MARIA MADALENA THOMAZ
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	687
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.12 - SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E TURISMO



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	27.695.1301.1056 - REVITALIZAÇÃO DO COMPLEXO DA BARRAGEM
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	691
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

14.2 A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DOS CASOS OMISSOS (art. 92, III)

15.1 Os casos omissos serão decididos pelo contratante, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – ALTERAÇÕES

16.1 Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

16.2 No contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

16.3 A supressão, se amigável, devidamente motivada, poderá exceder, razoavelmente, o limite previsto no item anterior.

16.4 Os acréscimos e supressões não poderão ser compensados entre si, devendo ser realizados cálculos separados, aplicado o limite de 25% a cada tipo de alteração.

16.1 Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – PUBLICAÇÃO

17.1 Incumbirá ao contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133, de 2021, bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 8º, §2º, da Lei n. 12.527, de 2011, no prazo de 20 dias úteis, como condição indispensável para a eficácia do contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – FORO (art. 92, §1º)

18.1 Fica eleito o Foro da Comarca de Conceição do Mato Dentro/MG para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

E, assim, por estarem justas e contratadas, as partes, por seus representantes legais, assinam o presente Contrato, em 2 (duas) vias de igual teor e forma, para um só e jurídico efeito, perante as testemunhas abaixo assinados.

Dom Joaquim/MG, de de 2024.

PREFEITO MUNICIPAL

CONTRATADA

Testemunhas:

NOME
CPF

NOME
CPF

Anexo I a Ata de Registro de Preços.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	CATSER / CATMAT	UNIDADE DE MEDIDA	QTD	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1						
2						



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

TERMO DE REFERENCIA

ANEXO – XI

TERMO DE REFERÊNCIA

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA, SOB DEMANDA, PRESTAR SERVIÇOS DE NATUREZA COMUM DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA, CORRETIVA, AMPLIAÇÕES, REVITALIZAÇÕES, REPAROS, LIMPEZA/CONSERVAÇÃO E PEQUENAS REFORMAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM JOAQUIM E SUAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS, ESPAÇOS PÚBLICOS, IMÓVEIS LOCADOS, INVENTARIADOS, CONVENIADOS, CEDIDOS ENTRE OUTROS DE USO COMUM DO MUNICÍPIO COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO DE OBRA NA FORMA ESTABELECIDAS NAS PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSOS DESCRITOS NO SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL – SINAPI E DEMAIS TABELAS REFERÊNCIA COMO: SEINFRA-MG, SUDECAP, SICRO-MG.

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

1. INTRODUÇÃO

O presente Termo de Referência - (TR) estabelece os requisitos mínimos adequados a serem observados e os parâmetros e diretrizes a serem adotadas por empresa CONTRATADA para prestar serviços de natureza comum de manutenção predial preventiva, corretiva, ampliações, revitalizações, reparos, limpeza/conservação e pequenas reformas da prefeitura municipal de Dom Joaquim e suas unidades administrativas, espaços públicos, imóveis locados, inventariados, conveniados, cedidos entre outros de uso comum do município com fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra na forma estabelecida nas planilhas de serviços e insumos diversos descritos no sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil - Sinapi e demais tabelas referência como: Seinfra-MG, Sudecap, Sicro-MG, conforme o surgimento de demanda, sob a responsabilidade da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim, com edifício-sede localizado à Praça Cônego Firmiano, nº. 40 - Centro, CEP: 35.865-000, Dom Joaquim/MG de modo a oferecer nível adequado de desempenho, atendendo às necessidades da CONTRATANTE, e ainda orienta, descreve e disciplina todos os procedimentos e critérios que deverão estabelecer o relacionamento técnico entre a CONTRATADA e a CONTRATANTE.

2. OBJETO

Registro de preços para contratação de empresa especializada em engenharia para, sob demanda, prestar serviços de natureza comum de manutenção predial preventiva, corretiva, ampliações, revitalizações, reparos, limpeza/conservação e pequenas reformas da prefeitura municipal de Dom Joaquim e suas unidades administrativas, espaços públicos, imóveis locados, inventariados, conveniados, cedidos entre outros de uso comum do município com fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra na forma estabelecida nas



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

planilhas de serviços e insumos diversos descritos no sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil - Sinapi e demais tabelas referência como: Seinfra-MG, Sudecap, Sicro-MG, nas quantidades e exigências estabelecidas neste Termo de Referência.

O prazo de vigência contratual será de 5 (cinco) anos, contado da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado sucessivamente, respeitada a vigência máxima decenal conforme dispostos nos arts. 106 e 107 da Lei n. 14.133/2021.

O critério de julgamento das propostas será o maior desconto sobre os itens das planilhas de preços SEINFRA (antiga planilha SETOP), SINAPI-MG, SICRO-MG, COPASA, SUDECAP entre outras tabelas referência.

Esse termo orientará os procedimentos técnicos do presente certame, nele estão contidas informações dos serviços a serem prestados.

As planilhas referência a serem utilizadas para a aplicação dos descontos quando dos serviços deverá ser sempre a atualizada de forma a garantir o equilíbrio econômico e a variação do mercado.

3. JUSTIFICATIVA

A execução dos serviços de manutenção preventiva, corretiva, extra-manutenção, conservação e limpeza faz-se necessária diante da grande demanda de serviços da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim/MG, e seu baixo efetivo de mão-de-obra qualificada para execução dos serviços.

Considera-se ainda, relevante salientar que a promoção de manutenções, de forma continuada, por meio de um conjunto de ações, revisões e operações, resulta em maior durabilidade e/ou longevidade dos bens imóveis sob sua responsabilidade.

São considerados serviços relativos à manutenção, a realização dos serviços integrados às instalações: sistema elétrico (instalações



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

elétricas), sistema hidro-sanitário, serviços de alvenaria, estruturas, e demais instalações físicas como pisos, forros, esquadrias, pintura, cobertura/telhado, manutenção viária, inclusive em bens públicos de uso comum e bens inventariados de propriedade do Município.

A execução dos serviços de manutenção preventiva e corretiva dos sistemas prediais em imóveis públicos municipais é imprescindível para conservação das características de funcionamento e segurança. Busca-se com essa contratação a garantia de realização das intervenções de manutenções programadas (manutenções preventivas), observando-se as necessidades de pequenas intervenções nos sistemas prediais. Além disso, busca-se uma cobertura contratual para a realização de intervenções corretivas que se fizerem necessárias, com o retorno da operação de sistemas em um menor prazo possível, garantindo-se que as intervenções sejam realizadas observando-se as melhores práticas e a utilização de serviços e materiais adequados.

E como mencionado anteriormente a indisponibilidade de mão-de-obra especializada no quadro funcional da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim-MG, se faz necessário tal contratação para que sejam atendidas as inúmeras solicitações no tangente a instalações elétricas, instalações hidrossanitárias e rede lógica.

A necessidade de atendimento das demandas que surgem para adequação de Espaços físicos visando a melhoria da funcionalidade espacial e, conseqüentemente, o desempenho do setor demandante.

Muitos imóveis sob a administração desta prefeitura, principalmente escolas e unidades de saúde, já ultrapassaram 10, 20 ou até mais 30 anos de construção e necessitam constantemente de manutenção devido ao tempo, desgaste e deterioração. Além de uma boa prática do ponto de vista da administração dos recursos públicos, a realização das atividades de manutenção predial é uma obrigação legal para trazer segurança e bem-estar a todos os munícipes.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Vale salientar que esta contratação tem a premissa de CONSERVAÇÃO PREDIAL e as ADEQUAÇÕES visam garantir a eficiência dos prédios existentes, tornando a vida dos funcionários e pessoas que os ocupam, mais agradável, seguro e saudável, minimizando futuros transtornos e contratempos.

Além disso, busca-se uma extensão contratual para a realização de intervenções corretivas que se fizerem necessárias ao longo do tempo, com o retorno da operação de sistemas em um menor prazo possível, garantindo-se que as intervenções sejam realizadas observando-se as melhores práticas e a utilização dos materiais adequados, onde necessitam constantemente de manutenção devido ao tempo, desgaste e deterioração, ocasionados pelo uso diário. Além de uma boa prática do ponto de vista da administração dos recursos públicos, a realização das atividades de manutenção dos passeios públicos é uma obrigação legal.

O Município, na busca de maior eficiência, economicidade e transparência, além de aumento da competitividade, optou pelo critério de julgamento o maior desconto sobre os itens na planilha de preços SINAPI-MG e demais tabelas referência como: SEINFRA-MG, SUDECAP, SICRO-MG.

A escolha do julgamento das propostas pelo maior desconto sobre os itens na planilha de preços SINAPI-MG e demais tabelas referência como: SEINFRA-MG, SUDECAP, SICRO-MG, ainda tem como consequência obstar o jogo de planilha e também uma busca de maior eficiência.

Quanto à adoção do menor desconto por item, ao ver da administração, se deu por ser mais vantajosa considerando a eficiência técnica, para manter a qualidade do serviço, haja vista que o gerenciamento permanece todo o tempo a cargo de um mesmo administrador, assim como a fiscalização a execução dos serviços, em um efetivo sistema integrado de prestação de serviços.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Considere-se no sistema integrado, uma única empresa que se obriga à assistência técnica e à manutenção de todos os serviços e obrigações com características comuns, o que evita que a Administração tenha que responsabilizar ora uma, ora outra empresa por falhas na prestação dos serviços. Ressalta-se ainda que, a divisão dos itens não comuns e a diversidade de empresas prestando serviços de forma descentralizada podem ocasionar e dificultar a continuidade e o cumprimento dos cronogramas estabelecidos para a execução dos serviços, visto que existindo a má prestação dos serviços por uma pode ser diretamente afetado a execução de serviços de outra.

Assim, a opção por uma licitação em itens com serviços de características comuns, ao ver da Administração, dará maior eficácia e economicidade, já que, havendo contratos de serviços que podem ser executados de maneiras independentes, haverá apenas uma unidade administrativa, proporcionando a otimização da mão de obra que poderá responder por várias frentes, além de haver somente uma mobilização.

Nesta ótica foram reunidos apenas serviços comuns para formação dos lotes, que mediante análise técnica dos aspectos operacionais da administração municipal, vai ao encontro da **concretização do princípio da eficiência, insculpido do artigo nº 37 da Constituição Federal.**

Descreve-se a seguir de maneira sumária os bens imóveis, sob guarda da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim/MG:

A - Edificações Públicas: (Escolas, Setores Administrativos em geral, Unidades Básicas de Saúdes, Unidades de Assistência Social, Farmácia);

B - Tenda São Domingos, Poliesportivo, campo de futebol, Praças, Parques Públicos;

C - Cemitérios/Velório Públicos;

D - Vias Urbanas;



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

E - Outras edificações e espaços públicos que pertencem Prefeitura Municipal de Dom Joaquim-MG

4. DA LICITAÇÃO

A presente licitação deverá ser na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO** do **tipo Maior Desconto Ofertado** em porcentagem, por lote.

RELATÓRIO DE ESPECIFICAÇÃO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA, SOB DEMANDA, PRESTAR SERVIÇOS DE NATUREZA COMUM DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA, CORRETIVA, AMPLIAÇÕES, REVITALIZAÇÕES, REPAROS, LIMPEZA/CONSERVAÇÃO E PEQUENAS REFORMAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM JOAQUIM E SUAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS, ESPAÇOS PÚBLICOS, IMÓVEIS LOCADOS, INVENTARIADOS, CONVENIADOS, CEDIDOS ENTRE OUTROS DE USO COMUM DO MUNICÍPIO COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO DE OBRA NA FORMA ESTABELECIDADA NAS PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSOS DESCRITOS NO SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL - SINAPI E DEMAIS TABELAS REFERÊNCIA COMO: SEINFRA-MG, SUDECAP, SICRO-MG.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

LOTE 01 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO I)

ITENS	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR (R\$)
PMDJ001	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES DE ATÉ 200 M2.	SV	1,00	R\$450.000,00
TOTAL ESTIMADO PARA O LOTE 01:				R\$ 450.000,00
DESCONTO OFERTADO %:				%

OBSERVAÇÕES:

EDIFICAÇÕES TIPO I - Classificam-se como edificações do tipo I, aquelas cujas áreas são inferiores a 200 m², fazem parte dos serviços de manutenção destas edificações, serviços de reforços estruturais pequenos, reconstrução de muros, pinturas de áreas internas e externas, serviços de revisão de engradamentos, coberturas forros, recuperação de acabamentos, desobstrução de redes pluviais e esgotamento sanitário, instalação de louças e metais, execução de pequenas redes de água fria e serviços em edificações pequenas, troca e instalação de esquadrias, janelas, portas e grades e demais serviços de similares que demandem prazo curto de execução. Exceto serviços elétricos prediais.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

LOTE 02 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO II)

ITENS	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR (R\$)
PMDJ001	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES DE 201 A 500 M2.	SV	1,00	R\$750.000,00
TOTAL ESTIMADO PARA O LOTE 02:				R\$ 750.000,00
DESCONTO OFERTADO %:				%

OBSERVAÇÕES:

EDIFICAÇÕES TIPO II - Classificam-se como edificações do tipo II, aquelas cujas áreas são superiores a 200 m2 e inferiores a 500 m2, fazem parte dos serviços de manutenção destas edificações, serviços de reforços estruturais de média complexidade, reconstrução de muros, execução de contenções pequenas, sistemas de drenagem, pinturas de áreas internas e externas, serviços de revisão de engradamentos, coberturas, forros, desobstrução e instalação de redes pluviais e esgotamento sanitário, instalação de louças e metais, execução de redes de água fria e serviços ampliações em edificações com alterações de layout sem a necessidade de intervenção estrutural, troca e instalação de esquadrias, janelas, portas e grades e demais serviços de similares que demandem prazo médio de execução. Exceto serviços elétricos prediais.



LOTE 03 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO III)



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ITENS	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR (R\$)
PMDJ001	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES ACIMA DE 500 M2.	SV	1,00	R\$650.000,00
TOTAL ESTIMADO PARA O LOTE 03:				R\$ 650.000,00
DESCONTO OFERTADO %:				%

OBSERVAÇÕES:

EDIFICAÇÕES TIPO III - Classificam-se como edificações do tipo III, aquelas cujas áreas são superiores a 500 m2, fazem parte dos serviços de manutenção destas edificações, serviços de reforços estruturais de maior complexidade, reconstrução de muros, execução de contenções, sistemas de drenagem, pinturas de áreas internas e externas, serviços de revisão de engradamentos, coberturas, forros, desobstrução e instalação de redes pluviais e esgotamento sanitário, instalação de louças e metais, execução de redes de água fria e serviços ampliações em edificações com alterações de layout com a necessidade de intervenção estrutural, troca e instalação de esquadrias, janelas, portas e grades e demais serviços de similares que demandem prazo maior de execução. Exceto serviços elétricos prediais.



LOTE 04 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES E INSTALAÇÕES ELETRICAS PREDIAIS, ILUMINAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS, CABEAMENTO LÓGICOS, SISTEMAS DE MONITORAMENTO CFTV E CAMARAS OLHO VIVO, ALARMES E SISTEMAS DE SEGURANÇA E SIMILARES.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ITENS	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR (R\$)
PMDJ001	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARAÇÕES AMPLIAÇÕES E/OU INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DEFINITIVAS E TEMPORÁRIAS, INFRAESTRUTURA LÓGICA, CFTV, CAMERAS OLHO VIVO, ALARMES E SISTEMAS DE SEGURANÇA E SPDA.	SV	1,00	R\$650.000,00
TOTAL ESTIMADO PARA O LOTE 04:				R\$ 650.000,00
DESCONTO OFERTADO %:				%

LOTE 05 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES E INSTALAÇÕES DE MOBILIÁRIOS URBANOS, SERVIÇOS DE CONFECÇÃO DE MÓVEIS E ACESSÓRIOS PLANEJADOS.

ITENS	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR (R\$)
PMDJ001	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARAÇÕES AMPLIAÇÕES E/OU INSTALAÇÕES DE ELEMENTOS E MOBILIÁRIOS URBANOS (BRINQUEDOS, ACADEMIAS, MONUMENTOS) E ACESSÓRIOS E MOVEIS PLANEJADOS (ARMÁRIOS, CORTINAS E SIMILARES)	SV	1,00	R\$200.000,00
TOTAL ESTIMADO PARA O LOTE 05:				R\$ 200.000,00
DESCONTO OFERTADO %:				%

LOTE 06 - SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DE ESPAÇOS PÚBLICOS E APOIO NAS ORGANIZAÇÕES DE EVENTOS.

ITENS	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR (R\$)
PMDJ001	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO, LIMPEZA E APOIO NAS	SV	1,00	R\$450.000,00



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ORGANIZAÇÕES DOS ESPAÇOS PÚBLICOS ANTES,
DURANTE E APÓS A REALIZAÇÃO DE EVENTOS.
(INSTALAÇÕES E DECORAÇÕES DE ESPAÇOS, LIMPEZA
E CONSERVAÇÃO DAS VIAS PRAÇAS E ESPAÇOS
PUBLICOS)

TOTAL ESTIMADO PARA O LOTE 06: **R\$ 450.000,00**

DESCONTO OFERTADO %: _____ %

LOTE 07 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO (AR-CONDICIONADO, BEBEDOUROS, CLIMATIZADORES, VENTILADORES E SIMILARES) E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE REGRIGERAÇÃO.

ITENS	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR (R\$)
PMDJ001	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE REGRIGERAÇÃO.	SV	1,00	R\$200.000,00

TOTAL ESTIMADO PARA O LOTE 01: **R\$ 200.000,00**

DESCONTO OFERTADO %: _____ %

5. DA CLASSIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços descritos neste Termo de Referência enquadram-se na categoria de bens e serviços comuns: aqueles cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado, conforme definição do parágrafo único, do art. 6º, alínea XIII, da Lei nº 14.133/2021, por possuírem padrões de desempenho e características gerais e específicas usualmente encontradas no mercado.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Dada à necessidade permanente da Administração, os serviços a serem contratados deverão ser prestados de forma contínua, razão pela qual o Contrato terá vigência de 5 (cinco) anos.

Os serviços a serem contratados enquadram-se nos pressupostos do Decreto nº 2.271, de 1997, constituindo-se em atividades materiais acessórias, instrumentais ou complementares à área de competência legal do órgão licitante, não inerentes às categorias funcionais abrangidas por seu respectivo plano de cargos.

6. DA VISTORIA

Para o melhor dimensionamento e elaboração de sua proposta, a licitante poderá solicitar de vistoria junto a Prefeitura Municipal de Dom Joaquim/MG, nos locais de possíveis execução dos serviços, acompanhada por Servidor designado para esse fim, de segunda a sexta feira, de 13:00 horas às 16:00 horas, devendo agendar previamente sua visita pelos e-mails: engenharia2@domjoaquim.mg.gov.br; e/ou administracao@domjoaquim.mg.gov.br;

O prazo para vistoria iniciar-se-á no dia útil seguinte ao da publicação do Edital, estendendo-se até o dia útil anterior à data prevista para a abertura da sessão pública;

Quando da vistoria realizada nas dependências do CONTRATANTE, será emitida a "Declaração de Vistoria", a fim de que não se possa alegar, em nenhuma hipótese, o desconhecimento das particularidades do local.

Após a vistoria ao local e o recebimento do referido atestado, a existência de qualquer dúvida ou questionamento, por parte da licitante, incluindo divergências, omissões, erros, transgressões às normas técnicas, regulamentos, posturas ou leis em vigor etc, deverá ser comunicada à Prefeitura Municipal de Dom Joaquim/MG, pelos e-mails:



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

administracao@domjoaquim.mg.gov.br em até 2 (dois) dias úteis antes da sessão pública da licitação de contratação do objeto deste documento;

O ato de apresentação de proposta, pelos licitantes, implicará a tácita admissão de que a documentação técnica e os esclarecimentos prestados foram julgados suficientes para que os serviços sejam executados nas condições estipuladas pelo contrato e seus anexos.

7. ÁREAS DE ABRANGÊNCIA

Os serviços serão executados nas seguintes áreas:

Escola Municipal São José da Ilha - Endereço: Comunidade Rural de São José da Ilha, SN, Dom Joaquim/MG;

Escola Municipal Padre João Miranda - Endereço: Comunidade Rural Córrego do São João, SN, Dom Joaquim/MG;

Escola Municipal João Ferreira da Santa Cruz - Endereço: Comunidade Rural Córrego da Serra, SN, Dom Joaquim/MG;

Escola Municipal João Thomaz - Endereço: Comunidade Rural Córrego dos Machados, SN, Dom Joaquim/MG;

Escola Municipal Cônego Firmiano - Endereço: Comunidade Rural Córrego da Sesmaria, SN, Dom Joaquim/MG (Edificação cedida para Trabalho Social do Grupo Caritas);

Escola Municipal Capitão Bento Teixeira - Endereço: Comunidade Rural Córrego do Condado, SN, Dom Joaquim/MG (Edificação cedida para Trabalho Social do Grupo Caritas);

Centro de Educação Infantil Arlinda Viana - Endereço: Rua Joaquim Maria Madalena, N°.22, Centro, Dom Joaquim/MG (Edificação Interditada);



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Centro de Educação Luiza Marilac Josafá de Figueiredo - Endereço: Rua Bandeirinha, N°.Centro, Distrito Municipal de Dom Joaquim/MG;

Centro Referência de Assistência Social - CRAS São Domingos - Endereço: Rua Hélio Thomaz Neto, Centro, N°. 93,

Conselho Tutelar de Dom Joaquim - Endereço: Rua Hemétrio Ribeiro, N°. 87, Centro, Dom Joaquim/MG;

Abrigo de Assistência Social "Raio de Luz" - Endereço: Pça Waldemar Teixeira , N°. 962, Centro, Dom Joaquim/MG

Prefeitura Municipal de Dom Joaquim - Endereço: Praça Cônego Firmiano, N°. 40, Centro, Dom Joaquim/MG;

Câmara Municipal de Dom Joaquim - Endereço: Rua Hélio Thomaz Neto, N°. 03, Centro, Dom Joaquim/MG;

Secretaria de Obras - Endereço: Rua Dr°. Ary Assunção de Oliveira, N° 19, Centro, Dom Joaquim/MG;

Secretaria de Saúde - Endereço: Rua Dr°. Ary Assunção de Oliveira, N° 19, Centro, Dom Joaquim/MG;

Museu Municipal - Endereço: Rua Dr°. Ary Assunção de Oliveira, N° 19, Centro, Dom Joaquim/MG;

Unidades Básicas de Saúde- Endereço: Rua Joaquim Pires de Oliveira, N° 52, Centro, Dom Joaquim/MG e unidades de apoio dos distritos;

Farmácia de Minas - Endereço: Rua Sadi Ribeiro, N°. 17, Centro, Dom Joaquim/MG;

Praças e áreas verdes do perímetro urbano do Município de Dom Joaquim - Todas as Praças localizadas no perímetro Urbano de Dom Joaquim;



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Praças e área verdes do Distrito Municipal de Dom Joaquim (Gororós) – Todas as Praças localizadas no perímetro Urbano do Distrito Municipal de Dom Joaquim;

Praças e áreas verdes da Comunidade Rural de São José da Ilha – Todas as Praças localizadas no perímetro Urbano da Comunidade Rural de São José da Ilha;

Complexo da Barragem – Endereço: Praça da Represa, SN, Centro, Dom Joaquim;

Ginásio Poliesportivo Antônio Eduardo Glória – Endereço: Praça da Represa, SN, Centro, Dom Joaquim;

Espaço Cultural Maria Magdalena – Endereço: Praça Valdermar Teixeira, SN, Centro, Dom Joaquim;

Cemitério Municipal de Dom Joaquim;

Cemitério Municipal de Distrito de Dom Joaquim (Gororós);

Vias e calçadas urbanas do perímetro Urbano do Município de Dom Joaquim;

Vias e calçadas do Distrito Municipal de Dom Joaquim (Gororós);

Vias e calçadas da Comunidade Rural de São José da Ilha;

Usina de reciclagem, localizada na Zona Rural, Córrego da Serra;

Campo de Futebol Itamar Thomaz de Figueiredo sede em Dom Joaquim;

Campo de Futebol de Gororós distrito de Dom Joaquim;

Capela Velório de Gororós distrito de Dom Joaquim;

Escadaria de acesso ao Bairro Bela Vista;

Capela Velório do Cemitério da sede de Dom Joaquim;

Torre de distribuição de Sinal de TV da sede de Dom Joaquim;

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

8. DA DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

A CONTRATADA prestará os seguintes serviços de manutenção à CONTRATANTE:

- a) Manutenção Preventiva;
- b) Manutenção Corretiva;
- c) Serviços de ampliações, pequenas reformas revitalizações e reparos, limpeza e conservação de vias públicas;

9. DA SISTEMÁTICA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

A CONTRATADA deverá executar os seguintes serviços, objeto deste Termo de Referência:

Manutenção Preventiva:

- a) executar os serviços de Manutenção Preventiva nos equipamentos e subsistemas objeto deste Termo de Referência, seguindo as rotinas de manutenção específicas de cada subsistema, de acordo com a demanda apresentada pela CONTRATANTE.

Manutenção Corretiva:

- a) executar os serviços de manutenção corretiva nos prédios públicos e equipamentos e subsistemas objeto deste Termo de Referência, decorrentes do desdobramento das rotinas de inspeções sob demanda realizadas na manutenção preventiva.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

NOTA - A execução destes serviços deverá ser acordada e aprovada previamente pela FISCALIZAÇÃO.

Serviços de ampliações, pequenas reformas revitalizações e reparos:

a) executar os serviços reformas nos subsistemas prédios públicos e equipamentos objeto deste Termo de Referência, decorrentes da identificação de oportunidade de melhorias ou da necessidade de serviços eventuais ou complementares.

NOTA - A execução destes serviços deverá ser acordada e aprovada previamente pela FISCALIZAÇÃO.

10. EFETIVO E CONTRATAÇÕES

A CONTRATADA deverá designar um preposto, denominado Supervisor Geral de Manutenção, com capacidade e conhecimento técnico para representar a empresa junto à CONTRATANTE.

Ao preposto designado pela CONTRATADA caberá transmitir ao Setor de Fiscalização da CONTRATANTE todas as informações de serviços planejados e em andamento, bem como, os documentos e informações relevantes à execução dos serviços.

À CONTRATADA caberá durante todo o período de contrato, manter a qualquer momento, profissionais capazes de executar com responsabilidade e qualidade os serviços solicitados pela CONTRATANTE e abrangidos neste Termo de Referência, podendo, para tanto, efetuar subcontratação de empresas e/ou pessoa física especializada, mediante apresentação de contrato ao Setor de Fiscalização para registro.

A CONTRATADA se compromete, não sendo requisito obrigatório, a captar para execução das manutenções descritas neste Termo de Referência mão-de-obra local, exceto na ausência de profissionais qualificados e/ou sem experiência adequada à execução das atividades.

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Ficará a cargo da CONTRATADA disponibilizar, a qualquer momento, ou quando necessário à execução das manutenções descritas neste Termo de Referência, os equipamentos e ferramentas, indispensáveis às atividades, para uso individual ou coletivo.

A CONTRATADA poderá optar, caso julgue conveniente, pela locação de ferramentas ou equipamentos para atender às demandas de manutenção da CONTRATANTE, não podendo, entretanto, em nenhuma hipótese justificar os atrasos e/ou paralisações de serviços por falta de ferramentas ou equipamentos.

A CONTRATANTE poderá desde que não haja interferência e/ou comprometimento dos serviços de rotina e em andamento, realizar empréstimo de profissionais e maquinários, tais como veículos de tração, caminhão basculante e seus operadores, mediante solicitação programada com antecedência mínima de 15 (quinze) dias, salvo os casos caracterizados como serviços de emergência e/ou definidos como de serviços essenciais.

11 UNIFORMES E EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO COLETIVA /INDIVIDUAL (EPC/EPI)

Os empregados devem se apresentar devidamente uniformizados e identificados por meio de Crachás que apresentem nome e função desempenhada.

O fornecimento e a reposição dos uniformes e equipamentos de proteção individual são de exclusiva responsabilidade da CONTRATADA, bem como, a manutenção das peças em quantidade suficiente, de boa qualidade e em perfeito estado de conservação.

É dever da CONTRATADA cumprir e fazer cumprir todas as disposições legais e regulamentares sobre segurança e medicina do trabalho, realizar as devidas sinalizações e garantir um ambiente seguro aos

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

funcionários, veículos e transeuntes, responsabilizando-se por danos causados em virtude da ação, omissão ou erro de execução no que diz respeito à legislação vigente.

A CONTRATADA deverá manter o seu pessoal engajado na execução dos serviços, com adequado uniforme e equipamento de proteção individual e coletiva de segurança.

A CONTRATADA deverá fazer inspeção periódica nos equipamentos de proteção individual e coletiva, bem como da sua utilização, retirando de circulação aqueles que estiverem sem condições seguras de uso.

À CONTRATADA caberá garantir o cumprimento das Normas Regulamentadoras que abrangem ou tratam sobre a segurança do trabalho a cerca dos serviços de manutenção a serem prestados.

A CONTRATADA deverá assegurar dentre outras normas a aplicação das Normas Regulamentadoras:

NR06: EQUIPAMENTO DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL - EPI.

NR11: TRANSPORTE, MOVIMENTAÇÃO, ARMAZENAGEM E MANUSEIO DE MATERIAIS.

NR12: SEGURANÇA NO TRABALHO EM MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS.

NR18: CONDIÇÕES E MEIO AMBIENTE DE TRABALHO NA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO;

NR26: SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA.

12 CONSIDERAÇÕES GERAIS

A FISCALIZAÇÃO, a seu critério, poderá solicitar que 1 (uma) frente de trabalho, seja colocada em serviços de urgência, conforme a necessidade. À critério da FISCALIZAÇÃO fica obrigada a contratada a substituir em 24 horas, todo e qualquer funcionário ou equipamento que venha a prejudicar o ambiente e o bom andamento dos trabalhos.

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

É de responsabilidade da contratada todo e qualquer dano causado a terceiros, inclusive danos ambientais, sem ônus a Prefeitura Municipal de Dom Joaquim.

NOTA: AO formular o plano de serviço e montagens das planilhas orçamentarias, baseadas nas tabelas referência, a contratada deverá desempenhar os serviços em conformidade com as normas estabelecidas neste termo de referência, se atentar às normas existentes que tratam sobre os serviços e manuais técnicos das próprias tabelas de referência.

13 MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

O fornecimento de materiais e equipamentos será de responsabilidade da EMPRESA contratada.

A EMPRESA contratada deverá colocar na obra, em tempo hábil, os materiais e os equipamentos necessários para que a execução dos trabalhos se inicie e se desenvolvam de acordo com o cronograma físico de serviços. Todos os materiais utilizados na execução das obras deverão atender as normas da ABNT, conforme predispõe o memorial descritivo.

Caso a fiscalização verifique o não cumprimento das normas da ABNT ou das especificações, os materiais fornecidos serão rejeitados, ficando a EMPRESA contratada obrigada a substituí-los sem qualquer ônus adicional para a Prefeitura Municipal de Dom Joaquim-MG. A despesa decorrente dos testes de qualidade correrá por conta exclusiva da EMPRESA contratada, sempre que os resultados recomendarem a rejeição do material ou do equipamento.

14. PLANO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

EMPRESA contratada, após a assinatura do contrato, receberá ordem de serviço da atividade que irá desenvolver. Antes do início dos trabalhos

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

deverá apresentar o Plano de Execução e Desenvolvimento de Obra, juntamente com o Cronograma de Desembolso Mensal, que visa garantir a minimização de possíveis interferências das obras.

Esse plano deverá conter:

- ✓ Descrição e detalhamento dos processos executivos (incluindo utilização de equipamentos, materiais e pessoal);
- ✓ Descrição do sistema de controle de qualidade dos serviços e materiais que serão utilizados na obra.
- ✓ Mapeamentos de possíveis pontos ao longo da execução da obra os quais não foram previstos, mas que serão essenciais ao conjunto da obra, e neste caso apresentar proposta técnica para garantir a eficiência, durabilidade e qualidade da obra como todo, de forma que estes acréscimos possam ser aditivados dentro do que prevê a lei, ou executados sem ônus à prefeitura municipal.

15. FISCALIZAÇÃO

Compete a Prefeitura Municipal de Dom Joaquim-MG proceder à fiscalização dos serviços. Tal fiscalização se fará por meio de funcionários próprios ou contratados (quando necessário), aos quais a EMPRESA contratada deverá facilitar o acesso ao local da obra e prestar informações e esclarecimentos necessários para atender às solicitações ou determinações da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim.

O responsável pela fiscalização terá poderes para emitir Ordens de Serviço, acompanhar a execução das obras, verificar se a execução está em acordo com as normas aplicáveis, se os materiais estão dentro do padrão de qualidade, conforme as normas ABNT ou outras, advertir a EMPRESA no caso de atraso na entrega dos serviços já definidos no cronograma físico, analisar e decidir, juntamente com a equipe de



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

fiscalização sobre as proposições de possíveis alterações pela EMPRESA contratada.

A equipe de fiscalização terá poderes para verificar se as especificações e técnicas sendo cumpridos; analisar e decidir sobre proposições da EMPRESA contratada que visem melhorar a execução da obra; fazer advertências quanto às falhas da EMPRESA contratada; solicitar o reparo dos serviços inadequadamente executados e propor aplicação de multas.

A existência da fiscalização, não exime a EMPRESA da responsabilidade de execução do serviço de qualidade, conforme os padrões de normas técnicas brasileiras, respondendo a EMPRESA, pelos métodos construtivos utilizados nos serviços, assim como pelos materiais neles empregados.

De igual maneira, a EMPRESA contratada responde integralmente pela segurança do pessoal na obra.

Será agendada pela Prefeitura Municipal de Dom Joaquim, uma reunião para apresentação da equipe de fiscalização à EMPRESA e também para acerto dos procedimentos de acompanhamento da execução da obra e do preenchimento do Diário de Obras.

Nos casos de rejeição de obras de engenharia, as despesas decorrentes dos testes de qualidade correrão por conta exclusiva da EMPRESA executora.

16. ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

A EMPRESA contratada deverá emitir as ART's para cada serviço empenhado, uma em nome de quaisquer dos seus Responsáveis Técnicos, anexando a Certidão de Quitação e Registro da Pessoa Jurídica junto ao CREA, e outra em nome do técnico responsável que efetivamente executará o



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

serviço, devendo ser observado a natureza do serviço que necessitar de responsável técnico.

17. RELATÓRIO DIÁRIO DE OBRA (RDO)

A EMPRESA executora deverá preencher diariamente e apresentar à fiscalização até o 1º dia útil seguinte, o Relatório Diário de Serviços (RDS) a partir do primeiro dia de serviço, devidamente assinado pelo responsável técnico quando houver e pelo Fiscal, da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim.

O Relatório Diário de Serviço (RDS) será o documento para comunicação de fatos, ocorrências, solicitações, análises e avaliações referentes à execução e bom andamento das atividades. Qualquer pleito ou reivindicação, proposição ou mesmo reclamação, sequer serão analisados sem o histórico do caso devidamente registrado.

O Diário deverá ser de fácil acesso à Fiscalização. A não apresentação do Relatório Diário de Serviços (RDS) impedirá a tramitação das medições.

Devem ser registrados no Relatório Diário de Serviços (RDS):

- ✓ O efetivo da obra, os equipamentos utilizados, a descrição dos serviços executados e a produção do dia.

Atas de reuniões, solicitações de serviços de documentos e de providências, bem como advertências, nome de visitantes às obras ou ainda observações de qualquer natureza.

18. ORDEM DE SERVIÇOS

A Prefeitura Municipal de Dom Joaquim emitirá Ordem de Serviço (OS) para início das atividades.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

A emissão da OS somente poderá ser efetuada caso a EMPRESA contratada apresente o Certificado de Inscrição da obra junto ao Cadastro Específico do INSS - CEI, devidamente registrado em seu nome.

O certificado do CEI, que identifica a EMPRESA pela denominação e pelo seu número do CNPJ (CGC), deverá ficar disponível no local de prestação dos serviços, juntamente com a relação dos empregados que ali prestam serviços.

A Ordem de Serviço deverá ser obrigatoriamente assinada sobre carimbo, pelo representante legal da EMPRESA contratada e da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim.

19. PRAZO, LOCAL E CONDIÇÕES DE ENTREGA DO MATERIAL OU PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

Ao ser emitida a Ordem de Serviço inicial, a EMPRESA contratada deverá cumprir as exigências iniciais de mobilização, estruturação e adequação de acordo com as características e porte da obra.

A EMPRESA contratada dará aos trabalhos o andamento necessário, de modo a respeitar os prazos parciais indicados no cronograma e o prazo contratual para a conclusão dos serviços.

O cronograma de execução dos serviços contratados poderá ser modificado de comum acordo entre a Prefeitura Municipal de Dom Joaquim e a EMPRESA contratada, sem alteração do prazo contratual, a fim de se obter melhor aproveitamento do tempo ou para atender a circunstâncias inesperadas.

Os prazos de início das etapas de execução, de conclusão e de entrega poderão ser alterados, mantendo as demais cláusulas do contrato e assegurando a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorram alguns dos seguintes motivos, devidamente formalizados no processo:



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

- ✓ Alteração dos serviços inicialmente propostos ou especificações pela Prefeitura Municipal de Dom Joaquim;
- ✓ Ocorrência de fato excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução do contrato;
- ✓ Interrupção da execução do contrato ou diminuição do ritmo de trabalho por ordem e interesse da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim;
- ✓ Variação dos quantitativos inicialmente previstos no contrato, nos limites permitidos por lei;
- ✓ Impedimento de execução do contrato, por fato ou ato de terceiro reconhecido pela Prefeitura de Dom Joaquim em documento contemporâneo à sua ocorrência;
- ✓ Omissão ou atraso de providências a cargo da Prefeitura do Município de Dom Joaquim, inclusive quanto aos pagamentos previstos, de que resulte, diretamente, impedimento ou retardamento na execução do contrato sem prejuízo das sanções legais aplicáveis aos responsáveis.

A apresentação do cronograma deverá:

- ✓ Conter medição e aferição no final do prazo de 30 (trinta) dias corridos, guardando conformidade com a execução das obras;

A Prestadora de Serviços deverá obedecer, para a execução dos serviços solicitados, aos seguintes prazos:

A Prestadora de Serviços terá prazo de 2 (dois) dias úteis, a partir do recebimento do ofício de solicitação de vistoria, para efetuar vistoria detalhada do local e realizar os levantamentos necessários;

Após a vistoria do local, a prestadora de Serviços terá prazo de 05 (cinco) dias para encaminhar à Fiscalização planilha contendo os serviços a serem executados, com os respectivos preços por item e o preço total para execução dos serviços e prazo de execução, observando

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

os preços unitários fixados na ata/contrato; a planilha será analisada e poderá sofrer adequações visando atender a situação da unidade do Município que sofrerá intervenções.

Caso a planilha e o cronograma seja aceito pela FISCALIZAÇÃO, a CONTRATANTE emitirá Ordem de Serviço, que deverá ser assinada e entregue pessoalmente ao representante da Prestadora de Serviços;

Após o recebimento da Ordem de Serviço, a Prestadora de Serviços terá prazo de 05 (cinco) dias para iniciar os serviços solicitados;

A FISCALIZAÇÃO poderá solicitar acréscimo ou decréscimo nos serviços relacionados para determinada unidade, enviando para a Prestadora de Serviços ordem de serviços complementar e relação de serviços a serem acrescidos/decrecidos. A Prestadora de Serviços terá o prazo de 24 (vinte e quatro) horas para encaminhar planilha contendo os serviços a serem executados, com os respectivos preços por item/subitem e o preço total para execução dos serviços e prazo de execução, observando os preços unitários estabelecidos neste ajuste;

A Prestadora de Serviços deverá refazer os serviços recusados pela fiscalização e retirar do local dos serviços o material rejeitado, em até 48 horas, a contar da vistoria e notificação da FISCALIZAÇÃO.

A fiscalização convocará a Prestadora de Serviços, sempre que necessário, para realização de serviços eventuais de manutenção ou reparos, por meio de ofício de solicitação de vistoria via e-mail na qual constará nome, endereço e a pessoa responsável a ser procurado para os apontamentos dos serviços a serem realizados;

Poderão ser executados serviços simultaneamente em vários locais e espaços públicos.

Para vistoriar o local onde serão executados os serviços a Prestadora de Serviços deverá agendar previamente a data e horário com o responsável de cada unidade.

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

A vistoria será acompanhada por funcionário designado pela FISCALIZAÇÃO, quando houver necessidade ou por solicitação da Prestadora de Serviços para que sejam resolvidas dúvidas ou omissões.

Qualquer alteração nos serviços ou quantidade apurada verificada durante a execução dos trabalhos deverá ser previamente informada à FISCALIZAÇÃO, que verificará a possibilidade da alteração e procederá a autorização para a mesma, mediante aditivo contratual.

A Prestadora de Serviços deverá informar o término da execução dos serviços a FISCALIZAÇÃO, para que se proceda com o recebimento dos mesmos.

Os serviços serão realizados de modo que não prejudiquem o andamento normal das atividades da unidade, podendo ser realizados em horário de expediente, de segunda a sexta-feira, previamente agendados os dias e horários com a fiscalização.

Nos casos em que o material ou serviço, comprovadamente, não façam parte da tabela SINAPI ou outra tabela referencial oficial, como SUDECAP, SEIFRA, SICRO a Prestadora de Serviços deverá apresentar composição de custos e respectiva comprovação de valor de mercado regional.

O fiscal do contrato, no caso acima, deverá promover igualmente outros três orçamentos, para verificar se a composição do preço pela licitante está de acordo com o mercado.

Do preço cotado incidirá a mesma porcentagem de desconto constante na Ata de Registro de Preços.

O BDI (BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS) a ser adotado para fins de cálculos e aplicação de planilha levantada será de 23,97%. Após a aplicação do valor de BDI sob o valor final da planilha levantada, deverá ser aplicado o desconto ofertado pela licitante vencedora.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

20. MEDIÇÕES E PAGAMENTOS

Somente serão medidas os serviços efetivamente executados. As medições seguirão o fluxo de desembolso apresentado no cronograma financeiro proposto pela CONTRATADA e aceito pela Prefeitura Municipal de Dom Joaquim.

A primeira medição será efetuada somente após a apresentação da documentação exigida pelo INSS, para essa natureza de contrato, além da apresentação das respectivas (ART's/RRT's) junto ao CREA/CAU quando for o caso.

As medições referentes aos materiais, cujo fornecimento estiver a cargo da EMPRESA, somente serão efetuadas após a aplicação ou assentamento dos mesmos.

Procedimentos para a tramitação das medições dos serviços na fase intermediária:

- ✓ Os serviços serão medidos conforme executados das etapas da obra na obra;
- ✓ As memórias de medição deverão ser encaminhadas à equipe de Fiscalização da Prefeitura municipal de Dom Joaquim, por meio digital em formato de planilha e meio físico impresso;
- ✓ Após a aprovação da medição a equipe de FISCALIZAÇÃO da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim solicitará a apresentação da nota fiscal correspondente à EMPRESA contratada;
- ✓ A documentação, juntamente com anexos, será encaminhada à Diretoria Técnica da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim para as providências relativas ao pagamento.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

- ✓ Todas as medições deverão ser entregues, juntamente com os documentos relacionados (relatório fotográfico, RDO e memória de cálculo) devidamente carimbados e assinados pelos Engenheiros ou Arquitetos da EMPRESA contratada e da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim.

O pagamento será efetuado em até 30 dias após apresentação da nota fiscal.

21. DOS PREÇOS

No preço proposto, deverão estar incluídos todos os custos referentes aos materiais, equipamentos e execução dos trabalhos contratados, incluindo os custos diretos e indiretos, impostos, taxas e todas as parcelas que representem encargos e componham o BDI, ou seja, toda e qualquer despesa necessária para a perfeita execução do contrato. O BDI adotado foi de 23,97% e as planilhas a serem utilizadas deverão ser as de referência atualizada SINAPI (MINAS GERAIS), SUDECAP, SEINFRA (REGIÃO CENTRAL), SICRO (MINAS GERAIS), COPASA entre outras compatíveis à região e em não havendo referência composição própria ou cotação de mercado.

Sobre os itens das planilhas, fruto do levantamento efetuado pela CONTRATADA, deverá ser aplicado o BDI proposto, e ao total do serviço o desconto ofertado pela empresa.

22. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- Efetuar o pagamento em conformidade com os critérios definidos;
- Notificar a contratada, fixando-lhe prazos para corrigir defeitos ou irregularidades encontradas na execução dos serviços;

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

c) Fornecer todas as informações necessárias para a execução dos serviços;

d) Serão realizadas visitas pela contratante ou prepostos devidamente qualificados, que terão por objetivo: a avaliação da qualidade e do andamento dos serviços prestados; a medição dos serviços concluídos, especialmente ao final da obra.

22. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

a) Cumprir, dentro dos prazos estabelecidos, as obrigações assumidas, bem como manter em dia as obrigações sociais e salariais dos empregados;

b) Assegurar, durante a execução, a proteção e conservação dos serviços prestados;

c) Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, imediatamente, às suas expensas no todo ou na parte, objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorporações resultantes da execução ou de materiais empregados, independentemente das penalidades aplicáveis ou cabíveis;

d) Permitir e facilitar à Fiscalização ou Supervisão do Município a inspeção da obra, em qualquer dia e horário, devendo prestar todos os esclarecimentos solicitados;

e) Participar à Fiscalização ou Supervisão do Município a ocorrência de qualquer fato ou condição que possa atrasar ou impedir a conclusão dos serviços, no todo ou em parte, de acordo com o cronograma, indicando as medidas para corrigir a situação;

e1) Em havendo interferência de terceiros, registrar ocorrência formal nos órgãos competentes de forma a garantir a correta execução dos serviços;



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

e2) Proceder quando necessário com vistoria cautelar, emitindo relatório e em caso de danos a terceiros arcar com os danos sem quaisquer ônus à Prefeitura Municipal de Dom Joaquim;

e3) Promover a comunicação formal e diálogo com a população ao entorno da obra a fim de garantir o desempenho e a qualidades dos serviços prestados sem quaisquer ônus à Prefeitura Municipal de Dom Joaquim. Observação: Não será aceito como justificativa a má execução e/ou alegações da baixa qualidade dos serviços relacionadas à interferência da população local, salvo mediante a parecer técnico e histórico registrados, devendo, portanto, a contratada trabalhar de maneira proativa para garantir a total eficiência do objeto;

f) Executar, conforme a melhor técnica, os serviços contratados, estabelecendo rigorosamente as normas da ABNT, bem como as instruções, especificações e detalhes fornecidos ou ditados pelo Município;

g) Respeitar e fazer respeitar, sob as penas legais, a legislação e posturas municipais sobre a execução de serviços em locais públicos;

h) Substituir, por exigência e exclusiva conveniência da Administração, qualquer elemento do seu quadro de pessoal, no prazo máximo de quarenta e oito horas;

i) Manter no local do serviço preposto aceito pela Administração, para representá-la na execução do contrato;

j) Responder por danos causados diretamente ao Município ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato;

k) Assumir responsabilidade pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do contrato;



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

- l) Manter, durante a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- m) Cumprir e fazer cumprir as normas regulamentares de Segurança Medicina e Higiene do Trabalho;
- n) Emitir, ao final de cada período mensal, relatórios das atividades desenvolvidas (diário de obra) do Secretário Municipal de Obras;
- o) Manter, ao longo da obra, o canteiro limpo e organizado, removendo todo o entulho periodicamente;
- p) Responsabilizar-se pelos serviços de proteção provisórios e sinalização, necessários à execução do objeto deste contrato, bem como pelas despesas provenientes do uso de equipamentos,
- q) Ter pleno conhecimento das condições locais e da região onde serão executados os serviços.

24. RECEBIMENTO PROVISÓRIO E DEFINITIVO DOS SERVIÇOS

Após a comunicação da conclusão da obra pela EMPRESA contratada, será formada uma Comissão de Recebimento do serviço, composta pela equipe de fiscalização da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim que, acompanhados de um representante da EMPRESA, farão uma vistoria em todos os serviços executados.

Concluída a vistoria será emitido um Relatório de Vistoria, pela Comissão de Recebimento da Obra, informando os serviços que serão aceitos e quais os serviços que deverão ser corrigidos, substituídos ou reparados.

A EMPRESA contratada deverá tomar todas as providências necessárias para o reparo conforme a orientação da Comissão. Concluídas as



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

correções, a Comissão verificará se os serviços serão aceitos ou não, a seu exclusivo critério.

Quando todos os reparos forem executados e aceitos pela Comissão, esta concluirá o Relatório de Vistoria, e tendo a EMPRESA, cumprido todas as outras obrigações pertinentes ao contrato, a Fiscalização emitirá o Termo de Recebimento Provisório (TRP).

Decorridos 90 (noventa) dias da data do TRP e desde que não se verifique eventuais defeitos e vícios constatados neste período pela Prefeitura Municipal de Dom Joaquim, a comissão de recebimento emitirá o "Termo de Recebimento Definitivo" - TRD.

A garantia da execução dada pela EMPRESA contratada, conforme lei 14.133/21 e 8.883/94 será liberada após a emissão do "Termo de Recebimento Definitivo", mas a responsabilidade da EMPRESA contratada permanece nos termos do Código Civil.

Para que a última medição seja tramitada a EMPRESA contratada deverá encaminhar à fiscalização a "Comunicação de Conclusão dos Serviços", devidamente aprovado pela Comissão de Recebimento de Obras.

25. DA SUBCONTRATAÇÃO

A subcontratação do objeto licitado deverá obedecer aos limites estabelecidos pela Lei Federal nº 14.133/21 e Lei Complementar nº 147/2014, e deverá ter anuência prévia da fiscalização.

26. DA HABILITAÇÃO

A habilitação dos participantes a ser prevista no edital deverá estar restrita aos documentos relacionados nos artigos 27 a 31 da Lei 14133/2021 e na Instrução Normativa SEGES/MP nº. 05, de 26 de maio de 2017.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

A) Registro ou inscrição da empresa contratada e do responsável técnico no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo) e/ou CFT (Conselho Federal dos Técnicos Industriais), conforme as áreas de atuação, em plena validade.

B- Quanto à capacitação técnico-operacional: apresentação de no mínimo um atestado de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome do contratado, relativo à execução de serviço compatível com o objeto licitado devendo ter as seguintes informações:

- ✓ Data de emissão;
- ✓ Informações quanto a autoria do documento, como nome completo e endereço.

C- Para os lotes 01, 02, 03, 05 e 06, serão admitidos atestados e comprovação da capacidade técnica profissional dos seguintes profissionais: Engenheiro Civil, Arquiteto, Tecnólogo em construção Civil e/ou profissional legalmente registrado no conselho cujas atribuições permitam a responsabilização técnica pelas atividades que serão desempenhados em cada lote.

D- Para o lote 04, será admitido atestados e comprovação da capacidade técnica profissional dos seguintes profissionais: Engenheiro Elétrico, Técnico em eletrotécnica, Técnico em Elétrica e/ou profissional legalmente registrado no conselho cujas atribuições permitam a responsabilização técnica pelas atividades que serão desempenhados.

E- Para o lote 07, será admitido atestados e comprovação da capacidade técnica profissional dos seguintes profissionais: Engenheiro Mecânico, Técnico em eletromecânica, Técnico em Eletrotécnica, Mecânico de Refrigeração e/ou profissional legalmente registrado cujas atribuições



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

permitam a responsabilização técnica pelas atividades que serão desempenhados.

27. DAS NORMAS AMBIENTAIS

A Prestadora de Serviços deverá cumprir os procedimentos de proteção ambiental, responsabilizando-se pelos danos causados ao meio ambiente, nos termos da legislação pertinente, independentemente do detalhamento e/ou da especificação dos serviços contratados;

A Prestadora de Serviços deverá observar, sempre que houver os procedimentos estabelecidos nos estudos apresentados para o licenciamento, bem como as condicionantes estabelecidas pela COPAM (Conselho Estadual de Política Ambiental);

Os prejuízos causados por embargos pelos órgãos de controle ambiental, devido a danos decorrentes da execução dos serviços, serão de responsabilidade da Prestadora de Serviços, bem como os autos de infração lavrado que gerarem pagamentos de multas;

As licenças ambientais existentes para o serviço, não dispensam nem substituem a obtenção pela Prestadora de Serviços, de certidões, ou outras licenças, de qualquer natureza, exigidos pela legislação federal, estadual ou municipal no decorrer do contrato.

28. GESTÃO DO CONTRATO

Compete à Secretaria de Obras, proceder com a fiscalização e supervisão dos serviços. O gestor do contrato será o Sr. Ederson Feitas da Silva, Secretário de Obras e Serviços Urbanos em conjunto com o responsável da Secretaria requisitante e/ou pessoa indicada pelo setor.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

A gestão do contrato será feita pelos Secretários Municipais, portanto, compartilhada.

O Gestor tem como função monitorar a vigência, conveniência do contrato/ata, acompanhar a realização ou prestação dos serviços e intermediar a relação com o prestador de serviço ou fornecedor. É aconselhável que o gestor do contrato também seja o responsável por fazer ou encaminhar as ordens de serviço.

A Fiscalização do contrato/ata ficará a cargo do Engenheiro contratado da Prefeitura, lotado no Setor de Obras e Serviços Urbanos.

O Fiscal irá receber os serviços e irá atestar a conformidade e o recebimento do mesmo, ou rejeitá-lo, informando as ocorrências ao gestor. É importante que o fiscal conheça as especificações do termo de referência, a quantidade e os produtos ou serviços que irá receber.

29. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes do objeto do presente credenciamento correrão por conta da seguinte dotação orçamentária:

02.04 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	04.122.0405.2163 - MANUTENÇÃO E SERVIÇOS DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	95
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

02.04 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	04.122.0405.2163 - MANUTENÇÃO E SERVIÇOS DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO
ELEMENTO	3.3.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	99
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.04 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	06.181.0405.2116 - MANUTENÇÃO DE CONVÊNIO COM A POLÍCIA MILITAR
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	107
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.04 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	06.181.0405.2258 - MANUTENÇÃO DE SISTEMA OLHO VIVO
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	112
FONTE	1.708 - TRANSFERÊNCIA UNIÃO CFEM

02.06 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

FUNCIONAL	12.361.1202.1003 - AMPLIAÇÃO E REFORMAS DOS PRÉDIOS
PROGRAMÁTICA	ESCOLARES DO ENSINO FUNDAMENTAL
ELEMENTO	4.4.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	178
FONTE	1.500.000.1001 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.06 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

FUNCIONAL	12.365.1203.1065 - AMPLIAÇÃO E REFORMAS DOS PRÉDIOS
PROGRAMÁTICA	ESCOLARES DA PRÉ-ESCOLA
ELEMENTO	4.4.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	193
FONTE	1.500.000.1001 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.06 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

FUNCIONAL	12.365.1203.1065 - AMPLIAÇÃO E REFORMAS DOS PRÉDIOS
PROGRAMÁTICA	ESCOLARES DA PRÉ-ESCOLA
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	194
FONTE	1.500.000.1001 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.06 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

FUNCIONAL	12.365.1204.1005 - AMPLIAÇÃO E REFORMAS DOS PRÉDIOS
PROGRAMÁTICA	ESCOLARES DA CRECHE
ELEMENTO	4.4.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	204
FONTE	1.500.000.1001 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.06 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

FUNCIONAL	12.365.1204.1005 - AMPLIAÇÃO E REFORMAS DOS PRÉDIOS
PROGRAMÁTICA	ESCOLARES DA CRECHE
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	205
FONTE	1.500.000.1001 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.06 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

FUNCIONAL	12.122.1201.2001 - MANUTENÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL
PROGRAMÁTICA	DE EDUCAÇÃO
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	238
FONTE	1.500.000.1001 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.301.1012.1020 - REFORMA E MANUTENÇÃO DAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	272
FONTE	1.500.000.1002 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.301.1012.1020 - REFORMA E MANUTENÇÃO DAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	272
FONTE	1.600 - RECURSOS DOS SUS GOVERNO FEDERAL

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.301.1012.1020 - REFORMA E MANUTENÇÃO DAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	272
FONTE	1.621 - RECURSOS DOS SUS PROVENTOS GOVERNO

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.301.1012.2048 - CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE ACADEMIA NA SEDE
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	289
FONTE	1.500.000.1002 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.301.1012.2048 - CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE ACADEMIA NA SEDE
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	289
FONTE	1.600 - RECURSOS DOS SUS GOVERNO FEDERAL

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.301.1012.2048 - CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE ACADEMIA NA SEDE
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	289
FONTE	1.621 - RECURSOS DOS SUS PROVENTOS GOVERNO

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.301.1012.2301 - CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE ACADEMIA SÃO JOSÉ DA ILHA
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	305
FONTE	1.600 - RECURSOS DOS SUS GOVERNO FEDERAL

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.301.1012.2301 - CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE ACADEMIA SÃO JOSÉ DA ILHA
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	305
FONTE	1.621 - RECURSOS DOS SUS PROVENTOS GOVERNO

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.301.1012.2301 - CONSTRUÇÃO ALMOXARIFADO FARMÁCIA DE MINAS
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	331
FONTE	1.621 - RECURSOS DOS SUS PROVENTOS GOVERNO

02.07 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	10.122.1009.1025 - REFORMA E REPAROS DO PRÉDIO DA SECRETARIA DE SAÚDE
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	359
FONTE	1.500.000.1002 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.451.1501.1412 - EIB - REFORMA PARQUE DISTRITO GORORÓS
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	393
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.451.1501.2402 - EII - SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO SISTEMA DE ABASTECIMENTO ÁGUA GORORÓS
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	397
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.451.1502.2181 - CONSTRUÇÕES, REFORMAS E MANUTENÇÃO DE PRAÇA E ÁREAS VERDES.
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	400
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.451.1506.1415 - EIB-EXT DE ILUMINAÇÃO SÃO JOSÉ DA ILHA.
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	402
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.451.1506.1415 - EIB-INSTALAÇÃO DE NOVAS LUMINÁRIAS EM GORORÓS
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	406
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.452.1503.1409 - EIB- MANUTENÇÃO DE ESTRADAS VICINAIS
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	408
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.452.1503.2091 - MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS URBANOS
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	414
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.452.1504.2093 - GESTÃO DOS SERVIÇOS DE LIMPEZA
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FICHA	422
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.452.1504.2093 - GESTÃO DOS SERVIÇOS DE LIMPEZA
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	422
FONTE	1.704 - RECURSOS DA UNIÃO COMPENSAÇÃO DE RECURSOS NATURAIS

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.452.1504.2093 - GESTÃO DOS SERVIÇOS DE LIMPEZA
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	422
FONTE	1.710 - TRANSFERÊNCIA ESPECIAL ESTADO - ACORDO JUDICIAL

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.452.1504.2204 - EC LIMPEZA TRIMESTRAL CÓRREGO SÃO JOSÉ DA ILHA
---------------------------	---



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	423
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	15.452.1505.2095 - MANUTENÇÃO E SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DOS CEMITÉRIOS
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	428
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	17.512.1701.1414 - EIB REDE DE ESGOTO RUA JÚLIO J. FIGUEIREDO
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	429
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	26.782.2601.1051 - SERVIÇOS DE PODA E ROÇAGEM DE MARGENS DAS ESTRADAS



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	434
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	26.782.2601.2098 - MANUTENÇÃO E SERVIÇOS NAS ESTRADAS VICINAIS
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	451
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.09 - SECRETARIA MUNICIPAL ASSISTÊNCIA SOCIAL	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	08.243.0801.1011 - CONSTRUÇÃO E REFORMA CONSELHO TUTELAR
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	470
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.09 - SECRETARIA MUNICIPAL ASSISTÊNCIA SOCIAL	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	08.244.0802.2041 - SERVIÇO PROGRAMA MORAR BEM



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ELEMENTO	3.3.90.32 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	479
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.09 - SECRETARIA MUNICIPAL ASSISTÊNCIA SOCIAL	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	08.244.0805.1015 - ESTRUTURAÇÃO DO SUAS
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	518
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.09 - SECRETARIA MUNICIPAL ASSISTÊNCIA SOCIAL	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	08.244.0806.1017 - ESTRUTURAÇÃO DA GESTÃO DO PBF E CADASTRO
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	532
FONTE	1.660 - TRANSFERÊNCIA RECURSO FUNDO NACIONAL ASSISTÊNCIA SOCIAL

02.09 - SECRETARIA MUNICIPAL ASSISTÊNCIA SOCIAL	
FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	08.243.0808.1019 - AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA O FIA

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	553
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.10 - SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	18.541.1801.1037 - MANUTENÇÃO E ADAPTAÇÃO DA UTC
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	562
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.10 - SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	18.541.1801.1037 - MANUTENÇÃO E ADAPTAÇÃO DA UTC
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	563
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.11 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTE E LAZER



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	27.812.2701.1059 - CONSTRUÇÃO, REFORMA E MANUTENÇÃO QUADRA DE DOM JOAQUIM
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	605
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.11 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTE E LAZER

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	27.812.2701.1060 - REVITALIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CAMPO DE FUTEBOL DE DOM JOAQUIM
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	607
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.11 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTE E LAZER

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	27.812.2701.1060 - REVITALIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CAMPO DE FUTEBOL DE DOM JOAQUIM
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	608
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.11 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTE E LAZER



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	27.812.2701.1063 - IMPLANTAÇÃO ACADEMIA AO AR LIVRE
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	613
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.11 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTE E LAZER

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	27.813.2701.2187 - MANUTENÇÃO DE PARQUINHOS
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	650
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.12 - SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E TURISMO

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	13.392.1301.2101 - INCENTIVO AO TURISMO E CULTURA
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	665
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.12 - SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E TURISMO



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	13.392.1301.2101 - INCENTIVO AO TURISMO E CULTURA
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	666
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.12 - SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E TURISMO

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	13.392.1301.2103 - MANUTENÇÃO DE BENS INVENTARIADOS TOMABADOS REG FUMPAC
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	675
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.12 - SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E TURISMO

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	13.392.1301.2103 - MANUTENÇÃO DE BENS INVENTARIADOS TOMABADOS REG FUMPAC
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	676
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.12 - SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E TURISMO



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	27.695.1301.1055 - REFORMA E MANUTENÇÃO DO ESPAÇO MARIA MADALENA THOMAZ
ELEMENTO	3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA
FICHA	687
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

02.12 - SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E TURISMO

FUNCIONAL PROGRAMÁTICA	27.695.1301.1056 - REVITALIZAÇÃO DO COMPLEXO DA BARRAGEM
ELEMENTO	4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES
FICHA	691
FONTE	1.500 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTO

30. DISPOSIÇÕES E ESPECIFICAÇÕES FINAIS

O início dos trabalhos deve ser feito em até 5 dias úteis a contar do recebimento da Ordem de Serviço do contrato.

A CONTRATADA deve responder a Ordem de Serviço do contrato, via e-mail ao setor de FISCALIZAÇÃO, indicando o início das atividades, bem como o responsável pelos serviços.

A FISCALIZAÇÃO se reserva no direito de solicitar os ensaios de todos os materiais que serão utilizados.

A CONTRATADA terá total responsabilidade sobre seus resultados, devendo agir de forma proativa para garantir a produtividade e confiabilidade

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

desejadas e, conseqüentemente, a qualidade dos serviços prestados, sem ônus adicionais para a CONTRATANTE;

No decorrer do Contrato, não serão levadas em consideração comunicações verbais, ressalvadas as recomendações de reduzida complexidade técnica, orientações técnicas objetivas realizadas durante a execução dos serviços.

A empresa CONTRATADA deverá garantir, pelo prazo mínimo de 5 (cinco) anos, todos os serviços executados, contados a partir da data da emissão do Termo de Recebimento Definitivo, conforme artigo 618 do Código Civil Brasileiro, salvo quando serviço não se enquadrar em reformas e/ou ampliações.

Compreende-se como a prestação de serviços de operação, de manutenção predial preventiva, corretiva e preditiva, revitalização, ampliação e reforma, com fornecimento de peças, materiais de consumo e insumos e mão de obra, bem como para a realização de serviços eventuais diversos, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais utilizados pela Prefeitura Municipal de Dom Joaquim, em quaisquer novas instalações que venham a ser ocupadas por este Órgão e demais bens públicos.

Os quantitativos constantes na planilha orçamentária foram levantados com base nos serviços executados periodicamente pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos.

A empresa Prestadora de Serviços deverá fornecer a mão de obra e todo o material, insumos e equipamentos para a prestação de serviços, incluindo sacos plásticos para acondicionamento dos resíduos;

Todos os materiais a serem empregados deverão ser novos, comprovadamente de primeira linha, de qualidade extra ou superior, sendo rejeitados os classificados como linha popular ou econômica;



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Todas as despesas na prestação dos serviços, como manutenção, combustível, seguros, encargos sociais e trabalhistas e danos a terceiros, ocorrerão por conta da Prestadora de Serviços;

Para realização dos trabalhos em geral, as máquinas e equipamentos utilizados não poderão soltar nenhum tipo de resíduos (óleo, graxa ou combustível) no solo ou nas calçadas; soltar fumaças ou cheiro que demonstrem falta de manutenção; provocar ruídos que incomodem as pessoas que estão trabalhando ou circulando pelo local;

A Prestadora de Serviços deverá tomar as precauções necessárias quanto à proteção de funcionários, pedestres, veículos e imóveis, evitando que eventuais resíduos possam causar prejuízo;

A Prestadora de Serviços deverá realizar o desligamento, fechamento e a proteção das instalações elétricas e hidráulicas. Também deverá deixar sinalizados os locais destes pontos;

Para todos os serviços de remoção, manutenção, conservação, instalação e reparos nas redes elétricas, deverão seguir as normas técnicas;

Em casos de necessidade de demolição, Prestadora de Serviços deverá obter junto a Prefeitura Municipal de Dom Joaquim o alvará e somente após a obtenção deste documento que poderá iniciar os trabalhos;

Deverão ser atendidas na íntegra as todas normas de segurança do trabalho;

A Prestadora de Serviços deverá deixar em perfeitas condições de limpeza, ocupação e uso os locais onde forem realizados os serviços;

Todo o trabalho de demolição e remoção de entulho ocorrerá obedecendo aos horários, conforme normas da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim. Não sendo o CONTRATANTE responsável por danos ou indenizações a terceiros, sobre este assunto;



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Para demolição, remoção dos materiais e transporte, a Prestadora de Serviços deverá utilizar pessoal e equipamentos em número suficiente de forma a atender os prazos estipulados;

O PRESTADOR DE SERVIÇOS deverá manter o local dos serviços limpo, com retirada diária do entulho, sem que isso implique acréscimo nos preços contratados.

O PRESTADOR DE SERVIÇOS deverá manter livres de entulhos, sobras de material, material novo, equipamentos e ferramentas, as vias de circulação, passagens e escadarias.

Os locais para descarte dos resíduos (botas fora) ficará a cargo da Prestadora de Serviços, que deverá estar devidamente certificado, conforme exigências legais Municipais, Estaduais e Federais;

Após a remoção de entulhos, toda o local e arredores (vias públicas) de onde foi prestado o serviço deverá ser limpo, sem resíduos provenientes da demolição e desimpedida de quaisquer objetos, trabalho este realizado unicamente pela Prestadora de Serviços.

Todo o fechamento do perímetro deverá ser feito com tapumes ou outro material utilizado para este fim, além das proteções coletivas, galerias e realização de outros trabalhos de proteção coletiva, deverá ser executada pela Prestadora de Serviços;

Todo material sujeito a ser reaproveitado deverá ser cuidadosamente limpo e armazenado e poderá ser reutilizado, a critério do Município.

11.21. A Prestadora de Serviços deverá seguir as NR's: NR 16 / NR 17 / NR 8 / NR 9 / NR 17 / NR 18 / NR 24 e demais legislações aplicáveis;

Todo o descarte de entulhos e resíduos se dará por conta da Prestadora de Serviços, inclusive direcionamento a um local apropriado de descarte perfeitamente licenciado, sendo que deverá ser apresentado a



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

CONTRATANTE as guias de descarte, bem como os pertinentes aos licenciamentos.

Todas as ferramentas deverão guardadas/acondicionadas em local seguro e próprio sendo esse local de responsabilidade total da Prestadora de Serviços.

A Prestadora de Serviços deverá proteger os móveis e objetos existentes no local de realização dos serviços com lonas e outro material adequado, a fim de evitar danos aos equipamentos, amarrando com cordas e vedando com fitas adesivas, sem que isso implique acréscimo nos preços contratados.

A Prestadora de Serviços deverá manter os locais de trabalho limpos, desobstruídos e sinalizados de forma a não causar transtornos à rotina administrativa do CONTRATANTE, devendo sempre retirar e dar a destinação correta aos resíduos gerados após execução do serviço.

Todas as instalações elétricas e hidráulicas que estiverem ligadas ou próximas ao local de execução do serviço deverão ser protegidas antes da realização dos serviços.

O PRESTADOR DE SERVIÇOS deverá movimentar equipamentos, móveis e outros elementos existentes nas unidades, a fim de facilitar a execução dos serviços, com prévia autorização da fiscalização.

Toda a locomoção entre os bens públicos e itens necessários a segurança coletiva e pessoal, tanto como os materiais serão por conta da Prestadora de Serviços.

A execução de todos os serviços deverá ser feita conforme demanda e exigência determinação da CONTRATANTE, por meio de ordens de serviço específicas. A CONTRATANTE, a seu critério e mediante prévia e formal comunicação à Prestadora de Serviços, poderá exigir a ampliação, redução ou alteração dos trechos beneficiados nas áreas Prestadora de Serviços após adequação do cronograma;

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Todos os profissionais deverão portar crachás de identificação, uniformes completos e EPI's adequados para adentrar aos locais de prestação dos serviços.

Caberá aos funcionários da Prestadora de Serviços, zelar pelo bom uso, limpeza e conservação das instalações e equipamentos de que se serve a equipe em sua área de atuação (pontos de apoio, ferramentas, equipamentos e EPI's e EPC's), relatando imediatamente aos encarregados quaisquer ocorrências de responsabilidade dos membros da equipe ou de terceiros, que impliquem em danos às mesmas ou incômodos à população vizinha;

A forma de solicitação da CONTRATANTE com a Prestadora de Serviços para execução dos serviços deverá ser realizada através de e-mail, não sendo consideradas ordens verbais ou via redes sociais;

Em nenhuma circunstância, a Prestadora de Serviços poderá realizar os serviços sem ordem de serviço.

Fiscal do Contrato será responsável pelo controle de qualidade dos serviços executados, exigindo quando necessário o retrabalho nos trechos em que os mesmos não correspondam ao padrão de acabamento exigido.

A responsabilidade quanto ao comportamento dos funcionários em serviço, compreendendo o relacionamento pessoal com qualquer pessoa que estiver presente nos locais atendidos, possíveis avarias, furtos e inutilização de qualquer objeto ou bem público causado pelo uso inadequado dos materiais, equipamentos e máquinas caberá à Prestadora de Serviços que deverá efetuar o ressarcimento total pelo dano causado;

Keoman Tárík Nascimento

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento
Engenheiro Civil - Crea-MG: 206.059/D

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000
TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Ederson Freitas da Silva
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos





MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ANEXO XII

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Lei n. 14.133/2021

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA, SOB DEMANDA, PRESTAR SERVIÇOS DE NATUREZA COMUM DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA, CORRETIVA, AMPLIAÇÕES, REVITALIZAÇÕES, REPAROS, LIMPEZA/CONSERVAÇÃO E PEQUENAS REFORMAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM JOAQUIM E SUAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS, ESPAÇOS PÚBLICOS, IMÓVEIS LOCADOS, INVENTARIADOS, CONVENIADOS, CEDIDOS ENTRE OUTROS DE USO COMUM DO MUNICÍPIO COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO DE OBRA NA FORMA ESTABELECIDADA NAS PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSOS DESCRITOS NO SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL – SINAPI E DEMAIS TABELAS REFERÊNCIA COMO: SEINFRA-MG, SUDECAP, SICRO-MG.

1. INTRODUÇÃO

O presente Estudo Técnico Preliminar estabelece os requisitos mínimos adequados a serem observados e os parâmetros e diretrizes a serem



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

adotadas por empresa contratada para execução de serviços de natureza comum de manutenção predial preventiva, corretiva, ampliações, revitalizações, reparos, limpeza/conservação e pequenas reformas da prefeitura municipal de Dom Joaquim e suas unidades administrativas, espaços públicos, imóveis locados, inventariados, conveniados, cedidos entre outros de uso comum do município com fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra na forma estabelecida nas planilhas de serviços e insumos diversos descritos no sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil - SINAPI e demais tabelas referência como: SEINFRA-MG, SUDECAP, SICRO-MG, sob a responsabilidade da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim, com edifício-sede localizado à Praça Cônego Firmiano, nº. 40 - Centro, CEP: 35.865-000, Dom Joaquim/MG de modo a oferecer nível adequado de desempenho, atendendo às necessidades da CONTRATANTE, e ainda orienta, descreve e disciplina todos os procedimentos e critérios que deverão estabelecer o relacionamento técnico entre a CONTRATADA e a CONTRATANTE.

2. OBJETO

Contratação de empresa especializada para prestação de **SERVIÇOS DE NATUREZA COMUM DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA, CORRETIVA, AMPLIAÇÕES, REVITALIZAÇÕES, REPAROS, LIMPEZA/CONSERVAÇÃO E PEQUENAS REFORMAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM JOAQUIM E SUAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS, ESPAÇOS PÚBLICOS, IMÓVEIS LOCADOS, INVENTARIADOS, CONVENIADOS, CEDIDOS ENTRE OUTROS DE USO COMUM DO MUNICÍPIO COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO DE OBRA NA FORMA ESTABELECIDAS NAS PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSOS DESCRITOS NO SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL - SINAPI E DEMAIS TABELAS REFERÊNCIA COMO: SEINFRA-MG, SUDECAP, SICRO-MG**, sob a responsabilidade da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim, com Edifício-sede localizado à Praça Cônego Firmiano, nº. 40 - Centro, CEP: 35.865-



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

000, Dom Joaquim/MG, nas quantidades e exigências estabelecidas neste documento.

3. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A execução dos serviços de manutenção preventiva e corretiva dos sistemas prediais em imóveis públicos municipais é imprescindível para conservação das características de funcionamento e segurança. Busca-se com essa contratação a garantia de realização das intervenções de manutenções programadas (manutenções preventivas), observando-se as necessidades de pequenas intervenções nos sistemas prediais. Além disso, busca-se uma cobertura contratual para a realização de intervenções corretivas que se fizerem necessárias, com o retorno da operação de sistemas em um menor prazo possível, garantindo-se que as intervenções sejam realizadas observando-se as melhores práticas e a utilização de serviços e materiais adequados.

A indisponibilidade de mão-de-obra especializada no quadro funcional da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim-MG, se faz necessário tal contratação para que sejam atendidas as inúmeras solicitações no tangente a instalações elétricas, instalações hidrossanitárias e rede lógica, adequações de espaços, limpeza de conservação de parques, praças de uso comum, serviços de recuperações estruturais, pinturas e coberturas, forros, dentre outros.

A necessidade de atendimento das demandas que surgem para adequação de Espaços físicos visando a melhoria da funcionalidade espacial e, conseqüentemente, o desempenho do setor demandante.

Muitos imóveis sob a administração desta prefeitura, principalmente escolas e unidades de saúde, já ultrapassaram 10, 20 ou até mais 30 anos de construção e necessitam constantemente de manutenção devido ao tempo, desgaste e deterioração. Além de uma boa prática do ponto de



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

vista da administração dos recursos públicos, a realização das atividades de manutenção predial é uma obrigação legal para trazer segurança e bem-estar a todos os munícipes.

Diante disso, baseando-se na necessidade o presente demanda faz-se necessária a contratação de empresa para execução de serviços cuja prefeitura não dispõe de estrutura orgânica humana capaz de atender de modo eficiente e agilidade.

Vale salientar que esta contratação tem a premissa de CONSERVAÇÃO PREDIAL e as ADEQUAÇÕES visam garantir a eficiência dos prédios e espaços públicos existentes, tornando a vida dos funcionários e pessoas que os ocupam, mais agradável, seguro e saudável, minimizando futuros transtornos e contratempos.

Não obstante ao que foi mencionado deve-se considerar a demanda crescente de serviços e atividades da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim-MG, aonde muitas demandas se relacionam com serviços de especialidade e/ou porte incompatível, com os recursos disponíveis para a prefeitura, portanto, há a necessidade da contratação de empresa especializada em serviços de engenharia que possa serviços de manutenção da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim-MG e suas unidades administrativas. Em virtude da natureza dos diversos serviços de engenharia, de suas especificidades, e muitas vezes da interdependência de serviços diversos para atendimento de um único serviço de reparo e manutenção, não seria possível descrever com exatidão todos os serviços que poderiam ser demandas no período de um ano de contratação, justificando assim a necessidade de abarcar todos os serviços presentes nas planilhas referências como: SINAPI-MG, SEINFRA-MG, SICRO-MG e SUDECAP. Consideramos também urgente este tipo de contratação, pois com o passar do tempo, o envelhecimento das edificações, a existência de patologias já identificadas, mas que não puderam ser sanadas anteriormente, e a aproximação do período chuvoso no recôncavo, há um grande risco de deterioração de áreas pontuais em algumas edificações,

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

aumentando o custo de recuperação futura e prejudicando em demasiado as atividades que se desenvolvem nestes locais.

4. ÁREA REQUISITANTE

ÁREA REQUISITANTE	RESPONSÁVEL
Secretaria Municipal de Administração de Planejamento	Keoman Tárík Nascimento
Secretaria Municipal de Governo e Secretaria Municipal de Fazenda	Luciano Rogério Marques
Secretaria Municipal de Saúde	Hueneron Henrique Celestino
Secretaria Municipal de Educação	Andrea da Silva Ferreira Resende
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos	Ederson Freitas da Silva
Secretaria Municipal de Agricultura	Ricardo Davi Coelho
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo; Secretaria Municipal de Esporte e Lazer	Fernanda Ferreira Salvador
Secretaria Municipal de Assistência Social	Cristina Maria Gonçalves
Secretaria Municipal de meio Ambiente e Desenvolvimento Econômico	Renata Beatriz de Almeida

5. METODOLOGIA



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

A presente licitação será realizada por meio de processo licitatório, na modalidade de Pregão Eletrônico, tipo Sistema de Registro de Preços-SRP, observado os dispositivos legais, notadamente os princípios da Lei nº 14.133/2021.

Em razão das características do serviço objeto desta licitação, a necessidade de contratações frequentes e ainda, em virtude de que por sua natureza não é possível definir previamente os itens e quantitativos a serem demandados pela Unidade, optou-se pela utilização das planilhas referências como: SINAPI-MG, SEINFRA-MG, SICRO-MG e SUDECAP, por se tratar de instrumento que é indicado pelo Decreto nº 7.983 de 8 de abril 2013 e que estabelece regras e critérios para elaboração do orçamento de referência de obras e serviços de engenharia, contratados e executados com recursos dos orçamentos do município (recursos próprios - Fonte 00 e vinculados a programas cofinanciados por outras esferas de governo).

A licitação deverá ocorrer em LOTES conforme descrito no item 8 - ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS, sendo eles:

Formação de registro de preço para a contratação de empresa especializada em engenharia para, sob demanda, prestar serviços de Manutenção de Prédios Públicos, bem como escolas, unidades de saúde, galpões, quadras poliesportivas, ou qualquer edificação que tenha características semelhantes, da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim-MG e suas unidades administrativas, com fornecimento de peças, materiais e mão de obra, na forma estabelecida nas planilhas referências como: SINAPI-MG, SEINFRA-MG, SICRO-MG e SUDECAP.

A classificação das propostas será pelo critério de "MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO" ofertado sobre os lotes considerando planilhas referências como: SINAPI-MG, SEINFRA-MG, SICRO-MG e SUDECAP, admitindo-se, no máximo 02 (duas) casas decimais.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Será adotado um BDI referencial da obra/serviço de acordo com o modelo matemático simplificado proposto em anexo.

A licitante deverá apresentar o detalhamento dos Encargos Sociais e o detalhamento do BDI para a Unidade, conforme anexo.

6. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS NECESSÁRIOS

A presente aquisição será realizada por meio de processo licitatório, na modalidade de Pregão Eletrônico, usado sempre que o objeto possuir padrões de desempenho e qualidade que possam ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado, conforme consta no art. 29 da Lei Federal 14.133.

Os serviços listados no presente documento serão realizados de acordo com a demanda apresentada por cada secretaria, a licitante para qual for adjudicado os serviços especificados, obterão apenas o direito a exclusividade de fornecimento até o término da vigência contratual. Isto posto, alertamos que esta Administração não se responsabiliza por eventuais prejuízos financeiros.

Os serviços licitados deverão ser fornecidos imediatamente nos locais previstos no presente Estudo Técnico Preliminar, pelo valor de desconto aprovado no processo, sendo proibida a cobrança de qualquer outra despesa que venha a interferir no valor contratado.

Fica assegurado o direito a licitante contratada ter seus preços reajustados, aplicando o desconto ofertado sempre sobre a planilha referência mais atual, de modo a obter o equilíbrio econômico-financeiro, exceto quando o serviço tiver sido empenhado e/ou emitida a ordem de serviço.

O licitante fica obrigado a emitir tantas quantas forem às notas fiscais necessárias por prestação de serviço, haja vista que o mesmo dar-se-á



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

mediante prestação continua e futura de acordo com as necessidades do Município de Dom Joaquim-MG.

7. DA DURAÇÃO INICIAL DO CONTRATO

Os serviços referentes à contratação em questão se enquadram como serviços continuados e comuns, pois a sua interrupção pode comprometer a continuidade das atividades da Administração.

Por este motivo, a vigência do futuro contrato poderá ser de 5 (cinco) anos, contado da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado sucessivamente, respeitada a vigência máxima decenal conforme dispostos nos arts. 106 e 107 da Lei n. 14.133/2021.

A Administração também terá a opção de extinguir o contrato, sem ônus, quando não dispuser de créditos orçamentários para sua continuidade ou quando entender que o contrato não mais lhe oferece vantagem.

Vale ressaltar que toda prestação de serviços contratado pelo Município não gera vínculo empregatício entre os empregados da contratada e a Administração, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize pessoalidade e subordinação.

8. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS

A presente licitação deverá ser na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO do tipo menor preço sendo o seu julgamento sobre MAIOR DESCONTO.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

LOTE 01 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PÚBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO I)

ITENS	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR (R\$)
PMDJ001	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES DE ATÉ 200 M2.	SV	1,00	R\$450.000,00
TOTAL ESTIMADO PARA O LOTE 01:				R\$ 450.000,00
DESCONTO OFERTADO %:				%

OBSERVAÇÕES:

EDIFICAÇÕES TIPO I - Classificam-se como edificações do tipo I, aquelas cujas áreas são inferiores a 200 m2, fazem parte dos serviços de manutenção destas edificações, serviços de reforços estruturais pequenos, reconstrução de muros, pinturas de áreas internas e externas, serviços de revisão de engradamentos, coberturas forros, recuperação de acabamentos, desobstrução de redes pluviais e esgotamento sanitário, instalação de louças e metais, execução de pequenas redes de água fria e serviços em edificações pequenas, troca e instalação de esquadrias, janelas, portas e grades e demais serviços de similares que demandem prazo curto de execução. Exceto serviços elétricos prediais.

LOTE 02 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PÚBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO II)

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000
TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ITENS	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR (R\$)
PMDJ001	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES DE 201 A 500 M2.	SV	1,00	R\$750.000,00
TOTAL ESTIMADO PARA O LOTE 02:				R\$ 750.000,00
DESCONTO OFERTADO %:				%

OBSERVAÇÕES:

EDIFICAÇÕES TIPO II - Classificam-se como edificações do tipo II, aquelas cujas áreas são superiores a 200 m2 e inferiores a 500 m2, fazem parte dos serviços de manutenção destas edificações, serviços de reforços estruturais de média complexidade, reconstrução de muros, execução de contenções pequenas, sistemas de drenagem, pinturas de áreas internas e externas, serviços de revisão de engradamentos, coberturas, forros, desobstrução e instalação de redes pluviais e esgotamento sanitário, instalação de louças e metais, execução de redes de água fria e serviços ampliações em edificações com alterações de layout sem a necessidade de intervenção estrutural, troca e instalação de esquadrias, janelas, portas e grades e demais serviços de similares que demandem prazo médio de execução. Exceto serviços elétricos prediais.

LOTE 03 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO III)

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000
TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ITENS	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR (R\$)
PMDJ001	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES ACIMA DE 500 M2.	SV	1,00	R\$650.000,00
TOTAL ESTIMADO PARA O LOTE 03:				R\$ 650.000,00
DESCONTO OFERTADO %:				%

OBSERVAÇÕES:

EDIFICAÇÕES TIPO III - Classificam-se como edificações do tipo III, aquelas cujas áreas são superiores a 500 m2, fazem parte dos serviços de manutenção destas edificações, serviços de reforços estruturais de maior complexidade, reconstrução de muros, execução de contenções, sistemas de drenagem, pinturas de áreas internas e externas, serviços de revisão de engradamentos, coberturas, forros, desobstrução e instalação de redes pluviais e esgotamento sanitário, instalação de louças e metais, execução de redes de água fria e serviços ampliações em edificações com alterações de layout com a necessidade de intervenção estrutural, troca e instalação de esquadrias, janelas, portas e grades e demais serviços de similares que demandem prazo maior de execução. Exceto serviços elétricos prediais.

LOTE 04 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES E INSTALAÇÕES ELETRICAS PREDIAIS, ILUMINAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS, CABEAMENTO LÓGICOS, SISTEMAS DE MONITORAMENTO CFTV E CAMARAS OLHO VIVO, ALARMES E SISTEMAS DE SEGURANÇA E SIMILARES.

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ITENS	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR (R\$)
PMDJ001	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARAÇÕES AMPLIAÇÕES E/OU INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DEFINITIVAS E TEMPORÁRIAS, INFRAESTRUTURA LÓGICA, CFTV, CAMERAS OLHO VIVO, ALARMES E SISTEMAS DE SEGURANÇA E SPDA.	SV	1,00	R\$650.000,00
TOTAL ESTIMADO PARA O LOTE 04:				R\$ 650.000,00
DESCONTO OFERTADO %:				%

LOTE 05 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES E INSTALAÇÕES DE MOBILIARIOS URBANOS, SERVIÇOS DE CONFECÇÃO DE MÓVEIS E ACESSÓRIOS PLANEJADOS.

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000
TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ITENS	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR (R\$)
PMDJ001	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARAÇÕES AMPLIAÇÕES E/OU INSTALAÇÕES DE ELEMENTOS E MOBILIÁRIOS URBANOS (BRINQUEDOS, ACADEMIAS, MONUMENTOS) E ACESSÓRIOS E MOVEIS PLANEJADOS (ARMÁRIOS, CORTINAS E SIMILARES)	SV	1,00	R\$200.000,00
TOTAL ESTIMADO PARA O LOTE 05:				R\$ 200.000,00
DESCONTO OFERTADO %:				%

LOTE 06 - SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DE ESPAÇOS PÚBLICOS E APOIO NAS ORGANIZAÇÕES DE EVENTOS.

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000
TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ITENS	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR (R\$)
PMDJ001	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO, LIMPEZA E APOIO NAS ORGANIZAÇÕES DOS ESPAÇOS PÚBLICOS ANTES, DURANTE E APÓS A REALIZAÇÃO DE EVENTOS. (INSTALAÇÕES E DECORAÇÕES DE ESPAÇOS, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DAS VIAS PRAÇAS E ESPAÇOS PUBLICOS)	SV	1,00	R\$450.000,00
TOTAL ESTIMADO PARA O LOTE 06:				R\$ 450.000,00
DESCONTO OFERTADO %:				%

LOTE 07 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO (AR-CONDICIONADO, BEBEDOUROS, CLIMATIZADORES, VENTILADORES E SIMILARES) E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE REGRIGERAÇÃO.

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ITENS	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR (R\$)
PMDJ001	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE REGRIGERAÇÃO.	SV	1,00	R\$200.000,00
TOTAL ESTIMADO PARA O LOTE 01:				R\$ 200.000,00
DESCONTO OFERTADO %:				%



Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000
TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

9. LEVANTAMENTO DE MERCADO

SOLUÇÃO	DESCRIÇÃO	RESUMO
01	Contratação de empresa especializada em serviço de engenharia de natureza comum para execução de manutenções, adequações revitalizações, ampliações e pequenas reformas por item.	Nesta solução a contratação seria realizada através da unidade que necessita do serviço de forma individual, podendo contratar diversas empresas.
02	Contratação de empresa especializada em serviço de engenharia de natureza comum para execução de manutenções, adequações revitalizações, ampliações e pequenas reformas dividindo o serviço em lotes.	Nesta solução se aplica a contratação de no máximo 7 empresas, um para fornecer serviços em cada área e especificação exigidas, além de agrupar os lotes com serviços com características comuns. Além disso, se permite que empresas menores consigam participar do processo dentro dos seus limites financeiros.
03	Contratação de empresa especializada em serviço de engenharia de natureza comum para execução de manutenções, adequações revitalizações, ampliações e pequenas reformas em apenas um lote (uma única empresa contratada) que visa a melhor oferta.	Nesta solução a contratação seria apenas de um fornecedor que prestaria o serviço todos os serviços, contando com gerenciamento de apenas um contrato por secretaria.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Salienta-se que a solução 2 configura-se como a mais adequada, considerando que o objetivo da Administração é proporcionar maior qualidade na prestação dos serviços além de promover a equidade da disputa. Ressalta-se aqui que no setor de engenharia existem várias ramificações e especialidades, portanto, ao separar os lotes com características a administração visa oportunizar que as empresas com maiores expertises em uma determinada atividade possa oferecer o serviço de maior qualidade e eficiência do que outra com experiências generalizadas. Não obstante, ao se promover a separação de lotes por suas dimensões a administração favorece a participação de empresa de menores de modo que esta consigam executar serviços de menores vultos, garantindo a qualidade e ainda sem ter que realizar grandes investimentos financeiros.

Quanto à adoção do maior desconto, ao ver da administração, se deu por ser mais vantajosa considerando a eficiência técnica, para manter a qualidade do serviço, haja vista que o gerenciamento regionalizado permanece todo o tempo a cargo de um mesmo administrador, assim como a fiscalização a execução dos serviços, em um efetivo sistema integrado de prestação de serviços.

Considere-se no sistema integrado, uma única empresa que se obriga à assistência técnica e à manutenção de todos os serviços e obrigações com características comuns, o que evita que a Administração tenha que responsabilizar ora uma, ora outra empresa por falhas na prestação dos serviços.

Ressalta-se ainda que, a divisão dos itens não comuns e a diversidade de empresas prestando serviços de forma descentralizada podem ocasionar e dificultar a continuidade e o cumprimento estabelecidos para a execução dos serviços, visto que existindo a má prestação dos serviços por uma pode ser diretamente afetado a execução de serviços de outra.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Assim, a opção por uma licitação em grupos/lotes com serviços de características comuns, ao ver da Administração, dará maior eficácia e economicidade, já que, havendo contratos de serviços que podem ser executados de maneiras independentes, haverá apenas uma unidade administrativa, proporcionando a otimização da mão de obra que poderá responder por várias frentes, além de haver somente uma mobilização.

Nesta ótica foram os serviços foram distribuídos por região para formação dos lotes, que mediante análise técnica dos aspectos operacionais da administração municipal, vai ao encontro da concretização do **princípio da eficiência, insculpido do artigo nº 37 da Constituição Federal**. Portanto, a Solução 2 é o melhor caminho para ser seguido na presente contratação.

10. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

A estimativa do valor da contratação é de R\$ 3.350.000,00 (Três milhões trezentos e cinquenta mil reais), conforme a prévia a seguir de cotação de mercado.

FORNECEDOR 1:	RMC EMPREENDIMENTO E SERVIÇOS LTDA	
ENDEREÇO:	RUA ELZA PAIVA LUZ, Nº45, UBERLÂNDIA.	
CNPJ:	49.446.764/0001-02	
LOTE 01: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO I)	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES DE ATÉ 200 M2.	



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

DESCONTO OFERTADO:	2,00%
LOTE 02: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO II)	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES DE 201 A 500 M2.
DESCONTO OFERTADO:	3,00%
LOTE 03: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO III)	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES ACIMA DE 500 M2.
DESCONTO OFERTADO:	2,00%
LOTE 04: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES E INSTALAÇÕES ELETRICAS PREDIAIS, ILUMINAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS, CABEAMENTO LÓGICOS, SISTEMAS DE MONITORAMENTO CFTV E CAMARAS OLHO VIVO, ALARMES E SISTEMAS DE SEGURANÇA E SIMILARES.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARAÇÕES AMPLIAÇÕES E/OU INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DEFINITIVAS E TEMPORÁRIAS, INFRAESTRUTURA LÓGICA, CFTV, CAMERAS OLHO VIVO, ALARMES E SISTEMAS DE SEGURANÇA E SPDA.
DESCONTO OFERTADO:	3,00%
LOTE 05: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES E INSTALAÇÕES DE MOBILIARIOS URBANOS, SERVIÇOS DE CONFECÇÃO DE MÓVEIS E ACESSÓRIOS PLANEJADOS.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARAÇÕES AMPLIAÇÕES E/OU INSTALAÇÕES DE ELEMENTOS E MOBILIÁRIOS URBANOS (BRINQUEDOS, ACADEMIAS, MONUMENTOS) E ACESSÓRIOS E MOVEIS PLANEJADOS (ARMÁRIOS, CORTINAS E SIMILARES).
DESCONTO OFERTADO:	4,00%
LOTE 06: SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DE ESPAÇOS PÚBLICOS E APOIO NAS ORGANIZAÇÕES DE EVENTOS.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO, LIMPEZA E APOIO NAS ORGANIZAÇÕES DOS ESPAÇOS PÚBLICOS ANTES, DURANTE E APÓS A REALIZAÇÃO DE

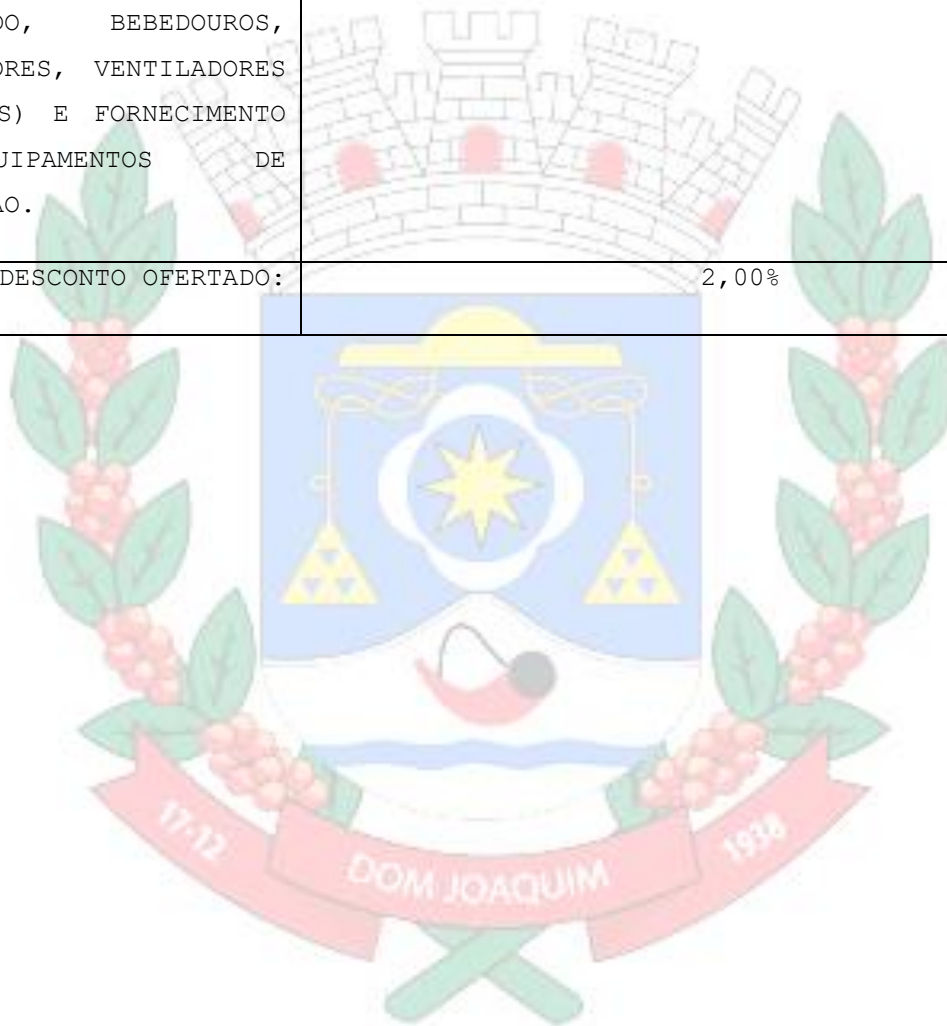


MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

	EVENTOS. (INSTALAÇÕES E DECORAÇÕES DE ESPAÇOS, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DAS VIAS PRAÇAS E ESPAÇOS PUBLICOS)
DESCONTO OFERTADO:	4,00%
LOTE 07: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO (AR-CONDICIONADO, BEBEDOUROS, CLIMATIZADORES, VENTILADORES E SIMILARES) E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO.
DESCONTO OFERTADO:	2,00%





MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FORNECEDOR 2:	CONSTRUFORTES EMPREENDIMENTOS LTDA	
ENDEREÇO:	RUA JOÃO LOLO, N°77, APT 101, BELA VISTA, CONCEIÇÃO DO MATO DENTRO	
CNPJ:	47.642.965/0001-41	
LOTE 01: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO I)	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES DE ATÉ 200 M2.	
DESCONTO OFERTADO:	2,00%	
LOTE 02: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO II)	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES DE 201 A 500 M2.	
DESCONTO OFERTADO:	2,00%	
LOTE 03: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO III)	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES ACIMA DE 500 M2.	
DESCONTO OFERTADO:	2,00%	
LOTE 04: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES E INSTALAÇÕES ELETRICAS PREDIAIS, ILUMINAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS, CABEAMENTO LÓGICOS, SISTEMAS DE MONITORAMENTO CFTV E CAMARAS OLHO VIVO, ALARMES E SISTEMAS DE SEGURANÇA E SIMILARES.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARAÇÕES AMPLIAÇÕES E/OU INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DEFINITIVAS E TEMPORÁRIAS, INFRAESTRUTURA LÓGICA, CFTV, CAMERAS OLHO VIVO, ALARMES E SISTEMAS DE SEGURANÇA E SPDA.	



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

DESCONTO OFERTADO:	2,00%
LOTE 05: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES E INSTALAÇÕES DE MOBILIARIOS URBANOS, SERVIÇOS DE CONFECÇÃO DE MÓVEIS E ACESSÓRIOS PLANEJADOS.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARAÇÕES AMPLIAÇÕES E/OU INSTALAÇÕES DE ELEMENTOS E MOBILIÁRIOS URBANOS (BRINQUEDOS, ACADEMIAS, MONUMENTOS) E ACESSÓRIOS E MOVEIS PLANEJADOS (ARMÁRIOS, CORTINAS E SIMILARES).
DESCONTO OFERTADO:	2,00%
LOTE 06: SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DE ESPAÇOS PÚBLICOS E APOIO NAS ORGANIZAÇÕES DE EVENTOS.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO, LIMPEZA E APOIO NAS ORGANIZAÇÕES DOS ESPAÇOS PÚBLICOS ANTES, DURANTE E APÓS A REALIZAÇÃO DE EVENTOS. (INSTALAÇÕES E DECORAÇÕES DE ESPAÇOS, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DAS VIAS PRAÇAS E ESPAÇOS PUBLICOS)
DESCONTO OFERTADO:	2,00%
LOTE 07: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO (AR-CONDICIONADO, BEBEDOUROS, CLIMATIZADORES, VENTILADORES E SIMILARES) E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE REGRIGERAÇÃO.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE REGRIGERAÇÃO.
DESCONTO OFERTADO:	2,00%



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FORNECEDOR 3:	GOMES EMPREENDIMENTOS LTDA	
ENDEREÇO:	PRAÇA ANTÔNIO DIAS, 346, CENTRO, ANGELÂNDIA	
CNPJ:	14.793.374/0001-16	
LOTE 01: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO I)	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES DE ATÉ 200 M2.	
DESCONTO OFERTADO:	0,50%	
LOTE 02: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO II)	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES DE 201 A 500 M2.	
DESCONTO OFERTADO:	0,50%	
LOTE 03: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO III)	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES ACIMA DE 500 M2.	
DESCONTO OFERTADO:	0,50%	
LOTE 04: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES E INSTALAÇÕES ELETRICAS PREDIAIS, ILUMINAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS, CABEAMENTO LÓGICOS, SISTEMAS DE MONITORAMENTO CFTV E CAMARAS OLHO VIVO, ALARMES E SISTEMAS DE SEGURANÇA E SIMILARES.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARAÇÕES AMPLIAÇÕES E/OU INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DEFINITIVAS E TEMPORÁRIAS, INFRAESTRUTURA LÓGICA, CFTV, CAMERAS OLHO VIVO, ALARMES E SISTEMAS DE SEGURANÇA E SPDA.	

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

DESCONTO OFERTADO:	0,50%
LOTE 05: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES E INSTALAÇÕES DE MOBILIARIOS URBANOS, SERVIÇOS DE CONFECÇÃO DE MÓVEIS E ACESSÓRIOS PLANEJADOS.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARAÇÕES AMPLIAÇÕES E/OU INSTALAÇÕES DE ELEMENTOS E MOBILIÁRIOS URBANOS (BRINQUEDOS, ACADEMIAS, MONUMENTOS) E ACESSÓRIOS E MOVEIS PLANEJADOS (ARMÁRIOS, CORTINAS E SIMILARES).
DESCONTO OFERTADO:	0,50%
LOTE 06: SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DE ESPAÇOS PÚBLICOS E APOIO NAS ORGANIZAÇÕES DE EVENTOS.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO, LIMPEZA E APOIO NAS ORGANIZAÇÕES DOS ESPAÇOS PÚBLICOS ANTES, DURANTE E APÓS A REALIZAÇÃO DE EVENTOS. (INSTALAÇÕES E DECORAÇÕES DE ESPAÇOS, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DAS VIAS PRAÇAS E ESPAÇOS PUBLICOS)
DESCONTO OFERTADO:	0,50%
LOTE 07: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO (AR-CONDICIONADO, BEBEDOUROS, CLIMATIZADORES, VENTILADORES E SIMILARES) E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE REGRIGERAÇÃO.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE REGRIGERAÇÃO.
DESCONTO OFERTADO:	0,50%



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FORNECEDOR 4:	MSG CONSTRUTORA LTDA	
ENDEREÇO:	RUA WALDYR VARGAS LEAL, N°19, JARDIM,VARGINHA	
CNPJ:	34.565.836/0001-55	
LOTE 01: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO I)	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES DE ATÉ 200 M2.	
DESCONTO OFERTADO:	0,80%	
LOTE 02: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO II)	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES DE 201 A 500 M2.	
DESCONTO OFERTADO:	0,80%	
LOTE 03: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO III)	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES ACIMA DE 500 M2.	
DESCONTO OFERTADO:	0,80%	
LOTE 04: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES E INSTALAÇÕES ELETRICAS PREDIAIS, ILUMINAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS, CABEAMENTO LÓGICOS, SISTEMAS DE MONITORAMENTO CFTV E CAMARAS OLHO VIVO, ALARMES E SISTEMAS DE SEGURANÇA E SIMILARES.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARAÇÕES AMPLIAÇÕES E/OU INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DEFINITIVAS E TEMPORÁRIAS, INFRAESTRUTURA LÓGICA, CFTV, CAMERAS OLHO VIVO, ALARMES E SISTEMAS DE SEGURANÇA E SPDA.	



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

DESCONTO OFERTADO:	0,80%
LOTE 05: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES E INSTALAÇÕES DE MOBILIARIOS URBANOS, SERVIÇOS DE CONFECÇÃO DE MÓVEIS E ACESSÓRIOS PLANEJADOS.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARAÇÕES AMPLIAÇÕES E/OU INSTALAÇÕES DE ELEMENTOS E MOBILIÁRIOS URBANOS (BRINQUEDOS, ACADEMIAS, MONUMENTOS) E ACESSÓRIOS E MOVEIS PLANEJADOS (ARMÁRIOS, CORTINAS E SIMILARES).
DESCONTO OFERTADO:	0,80%
LOTE 06: SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DE ESPAÇOS PÚBLICOS E APOIO NAS ORGANIZAÇÕES DE EVENTOS.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO, LIMPEZA E APOIO NAS ORGANIZAÇÕES DOS ESPAÇOS PÚBLICOS ANTES, DURANTE E APÓS A REALIZAÇÃO DE EVENTOS. (INSTALAÇÕES E DECORAÇÕES DE ESPAÇOS, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DAS VIAS PRAÇAS E ESPAÇOS PUBLICOS)
DESCONTO OFERTADO:	0,80%
LOTE 07: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO (AR-CONDICIONADO, BEBEDOUROS, CLIMATIZADORES, VENTILADORES E SIMILARES) E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE REGRIGERAÇÃO.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE REGRIGERAÇÃO.
DESCONTO OFERTADO:	0,80%



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FORNECEDOR 5:	VE AMBIENTAL E ENGENHARIA LTDA-ME	
ENDEREÇO:	RUA HERMOGENES CORREIA AGUIAR, 311, COLINA VERDE 2, GUANHÃES	
CNPJ:	21.257.062/0001-53	
LOTE 01: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO I)	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES DE ATÉ 200 M2.	
DESCONTO OFERTADO:	5,00%	
LOTE 02: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO II)	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES DE 201 A 500 M2.	
DESCONTO OFERTADO:	5,00%	
LOTE 03: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO III)	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES ACIMA DE 500 M2.	
DESCONTO OFERTADO:	5,00%	
LOTE 04: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES E INSTALAÇÕES ELETRICAS PREDIAIS, ILUMINAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS, CABEAMENTO LÓGICOS, SISTEMAS DE MONITORAMENTO CFTV E CAMARAS OLHO VIVO, ALARMES E SISTEMAS DE SEGURANÇA E SIMILARES.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARAÇÕES AMPLIAÇÕES E/OU INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DEFINITIVAS E TEMPORÁRIAS, INFRAESTRUTURA LÓGICA, CFTV, CAMERAS OLHO VIVO, ALARMES E SISTEMAS DE SEGURANÇA E SPDA.	



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

DESCONTO OFERTADO:	5,00%
LOTE 05: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES E INSTALAÇÕES DE MOBILIARIOS URBANOS, SERVIÇOS DE CONFECÇÃO DE MÓVEIS E ACESSÓRIOS PLANEJADOS.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARAÇÕES AMPLIAÇÕES E/OU INSTALAÇÕES DE ELEMENTOS E MOBILIÁRIOS URBANOS (BRINQUEDOS, ACADEMIAS, MONUMENTOS) E ACESSÓRIOS E MOVEIS PLANEJADOS (ARMÁRIOS, CORTINAS E SIMILARES).
DESCONTO OFERTADO:	5,00%
LOTE 06: SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DE ESPAÇOS PÚBLICOS E APOIO NAS ORGANIZAÇÕES DE EVENTOS.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO, LIMPEZA E APOIO NAS ORGANIZAÇÕES DOS ESPAÇOS PÚBLICOS ANTES, DURANTE E APÓS A REALIZAÇÃO DE EVENTOS. (INSTALAÇÕES E DECORAÇÕES DE ESPAÇOS, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DAS VIAS PRAÇAS E ESPAÇOS PUBLICOS)
DESCONTO OFERTADO:	5,00%
LOTE 07: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO (AR-CONDICIONADO, BEBEDOUROS, CLIMATIZADORES, VENTILADORES E SIMILARES) E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE REGRIGERAÇÃO.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE REGRIGERAÇÃO.
DESCONTO OFERTADO:	5,00%



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

FORNECEDOR 6:	NS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS	
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ RAIMUNDO NONATO, Nº118, BELA VISTA, ANGELÂNDIA	
CNPJ:	34.874.902/0001-79	
LOTE 01: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO I)	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES DE ATÉ 200 M2.	
DESCONTO OFERTADO:	1,50%	
LOTE 02: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO II)	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES DE 201 A 500 M2.	
DESCONTO OFERTADO:	1,50%	
LOTE 03: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES DE EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS PUBLICOS EM GERAL (EDIFICAÇÕES TIPO III)	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES ACIMA DE 500 M2.	
DESCONTO OFERTADO:	1,50%	
LOTE 04: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES E INSTALAÇÕES ELETRICAS PREDIAIS, ILUMINAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS, CABEAMENTO LÓGICOS, SISTEMAS DE MONITORAMENTO CFTV E CAMARAS OLHO VIVO, ALARMES E SISTEMAS DE SEGURANÇA E SIMILARES.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARAÇÕES AMPLIAÇÕES E/OU INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DEFINITIVAS E TEMPORÁRIAS, INFRAESTRUTURA LÓGICA, CFTV, CAMERAS OLHO VIVO, ALARMES E SISTEMAS DE SEGURANÇA E SPDA.	

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

DESCONTO OFERTADO:	1,50%
LOTE 05: SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES E INSTALAÇÕES DE MOBILIARIOS URBANOS, SERVIÇOS DE CONFECÇÃO DE MÓVEIS E ACESSÓRIOS PLANEJADOS.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARAÇÕES AMPLIAÇÕES E/OU INSTALAÇÕES DE ELEMENTOS E MOBILIÁRIOS URBANOS (BRINQUEDOS, ACADEMIAS, MONUMENTOS) E ACESSÓRIOS E MOVEIS PLANEJADOS (ARMÁRIOS, CORTINAS E SIMILARES).
DESCONTO OFERTADO:	1,50%
LOTE 06: SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DE ESPAÇOS PÚBLICOS E APOIO NAS ORGANIZAÇÕES DE EVENTOS.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO, LIMPEZA E APOIO NAS ORGANIZAÇÕES DOS ESPAÇOS PÚBLICOS ANTES, DURANTE E APÓS A REALIZAÇÃO DE EVENTOS. (INSTALAÇÕES E DECORAÇÕES DE ESPAÇOS, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DAS VIAS PRAÇAS E ESPAÇOS PUBLICOS)
DESCONTO OFERTADO:	1,50%
LOTE 07: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO (AR-CONDICIONADO, BEBEDOUROS, CLIMATIZADORES, VENTILADORES E SIMILARES) E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE REGRIGERAÇÃO.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE REGRIGERAÇÃO.
DESCONTO OFERTADO:	1,50%



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

DESCONTO MÉDIO - LOTE 01

PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES DE ATÉ 200 M2.

FORNECEDOR 01:	2,00%
FORNECEDOR 02:	2,00%
FORNECEDOR 03:	0,50%
FORNECEDOR 04:	0,80%
FORNECEDOR 05:	5,00%
FORNECEDOR 06:	1,50%
MÉDIA DOS DESCONTOS:	1,96%

DESCONTO MÉDIO - LOTE 02

PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES DE 201 A 500 M2.

FORNECEDOR 01:	3,00%
FORNECEDOR 02:	2,00%
FORNECEDOR 03:	0,50%
FORNECEDOR 04:	0,80%
FORNECEDOR 05:	5,00%
FORNECEDOR 06:	1,50%
MÉDIA DOS DESCONTOS:	2,13%



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

DESCONTO MÉDIO - LOTE 03

PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMAS E PEQUENAS AMPLIAÇÕES OU MODIFICAÇÕES EM EDIFICAÇÕES ACIMA DE 500 M2.

FORNECEDOR 01:	2,00%
FORNECEDOR 02:	2,00%
FORNECEDOR 03:	0,50%
FORNECEDOR 04:	0,80%
FORNECEDOR 05:	5,00%
FORNECEDOR 06:	1,50%
MÉDIA DOS DESCONTOS:	1,96%

DESCONTO MÉDIO - LOTE 04

PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARAÇÕES AMPLIAÇÕES E/OU INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DEFINITIVAS E TEMPORÁRIAS, INFRAESTRUTURA LÓGICA, CFTV, CAMERAS OLHO VIVO, ALARMES E SISTEMAS DE SEGURANÇA E SPDA.

FORNECEDOR 01:	3,00%
FORNECEDOR 02:	2,00%
FORNECEDOR 03:	0,50%
FORNECEDOR 04:	0,80%
FORNECEDOR 05:	5,00%
FORNECEDOR 06:	1,50%
MÉDIA DOS DESCONTOS:	2,13%

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

DESCONTO MÉDIO - LOTE 05

PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARAÇÕES AMPLIAÇÕES E/OU INSTALAÇÕES DE ELEMENTOS E MOBILIÁRIOS URBANOS (BRINQUEDOS, ACADEMIAS, MONUMENTOS) E ACESSÓRIOS E MOVEIS PLANEJADOS (ARMÁRIOS, CORTINAS E SIMILARES).

FORNECEDOR 01:	4,00%
FORNECEDOR 02:	2,00%
FORNECEDOR 03:	0,50%
FORNECEDOR 04:	0,80%
FORNECEDOR 05:	5,00%
FORNECEDOR 06:	1,50%
MÉDIA DOS DESCONTOS:	2,30%

DESCONTO MÉDIO - LOTE 06

PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO, LIMPEZA E APOIO NAS ORGANIZAÇÕES DOS ESPAÇOS PÚBLICOS ANTES, DURANTE E APÓS A REALIZAÇÃO DE EVENTOS. (INSTALAÇÕES E DECORAÇÕES DE ESPAÇOS, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DAS VIAS PRAÇAS E ESPAÇOS PUBLICOS)

FORNECEDOR 01:	4,00%
FORNECEDOR 02:	2,00%
FORNECEDOR 03:	0,50%
FORNECEDOR 04:	0,80%
FORNECEDOR 05:	5,00%
FORNECEDOR 06:	1,50%

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

MÉDIA DOS DESCONTOS:	2,30%
-------------------------	-------

DESCONTO MÉDIO - LOTE 07	
PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E/OU MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS DE REGRIGERAÇÃO.	
FORNECEDOR 01:	2,00%
FORNECEDOR 02:	2,00%
FORNECEDOR 03:	0,50%
FORNECEDOR 04:	0,80%
FORNECEDOR 05:	5,00%
FORNECEDOR 06:	1,50%
MÉDIA DOS DESCONTOS:	1,96%

11. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A manutenção pretendida visa executar um conjunto de atividades, para assegurar plena capacidade e condições de funcionamento contínuo, seguro e confiável dos ambientes de trabalho administrativo, acadêmico e de suas instalações, preservando as características e desempenhos, não se incluindo nesta denominação serviços que implique em ampliação, modernização ou modificação de projetos e especificações originais dos mesmos.

A contratação compreende, além da disponibilização de mão de obra, o fornecimento de ferramentas, Epi's, Epc's, equipamentos e materiais de consumo necessários à execução dos serviços. Compreende, ainda, peças



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

de reposição, componentes e acessórios, para a perfeita execução dos mesmos.

Incluem-se no preço do Contrato o fornecimento e aplicação de materiais de consumo conforme definições e especificações do termo de referência. Todas as peças de reposição, componentes e acessórios de maior relevância utilizados pelos equipamentos objetos deste estudo, deverão ser fornecidos e/ou substituídos pela Contratada durante a vigência contratual sem ônus para a Contratante.

Todas as intervenções demandadas deverão, obrigatoriamente, apresentar cronogramas de execução a serem entregues em até 05 (cinco) dias úteis após solicitação formal dos mesmos pela Fiscalização do Contrato, para análise e aprovação.

Todo equipamento, componente ou peça que necessitar ser removida para conserto em oficinas precisará de prévia autorização do gestor do contrato. As despesas com a retirada, a remessa, a devolução e a posterior reinstalação dos componentes correrão por conta da CONTRATADA.

Todas as peças, componentes ou materiais porventura substituídos deverão ser entregues pela CONTRATADA ao gestor do contrato, não sendo permitido que as mesmas sejam deixadas nas casas de máquinas ou outra dependência que não seja aquela indicada pelo gestor.

Nos equipamentos ou sistemas, que se encontrem em período de garantia, os serviços de manutenção corretiva somente poderão ser executados após a constatação de que o problema não decorre de defeito coberto pela garantia.

Ficando constatado que o problema do equipamento, sob garantia, decorre de defeito de fabricação, a CONTRATADA comunicará o fato ao CONTRATANTE no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, mediante emissão de Laudo Técnico, assinado pelo responsável técnico vinculado à empresa



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

responsável pela condução dos serviços, para que sejam tomadas as providências necessárias.

12. JUSTIFICATIVA PARA O (NÃO) PARCELAMENTO

Acredita-se que o agrupamento dos itens representa a medida administrativa mais operacional do que a regra da licitação por itens isolados, sendo adotado a adjudicação do maior desconto por lote, de modo que haja uma melhor coordenação das atividades e dos trabalhos a serem realizados pela empresa contratada.

A contratação de empresa especializada em serviços de manutenção foi colocada em sete lotes de modo a agrupar atividades com características comuns, bem como, serviços interdependência, pois:

- a) A contratação de uma única empresa para cada serviço e/ou atividade, possibilitará que ela utilize a mesma equipe para realizar os serviços em todos os locais já destacados anteriormente, diminuindo, assim, o seu custo operacional e, possibilitando, que o preço ofertado na licitação seja menor, o que refletirá em um valor mais baixo a ser pago pela Administração Pública;
- b) Outro benefício de se agrupar os itens nesta licitação é que o cronograma elaborado por uma única contratada, proporciona uma melhor coordenação das atividades e dos trabalhos a serem realizados, o que deve resultar em um trabalho mais eficiente e eficaz por parte da empresa;
- c) Outra vantagem de agrupar o fornecimento dos serviços de manutenção e pequenas reformas, é que a responsabilidade ficará melhor definida entre os vencedores de cada lote. Caso fosse contratado mais de uma



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

empresa para prestar os serviços, haveria conflitos nas responsabilidades de cada uma visto a interdependência.

Por fim, o parcelamento do objeto poderá comprometer o funcionamento do órgão, visto a dificuldade de execução de um plano de manutenção das edificações por empresas diferentes. Além disso, do ponto de vista técnico e econômico observa-se que uma mesma contratação que disponibilize os referidos serviços possibilita ganho em economia de escala, além do fato de facilitar a fiscalização dos serviços prestados, não sendo técnica e economicamente viável, do ponto de vista logístico, o parcelamento do objeto.

13. RESULTADOS PRETENDIDOS

Atender as necessidades de serviços de manutenção predial preventiva e corretiva, com fornecimento de materiais e mão de obra, sob regime de empreitada por preço unitário, para atender às demandas existentes ou que venham a ocorrer nos imóveis da Prefeitura Municipal de Dom Joaquim, tendo como finalidade a preservação da integridade material dos imóveis municipais e a integridade pessoal de seus servidores terceirizados, fornecedores e o público externo de modo geral. Espera-se com esta contratação a racionalização do uso de recursos públicos e melhor agilidade na contratação.

14. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

A CONTRATADA deverá assegurar os recursos materiais necessários para a execução dos serviços que lhe forem demandados e utilizar as melhores práticas, capacidade técnica, materiais, recursos humanos e supervisão técnica e administrativa, a fim de garantir a qualidade dos serviços. Para tanto a CONTRATANTE permitirá o livre acesso das pessoas



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

autorizadas da CONTRATADA, durante o horário de expediente, às dependências do órgão, desde que devidamente identificadas.

A Fiscalização acompanhará e cobrará da contratada o cumprimento das suas obrigações, no entanto, cabe a esta, a responsabilidade por todos os atos que cometer em discordância às exigências do edital e seus anexos, independente do acompanhamento realizado pelo Fiscal do Contrato.

15. CONTRATAÇÃO CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não se identificou contratações interdependentes e/ou correlatas, sendo que a prestação dos serviços depende exclusivamente do presente procedimento.

16. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E RESPECTIVAS MEDIDAS DE TRATAMENTO

Respeitados os princípios da razoabilidade e da proporcionalidade, a CONTRATADA deverá adotar práticas de sustentabilidade e de natureza ambiental no fornecimento dos produtos e na contratação dos serviços, observando, no que for cabível, o Decreto nº 7.746/2012, que regulamenta o art. 5º da Lei nº 14.133/1993, para estabelecer critérios, práticas e diretrizes para a promoção do desenvolvimento nacional sustentável nas contratações realizadas pela administração pública federal, a Instrução Normativa nº 01 de 19 de janeiro de 2010 da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão, que versa sobre critérios de sustentabilidade ambiental na aquisição de bens, contratação ou obras pela Administração Pública Federal direta, autárquica e fundacional, e a Lei nº 12.305 de 02 de agosto de 2010, que Institui a Política Nacional de Resíduos Sólidos.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Os materiais e equipamentos a serem utilizados nas edificações devem atender a critérios de sustentabilidade, tais como: segurança, durabilidade e eficiência, de modo a gerar menos resíduos, menor desperdício e menor impacto ambiental. Racionalizar o uso de substâncias potencialmente tóxicas e substituí-las, sempre que possível, por outras atóxicas ou de menor toxicidade. Usar produtos de limpeza que obedecem às classificações e especificações determinadas pela ANVISA.

De modo a mitigar os possíveis impactos ambientais gerados pelo desenvolvimento dos serviços, a futura contratada deverá observar, entre outros:

- a) redução do uso de copos descartáveis quando da prestação dos serviços nas dependências do órgão;
- b) destinação de forma ambientalmente adequada dos materiais e equipamentos que foram utilizados na prestação de serviços.
- c) realizar a separação dos resíduos recicláveis descartados pela Administração, na fonte geradora, e a coleta seletiva do papel para reciclagem, promovendo sua destinação às associações e cooperativas dos catadores de materiais recicláveis, nos termos do Decreto nº 5.940/2006, ou outra forma de destinação adequada, quando for o caso;
- d) acondicionar adequadamente e de forma diferenciada, os resíduos sólidos reutilizáveis e recicláveis, para fins de disponibilização à coleta seletiva;
- e) adotar boas práticas de otimização de recursos, redução de desperdícios e redução da poluição, tais como: racionalização do uso de substâncias potencialmente tóxicas/poluentes; substituição de substâncias tóxicas por outras atóxicas ou de menor toxicidade; utilização de produtos de limpeza e conservação de superfícies e



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

objetos inanimados que obedeçam às especificações determinadas pela ANVISA; racionalização/economia no consumo de energia elétrica e água;

A contratada deverá também:

Realizar um treinamento interno para seus empregados, para redução de consumo de energia elétrica, de consumo de água e redução de produtos de resíduos sólidos, observadas as normas ambientais vigentes;

Treinar e capacitar periodicamente os empregados em boas práticas de redução de desperdício e poluição;

Fornecer aos empregados os equipamentos de segurança que se fizerem necessários para a execução dos serviços; Respeitar as Normas Brasileiras - NBR - publicadas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT - sobre resíduos sólidos; Reciclagem/destinação adequada dos resíduos gerados nas atividades.

Apresentar declaração de que tem pleno conhecimento das condições necessárias para a prestação do serviço.

Qualquer instalação, equipamento ou processo, situado em local fixo, que libere ou emita matéria para a atmosfera, por emissão pontual ou fugitiva, utilizado na execução contratual, deverá respeitar os limites máximos de emissão de poluentes admitidos na Resolução CONAMA nº 382, de 26/12/2006, e legislação correlata, de acordo com o poluente e o tipo de fonte; quanto a resíduos da construção cível, seguir o que dispõe a Resolução CONAMA nº 307, de 5 de Julho de 2002.

Na execução contratual, conforme o caso, a emissão de ruídos não poderá ultrapassar os níveis considerados aceitáveis pela Norma NBR 10151 - Avaliação do Ruído em áreas Habitadas visando o conforto da comunidade, pela Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, ou aqueles estabelecidos na NBR 10152 - Níveis de Ruído para conforto acústico, da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, nos termos da Resolução CONAMA nº 01, 08/03/90, e legislação correlata.

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Embora os possíveis impactos ambientais decorrentes da contratação em discussão, sejam poucos e/ou ainda, sejam de baixo afetação podendo ser prevenidos e minimizados, poderá ser solicitado que a empresa vencedora apresente, caso seja fabricante, licença ambiental e certificado, emitidos por órgão competente, atestando a destinação dos resíduos industriais de acordo com exigências de âmbito Federal, Estadual e Municipal.

17. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

Embora ainda não haja de modo formal, em âmbito municipal, de um plano de contratação anual, pela natureza de ser meio de sustentação às atividades de suporte do Município, a presente contratação é realizada anualmente, e se pode afirmar, ainda que indiretamente, que está prevista na Lei Orçamentária Anual e no rol de aquisições e/ou prestações de serviços anuais.

18. ANÁLISE DE RISCOS

A análise de riscos permite a identificação, avaliação e gerenciamentos dos riscos relacionados à contratação.

Os riscos analisados foram organizados em duas categorias:

- a) Riscos que possam comprometer o sucesso dos processos de contratação.
- b) Riscos de gestão contratual.

Para cada risco identificado, define-se: a probabilidade de ocorrência dos eventos, os possíveis danos potenciais em caso de acontecimento, possíveis ações preventivas e contingências, bem como a identificação de responsáveis por ação.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

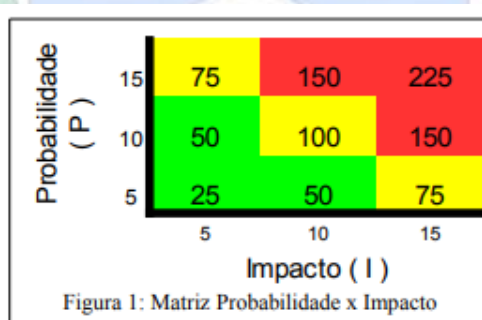
ESTADO DE MINAS GERAIS

Após a identificação e classificação, deve-se executar uma análise qualitativa e quantitativa. A análise qualitativa dos riscos é realizada por meio da classificação escalar da probabilidade e do impacto, conforme a tabela de referência a seguir.

CLASSIFICAÇÃO	VALOR
BAIXO	5,00
MÉDIO	10,00
ALTO	15,00

Tabela 01: Escala qualitativa de classificação

A análise qualitativa dos riscos consiste na classificação conforme a relação entre a probabilidade e o impacto, tal classificação resultará no nível do risco e direcionará as ações relacionadas aos riscos durante a fase de planejamento e gestão do contrato. A tabela a seguir apresenta a Matriz Probabilidade x Impacto, instrumento responsável pela definição dos critérios quantitativos de classificação do nível de risco.



O produto da probabilidade pelo impacto de cada risco deve se enquadrar em uma região da matriz probabilidade x impacto. Caso o risco enquadre-se na região verde, seu nível de risco é entendido como baixo, logo admite-se a aceitação do mesmo ou adoção das medidas preventivas, através do uso de controles de segurança. Se estiver na região amarela, entende-se como médio; e se estiver na região vermelha, entende-se como nível de risco alto.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Nos casos de riscos classificados como médio e alto, deve-se adotar obrigatoriamente os controles de segurança previstos. A tabela a seguir apresenta uma síntese dos riscos identificados e classificados neste documento.





MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ID	RISCO	RELACIONADO AO (À) :	P1	I2	NÍVEL DO RISCO (P X I)
R1	Não aprovação do Planejamento da Contratação	Processo de Contratação	5,00	15,00	75,00
R2	Morosidade na execução do processo licitatório	Processo de Contratação	10,00	15	150,00
R3	Falta de fornecedores	Processo de Contratação	10,00	10	100,00
R4	Suspensão do licitatório em face de impugnações	Processo de Contratação	5,00	15	75,00
R5	Ausência de recursos orçamentários ou financeiros	Processo de Contratação	10,00	15	150,00
R6	Valores licitados superiores aos estimados para a solução	Processo de Contratação			75,00
R7	Licitação deserta	Processo de Contratação			75,00
R8	Incapacidade de execução do contrato	Gestão Contratual			75,00

Praça Cônego Firmiano nº 40 - Centro - Dom Joaquim - Minas Gerais - CEP: 35.865-000

TELEFAX: (31) 3866-1212 e 3866-1399 - e-mail: prefeitura@domjoaquim.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

R9	Incapacidade de atendimento a futuras expansões do contrato	Gestão Contratual			50,00
R10	Inobservância dos procedimentos formais previstos no Edital sem comprometer a qualidade	Gestão Contratual			25,00
R11	Segurança das informações	Gestão Contratual			225,00
R12	Interrupção do serviço	Gestão Contratual			225,00
R13	Baixa qualidade no serviço prestado	Gestão Contratual			100,00
R14	Solução não operante	Gestão Contratual			150,00

Tabela 2: Tabela de relação de riscos identificados.

LEGENDA:

P1 - PROPABILIDADE; I2 - IMPACTO



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

RISCO 01: Não aprovação do Planejamento da Contratação

Probabilidade: Baixa

Impacto: Alto

Dano: Atraso no processo de contratação

Ação Preventiva:

1 - Reuniões com autoridades superiores para alinhamento e aprovação dos estudos e planejamento;

2 - Estabelecer procedimentos para que a área administrativa acompanhe a elaboração dos estudos e planejamento, evitando envios e devoluções do processo.

Ação de Contingência:

1 - Convocação de reunião extraordinária da equipe de planejamento para realização dos ajustes necessários para encaminhamento do processo.

Responsáveis: Secretaria de Planejamento e Administração.

RISCO 02: Morosidade na execução do processo licitatório

Probabilidade: Médio

Impacto: Alto

Dano: Término do atual contrato e conseqüente interrupção do serviço; Indisponibilidade de serviços prestados aos usuários internos e a comunidade externa; Perda dos recursos financeiros.

Ação Preventiva:

1 - Reuniões com as áreas envolvidas para alinhamento;

2 - Controle do cronograma da licitação por todas as áreas envolvidas.

3 - Entregar todos os pré-requisitos da contratação de forma organizada e dentro dos prazos.

Ação de Contingência:



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

1 - Alocação de recursos humanos dedicados ao planejamento.

Responsáveis: Secretaria de Planejamento e Administração.

RISCO 03: Falta de fornecedores

Probabilidade: Médio

Impacto: Médio

Dano: Impossibilidade de atendimento dos serviços; Indisponibilidade de serviços prestados a comunidade externa.

Ação Preventiva:

1 - Consultar com antecedência Órgãos da Administração Pública municipal sobre a possibilidade de atender a atual demanda das secretarias requisitantes.

Ação de Contingência:

1 - Caso não se consiga identificar fornecedores que possam fornecer os serviços com as características de segurança e técnica de acordo com o que rege a atual legislação, ou se os existentes não puderem fornecer o serviço por qualquer motivo, deve-se realizar a contratação com fornecedor que mais se aproxime do desejado e tomar as devidas providências administrativas para justificar o não cumprimento da legislação.

Responsáveis: Secretarias requisitantes.

RISCO 04: Suspensão do licitatório em face de impugnações

Probabilidade: Baixo

Impacto: Alto

Dano: Secretarias sem acesso à Internet e sem possibilidade de prestar serviço; Indisponibilidade de serviços prestados a comunidade externa; Comprometimento dos serviços prestados pela prefeitura dada a indisponibilidade do serviço.

Ação Preventiva:



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

1 - Elaboração do planejamento da contratação considerando soluções similares em outros órgãos.

2 - Definição dos critérios com respaldo na jurisprudência dos órgãos de controle;

3 - Verificação do teor de impugnações e recursos em contratações similares;

4 - Estrita observância às recomendações da área jurídica do Órgão

Ação de Contingência:

1 - Alocação integral da equipe de contratos na resposta e mitigação das causas que originaram a suspensão do processo licitatório.

2 - Mitigação e eliminação das causas que obstruem o processo licitatório;

Responsáveis: Secretaria de Planejamento e Administração.

RISCO 05: Ausência de recursos orçamentários ou financeiros

Probabilidade: Média

Impacto: Alto

Dano: Não execução da contratação e conseqüente interrupção do serviço atual; Indisponibilidade de serviços prestados a comunidade externa.

Ação Preventiva:

1 - Diálogo prévio e gestão com as áreas responsáveis com vistas a provimento dos recursos necessários a contratação.

2 - Reserva de recursos financeiros;

Ação de Contingência:

1 - Prover meios para viabilização da aquisição.

Responsáveis: Secretarias requisitantes e Secretaria de Fazenda.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

RISCO 06: Valores licitados superiores aos estimados para a solução

Probabilidade: Baixa

Impacto: Alto

Dano: Comprometimento da economicidade da contratação; Não adjudicação do objeto.

Ação Preventiva:

1 - Repassar as estimativas de custos estimados do estudo técnico ao integrante administrativo e requisitante.

2 - Solicitar aos principais provedores do serviço que enviem planilha de custos estimados para o objeto da contratação;

Ação de Contingência:

1 - Não havendo possibilidade de redução do valor negociado, deve-se suspender o certame com vistas a reexame da solução mais econômica.

Responsáveis: Secretarias requisitantes e Secretaria de Administração de Planejamento.

RISCO 07: Licitação deserta

Probabilidade: Baixa

Impacto: Alto

Dano: Não adjudicação do Edital.

Ação Preventiva:

1 - Maior interlocução com os fornecedores do serviço.

Ação de Contingência:

1 - Alocação integral da equipe de contratos na resposta e mitigação das possíveis causas.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Responsáveis: Secretaria de Administração de Planejamento.

RISCO 08: Incapacidade de execução do contrato

Probabilidade: Baixa

Impacto: Alto

Dano: Atraso na prestação do serviço; Não entrega do serviço; Entrega com qualidade inferior à exigida.

Ação Preventiva:

- 1 - Definição de níveis de serviços baseados em contratações similares e em conformidade com a necessidade das secretarias.
- 2 - Acompanhamento e verificação de qualidade do serviço prestado;
- 3 - Prever responsabilidade da Contratada por danos decorrentes da instalação ou mal funcionamento do serviço;
- 4 - Estabelecimento de níveis de serviço com critérios objetivos de avaliação.

Ação de Contingência:

- 1 - Aplicação das sanções cabíveis e previstas no edital em caso de não atendimento aos níveis de serviço.

Responsáveis: Secretaria de Administração de Planejamento, fiscais e gestores dos contratos.

RISCO 09: Incapacidade de atendimento a futuras expansões do contrato

Probabilidade: Baixa

Impacto: Médio

Dano: Indisponibilidade dos serviços a serem incorporados.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Ação Preventiva:

1 - Prever uma solução escalável durante o processo de planejamento da contratação.

Ação de Contingência:

1 - Aplicar sanções previstas no edital.

Responsáveis: Secretaria de Administração de Planejamento, fiscais e gestores dos contratos.

RISCO 10: Inobservância dos procedimentos formais previstos no Edital sem comprometer a qualidade

Probabilidade: Baixa

Impacto: Baixo

Dano: Prejuízo na instrução processual.

Ação Preventiva:

1 - Auxiliar na instrução da indicação dos integrantes da equipe de fiscalização antes da assinatura do contrato.

2 - Acompanhamento da execução do contrato e atuação pró-ativa dos fiscais.

Ação de Contingência:

1 - Aplicar sanções previstas no edital.

Responsáveis: Secretaria de Administração de Planejamento, fiscais e gestores dos contratos.

RISCO 11: Segurança das informações

Probabilidade: Alta

Impacto: Alto



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Dano: Comprometimento da confidencialidade de informações sensíveis; Divulgação de informações restritas e protegidas.

Ação Preventiva:

1 - Definir camadas de segurança e políticas efetivas no edital para o controle apropriado da segurança.

Ação de Contingência:

1 - Acionar os fiscais do contrato para tratamento da ocorrência.

2 - Aplicação das sanções previstas no Edital

Responsáveis: Secretaria de Administração de Planejamento, fiscais e gestores dos contratos.

RISCO 12: Interrupção do serviço

Probabilidade: Alta

Impacto: Alto

Dano: Paralisação na prestação de serviços que dependem da disponibilidade dos canais contratados; Atraso ou não envio de informações importantes a serviços disponibilizados pelo Órgão.

Ação Preventiva:

1 - Definir coerentemente níveis de serviços que devem ser executados pelo provedor do serviço.

2 - Acompanhar e fiscalizar constantemente os níveis de serviço executados;

3 - Definir plano de contingência para serviços que são críticos para o Órgão.

Ação de Contingência:

1 - Aplicação das sanções previstas no Edital.

2 - Acionar CONTRATADA para normalização imediata de possíveis problemas.



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Responsáveis: Secretaria de Administração de Planejamento, fiscais e gestores dos contratos.

RISCO 13: Baixa qualidade no serviço prestado

Probabilidade: Média

Impacto: Médio

Dano: Paralisação na prestação de serviços que dependem de uma boa qualidade do serviço.

Ação Preventiva:

1 - Definir coerentemente níveis de serviços que devem ser executados pelo provedor do serviço.

2 - Acompanhar e fiscalizar constantemente os níveis de serviço executados;

3 - Definir plano de contingência para serviços que são críticos para o Órgão.

Ação de Contingência:

1 - Notificar o fornecedor e acompanhar seus esforços para normalizar os níveis mínimos de serviço.

2 - Aplicação das sanções previstas no Edital.

Responsáveis: Secretaria de Administração de Planejamento, fiscais e gestores dos contratos.

RISCO 14: Solução não operante

Probabilidade: Média

Impacto: Alto

Dano: Paralisação na prestação de serviços por não implantação da solução.

Ação Preventiva:



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

1 - Definir coerentemente um cronograma de implantação da solução.

2 - Acompanhar e fiscalizar constantemente o cronograma de execução;

Ação de Contingência:

1 - Advertir à CONTRATADA.

2 - Aplicação das sanções previstas no Edital.

Responsáveis: Secretaria de Administração de Planejamento, fiscais e gestores do contrato.

19. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE A VIABILIDADE E RAZOABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Diante do exposto, declara-se viável a contratação pretendida do ponto de vista técnico e gerencial do contrato, sendo necessária análise de viabilidade econômico-financeira e jurídica pelas autoridades competente para que ela possa tomar ciência do ato e as providências cabíveis.

Keoman Tárík Nascimento
Secretaria Municipal de Administração e Planejamento
Engenheiro Civil - Crea-MG: 206.059/D

Cristina Maria Gonçalves
Secretaria Municipal de Assistência Social

Fernanda Ferreira Salvador
Secretaria Municipal de Turismo e Cultura



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Esporte e Lazer

Ricardo Davi Coelho
Secretaria Municipal de Agricultura

Renata Beatriz de Almeida
Secretaria Municipal de Meio Ambiente
E Desenvolvimento Econômico

Andrea Ferreira da Silva Resende
Secretaria Municipal de Educação

Hueneron Henrique Celestino
Secretaria Municipal de Saúde

Ederson Freitas da Silva
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos

Luciano Rogério Marquês
Secretaria Municipal de Governo
Secretaria Municipal de Fazenda



MUNICÍPIO DE DOM JOAQUIM

CNPJ Nº: 18.303.198/0001-48

ESTADO DE MINAS GERAIS

ANEXO DO TERMO DE REFERÊNCIA – COMPOSIÇÃO DO BDI

COMPOSIÇÃO DE BDI		
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:		40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):		5,00%
ITENS	SIGLAS	% ADOTADA
Administração Central	AC	4,50%
Seguro e Garantia	SG	0,90%
Risco	R	1,10%
Despesas Financeiras	DF	1,25%
Lucro	L	7,90%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI (Fórmula Acórdão TCU)	BDI	23,97%
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:		
$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$		
		Ref.: Composição executada em Planilha Múltipla da CEF. ACÓRDÃO 2622/2013 TCU Plenário

